



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş. Maddi Duran Varlık Alımı

Özet Bilgi

Maddi Duran Varlık Alımı Hk.



Maddi Duran Varlık Alımı

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Maddi Duran Varlık Alımı	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Alıma Konu Maddi Duran Varlığın Niteliği	Arsa
Alıma Konu Maddi Duran Varlığın Mevkii, Yüzölçümü	Polatlı OSB, 25.466 m2
Alıma İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	24.11.2021
Alıma İlişkin Yönetim Kurulu Kararında Bağımsız Üyelerin Çoğunluğunun Onayı Var mı?	Var
Toplam Alım Bedeli	3.565.240,00 TL
İşlem Bedelinin Ortaklığın Yönetim Kurulu Karar Tarihinden Önceki Altı Aylık Günlük Düzeltilmiş Ağırlıklı Ortalama Fiyatların Aritmetik Ortalaması Baz Alınarak Hesaplanacak Şirket Değerine Olan Oranı (%)	0,14
Alım Bedelinin Ortaklık Ödenmiş Sermayesine Oranı (%)	9,37
Alım Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)	0,59
Alım Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Maddi Duran Varlıkların Net Değerine Oranı (%)	10,24
İşlem Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Yıllık Finansal Tablolara Göre Oluşan Hasılat Tutarına Oranı (%)	1,77
Alım Koşulları	Ön Ödeme sonrası vadeli ödeme şeklinde
İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih	29.11.2021
Alımın Amacı ve Ortaklığın Faaliyetlerine Etkileri	Şirketin büyüyen faaliyetleriyle birlikte artan kapasitesi ve ilave yatırımları kapsamında kullanılmak üzere, Olumlu
Karşı Taraf	POLATLI OSB
Karşı Taraf SPK Düzenlemelerine Göre İlişkili Taraf mıdır?	Hayır (No)
Karşı Taraf İle Olan İlişkinin Niteliği	-
Varsa İşleme İlişkin Sözleşme Tarihi	-
Önemli Nitelikteki İşlem Kapsamında Kullanılacak Ayrılma Hakkı Fiyatı	-

Maddi Duran Varlığın Değerinin Belirlenme Yöntemi	Arsa tahsis bedeli 4562 sayılı OSB Kanunu ve Uygulama Yönetmeliği hükümleri çerçevesinde, Polatlı OSB tarafından belirlenmiştir
Değerleme Raporu Düzenlendi mi?	Düzenlenmedi (Not Prepared)
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	-
Değerleme Raporu Düzenlendiyse Tarih ve Numarası	-
Değerleme Raporunu Hazırlayan Değerleme Kuruluşunun Unvanı	-
Değerleme Raporu Sonucu Bulunan Tutar	-
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemişse/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	-
Açıklamalar	

Şirketimizin 24.11.2021 tarihli Yönetim Kurulu Kararı çerçevesinde;
Şirketin büyüyen faaliyetleriyle birlikte artan kapasitesi
ve ilave yatırımları kapsamında kullanılmak üzere, yukarıda bilgileri yer alan Ankara İli, Polatlı ilçesi
Çekirdeksiz Mahallesi, Polatlı OSB'de bulunan 140134 Ada 3 numaralı parsel üzerinde yer alan 25.466,00 m2 büyüklüğünde Arsa
niteliğindeki taşınmazın şirketimiz adına tahsisi tamamlanmıştır.

Kamuoyunun ve yatırımcıların bilgilerine sunarız

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.