

**KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ
VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 ARA HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLAR VE DİPNOTLAR**

İÇİNDEKİLER

FİNANSAL TABLOLAR.....	1-6
NOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	7
NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	10
NOT 3 – İŞLETME BİRLEŞMELERİ.....	27
NOT 4 – DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR	28
NOT 5 – NAKİT VE NAKİTBENZERLERİ.....	28
NOT 6 – FİNANSAL YATIRIMLAR	28
NOT 7 – BORÇLANMALAR.....	28
NOT 8 – KULLANIM HAKKI VARLIKLARI VE KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN KAYNAKLANAN YÜKÜMLÜLÜKLER	31
NOT 9 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR	31
NOT 10 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR	32
NOT 11 – TÜREV ARAÇLAR.....	32
NOT 12 – STOKLAR.....	32
NOT 13 – MÜŞTERİ SÖZLEŞMELERİNDEN DOĞAN ALACAKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER	33
NOT 14 – ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR	33
NOT 15 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	34
NOT 16 – MADDİ DURAN VARLIKLAR	35
NOT 17 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	36
NOT 18 – DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI.....	37
NOT 19 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR İLE TAAHHÜTLER	37
NOT 20 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR VE ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDA KAPSAMINDA BORÇLAR	39
NOT 21 – EMEKLİLİK PLANLARI.....	40
NOT 22 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER	40
NOT 23 – CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR	40
NOT 24 – DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	40
NOT 25 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ	41
NOT 26 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ	42
NOT 27 – FAALİYET GİDERLERİ	43
NOT 28 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER.....	43
NOT 29 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / GİDERLER	44
NOT 30 – YATIRIM FAALİYETLERDEN GELİR/GİDERLER	45
NOT 31 – FİNANSMAN GİDERLERİ	45
NOT 32 – FİNANSMAN GELİRLERİ.....	45
NOT 33 – SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER..	45
NOT 34 – GELİR VERGİLERİ	46
NOT 35 – PAY BAŞINA KAZANÇ / KAYIP	47
NOT 36 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	48
NOT 37 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	50
NOT 38 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDE AÇIKLAMALAR)	56
NOT 39 – NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI (KAYIPLARI)’NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR.....	57
NOT 40 – BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	57
NOT 41 – FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YADA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR	57

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHLERİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş 30.09.2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2024
	Dipnot		
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		17.532.778.526	16.577.143.604
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	459.742.793	2.869.742.515
Finansal Yatırımlar	7	5.672.957	47.785.515
Ticari Alacaklar	10	4.380.337.737	3.340.016.467
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	10	4.355.465.913	3.303.731.201
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	10,37	24.871.824	36.285.266
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar	14	4.098.446.658	2.929.746.992
<i>Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Varlıkları</i>		4.098.446.658	2.929.746.992
Diğer Alacaklar	11	1.034.039.918	759.316.527
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	11	951.919.607	738.041.723
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	11,37	82.120.311	21.274.804
Stoklar	13	3.832.033.172	3.426.520.264
Peşin Ödenmiş Giderler	23	3.017.680.754	2.653.283.806
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>	23	2.837.273.824	2.154.404.453
<i>İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>	23,37	180.406.930	498.879.353
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	24	5.390.375	1.327.367
Diğer Dönen Varlıklar	25	699.434.162	549.404.151
Duran Varlıklar		17.549.360.409	15.371.086.262
Finansal Yatırımlar	7	-	430.258
Diğer Alacaklar	11	11.005.538	61.070.714
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	11	11.005.538	61.070.714
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	15	353.821.789	344.095.209
Kullanım Hakkı Varlıkları	9	159.677.636	176.806.202
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	16	263.779.419	263.779.419
Maddi Duran Varlıklar	17	12.466.903.506	9.640.001.003
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	18	2.084.819.539	1.821.530.925
<i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>	18	1.110.078.614	846.790.000
<i>Şerefiye</i>	3,18	974.740.925	974.740.925
Peşin Ödenmiş Giderler	23	534.050.170	1.206.600.902
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler</i>	23	534.050.170	1.206.600.902
Ertelenmiş Vergi Varlığı	35	1.523.483.819	1.742.363.152
Diğer Duran Varlıklar	25	151.818.993	114.408.478
TOPLAM VARLIKLAR		35.082.138.935	31.948.229.866

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHLERİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş 30.09.2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2024
	Dipnot		
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		16.312.934.850	12.357.636.264
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	3.508.464.545	2.141.162.412
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	8	57.407.762	157.751.001
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	7	3.795.668.826	1.913.214.630
Ticari Borçlar	9	5.183.661.009	5.686.403.219
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	9	5.175.433.040	5.563.684.043
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	9,36	8.227.969	122.719.176
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	20	223.958.731	204.400.428
Diğer Borçlar	10	715.480.744	492.977.177
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	715.480.744	321.310.576
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	10,36	-	171.666.601
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler	13	124.953.991	6.784.917
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Yükümlülükleri		124.953.991	6.784.917
Ertelenmiş Gelirler	22	2.623.902.615	1.615.449.577
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	22	2.513.565.564	1.603.195.061
İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	22,36	110.337.051	12.254.516
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	34	-	83.417.494
Kısa Vadeli Karşılıklar	19	78.329.666	51.617.136
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	19	35.270.984	10.183.859
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	19	43.058.682	41.433.277
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	24	1.106.961	1.104.534
Türev Araçlar	11	-	3.353.739
Uzun Vadeli Yükümlülükler		11.909.967.866	12.222.172.992
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	5.106.602.440	6.934.842.075
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	8	65.351.633	74.475.958
Diğer Borçlar	10	5.570.162.548	3.563.857.689
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	128.478.466	296.861.026
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	10,36	5.441.684.082	3.266.996.663
Uzun Vadeli Karşılıklar	19	47.412.344	73.200.873
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	19	47.412.344	73.200.873
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	34	1.105.460.868	1.518.055.860
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		14.978.033	57.740.537
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		28.222.902.716	24.579.809.256
ÖZKAYNAKLAR		6.859.236.219	7.368.420.610
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		5.110.217.715	5.571.875.326
Ödenmiş Sermaye	25	650.000.000	650.000.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	25	773.137.901	773.137.901
Paylara İlişkin Primler / İskontolar	25	1.686.373.759	1.686.373.759
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	25	448.393.358	427.320.249
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	25	21.143.176	28.706.596
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	25	89.322.809	82.983.765
Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları)	25	1.894.221.638	1.579.783.581
Net Dönem Karı / (Zararı)	25	(452.374.926)	343.569.475
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	25	1.749.018.504	1.796.545.284
TOPLAM KAYNAKLAR		35.082.138.935	31.948.229.866

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 30 EYLÜL 2024 HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01.01.2025 30.09.2025	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01.07.2025 30.09.2025	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01.01.2024 30.09.2024	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01.07.2024 30.09.2024
Hasılat	25	9.123.688.427	2.697.449.513	7.005.103.642	2.615.328.646
Satışların Maliyeti(-)	25	(7.824.054.821)	(2.474.308.800)	(5.324.579.627)	(1.970.621.096)
Brüt Kar/(Zarar)		1.299.633.606	223.140.713	1.680.524.015	644.707.550
Genel Yönetim Giderleri(-)	27	(751.841.647)	(261.666.595)	(547.863.366)	(179.350.435)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri(-)	27	(301.785.628)	(93.736.297)	(265.463.919)	(87.917.006)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri(-)	27	(220.641.136)	(54.936.751)	(141.272.066)	(57.182.922)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	28	1.667.295.363	511.254.076	683.294.895	122.749.272
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler(-)	28	(1.036.879.812)	(295.273.888)	(525.566.870)	(203.952.967)
Esas Faaliyet Karı/(Zararı)		655.780.746	28.781.258	883.652.689	239.053.492
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	29	5.871.911	2.696.917	6.895.020	45.639
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler(-)	29	(27.477.360)	(6.932.391)	(27.258.745)	(10.022.157)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/ Zararlarından Paylar		86.810.690	49.717.136	40.834.838	40.875.332
Finansman Geliri/(Gideri) Öncesi Faaliyet Karı/(Zararı)		720.985.987	74.262.920	904.123.802	269.952.306
Finansman Gelirleri	32	731.586.095	348.395.205	399.357.081	143.706.724
Finansman Giderleri(-)	31	(3.545.876.369)	(627.776.245)	(1.528.061.676)	(596.481.791)
Net Parasal Pozisyon Kayıp Kazancı	39	1.407.360.399	304.447.889	1.020.285.102	392.615.478
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı/(Zararı)		(685.943.888)	99.329.769	795.704.309	209.792.717
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Geliri (Gideri)		186.042.183	(636.225.461)	166.212.026	(117.608.225)
- Dönem Vergi Gideri/Geliri	34	(9.948.786)	(3.310.423)	(15.232.366)	(8.095.518)
- Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	34	195.990.969	(632.915.038)	181.444.392	(109.512.707)
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı/(Zararı)		(499.901.705)	(536.895.692)	961.916.335	92.184.492
Dönem Karı/(Zararı)		(499.901.705)	(536.895.692)	961.916.335	92.184.492
Dönem Kar/(Zararının) Dağılımı:					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(47.526.779)	22.044.805	(205.105.355)	6.777.787
Ana Ortaklık Payları		(452.374.926)	(558.940.497)	1.167.021.690	85.406.705

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 30 EYLÜL 2024 HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01.01.2025	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01.07.2025	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01.01.2024	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01.07.2024
	Dipnot	30.09.2025	30.09.2025	30.09.2024	30.09.2024
DÖNEM KARI / (ZARARI)		(499.901.705)	(536.895.692)	961.916.335	92.184.492
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	25	28.097.395	4.168.682	2.953.236	(2.594.723)
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Değer Artışlar /(Azalışları)		-	-	-	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları /(Kayıpları)		28.097.395	4.168.682	2.953.236	(2.594.723)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelire ilişkin vergiler		(7.024.349)	(1.042.171)	(738.309)	648.681
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), vergi etkisi		-	-	-	-
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/(kayıpları), vergi etkisi		(7.024.349)	(1.042.171)	(738.309)	648.681
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		(7.563.420)	(78.098.441)	46.983.521	2.282.799
Yabancı Para Çevrim Farkları		(7.563.420)	(78.098.441)	46.983.521	2.282.799
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		13.509.626	(74.971.930)	49.198.448	336.757
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		(486.392.079)	(611.867.622)	1.011.114.783	92.521.249
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(47.526.779)	22.044.805	(205.105.355)	6.777.787
Ana Ortaklık Payları		(438.865.300)	(633.912.427)	1.216.220.138	85.743.462

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 VE 30 EYLÜL 2024 HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

	Not	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltmesi Farkları	Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Yabancı Para Çevrim Farkları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar		Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
					Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları			Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Kar/Zararı			
01.01.2024	25	200.000.000	640.105.399	1.667.046.416	(10.025.860)	419.960.846	(43.259.404)	72.322.650	1.176.031.472	780.514.149	4.902.695.668	1.776.870.945	6.679.566.613
Temettü Ödemesi		-	-	-	-	-	-	-	(42.193.977)		(42.193.977)	-	(42.193.977)
Transferler		-	-	-	-	-	-	2.213.110	778.301.039	(780.514.149)	-	-	-
Sermaye Arttırımı	450.000.000	133.032.502	19.327.343	-	-	-	-	-	(333.235.029)	-	269.124.816	-	269.124.816
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-	-	2.214.927	-	46.983.521	-	-	1.167.021.690	1.216.220.138	(205.105.355)	1.011.114.783
- Dönem Karı (Zararı)		-	-	-	-	-	-	-	-	1.167.021.690	1.167.021.690	(205.105.355)	961.916.335
- Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-	-	2.214.927	-	46.983.521	-	-	-	49.198.448	-	49.198.448
30.09.2024	25	650.000.000	773.137.901	1.686.373.759	(7.810.933)	419.960.846	3.724.117	74.535.760	1.578.903.505	1.167.021.690	6.345.846.645	1.571.765.590	7.917.612.235
01.01.2025	25	650.000.000	773.137.901	1.686.373.759	(27.898.977)	455.219.289	28.706.596	82.983.765	1.579.783.581	343.569.475	5.571.875.389	1.796.545.283	7.368.420.672
Transferler		-	-	-	-	-	-	6.339.044	337.230.431	(343.569.475)	-	-	-
Ödenen Temettü		-	-	-	-	-	-	-	(22.792.374)		(22.792.374)	-	(22.792.374)
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-	-	21.073.046	-	(7.563.420)	-	-	(452.374.926)	(438.865.300)	(47.526.779)	(486.392.079)
- Dönem Karı (Zararı)		-	-	-	-	-	-	-	-	(452.374.926)	(452.374.926)	(47.526.779)	(499.901.705)
- Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-	-	21.073.046	-	(7.563.420)	-	-	-	13.509.626	-	13.509.626
30.09.2025	25	650.000.000	773.137.901	1.686.373.759	(6.825.931)	455.219.289	21.143.176	89.322.809	1.894.221.638	(452.374.926)	5.110.217.715	1.749.018.504	6.859.236.219

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 30 EYLÜL 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01.01.2025 30.09.2025	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01.01.2024 30.09.2024
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	1.422.475.286	822.824.491
Dönem Karı (Zararı)	(499.901.705)	961.916.335
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	(499.901.705)	961.916.335
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler	1.883.093.766	2.427.267.773
Amortisman ve İtfâ Gideri İle İlgili Düzeltmeler	8,16,17 517.674.715	623.290.403
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	9,10,12 15.532.551	(26.789.473)
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	19 28.254.934	43.340.901
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	29,31,32 1.265.672.591	999.298.095
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	1.072.759	(4.678.183)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler	(86.810.690)	(40.834.838)
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	(186.042.183)	(166.212.026)
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler	1.066.501.595	(40.509.731)
Parasal Kazanç / Kayıpla İlgili Düzeltmeler	(738.762.506)	1.040.362.625
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler	152.841.300	(2.453.121.575)
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	42.542.816	22.101.263
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	(1.040.321.270)	254.740.853
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	(224.658.215)	(106.658.494)
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler	13 (1.168.699.666)	(895.815.466)
Türev Yükümlülüklerde (Azalış) / Artış	3.353.739	(1.278.042)
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	(405.512.908)	(1.081.103.052)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	(502.742.210)	860.685.509
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	2.228.808.426	162.835.509
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	308.153.784	(1.612.523.200)
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	1.008.453.038	135.779.628
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	20 19.558.303	(6.561.186)
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	118.169.074	4.227.921
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	(234.263.611)	(189.552.818)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları	1.536.033.361	936.062.533
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	(74.292.185)	(55.482.996)
Ödenen Temettüleri	(22.792.374)	(42.193.977)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	(16.473.516)	(15.561.069)
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI	(3.586.988.321)	(2.239.167.906)
İştirakler ve/veya İş Ortaklıkları Pay Alımı veya Sermaye Artırımı Sebebiyle Oluşan Nakit Çıkışları	14	5.776.073
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	16-17 605.880.603	21.017.123
Bağlı Ortaklıklarda İlave Pay Alımlarına İlişkin Nakit Çıkışları	16-17 (18.064.549)	(322.229.582)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	16-17 (4.174.804.375)	(1.943.731.520)
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	167.916.809	1.246.592.575
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri / borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	4 1.312.049.130	2.502.243.044
Ödenen Faiz	(1.857.895.715)	(1.497.082.166)
Alınan Faiz	713.763.394	241.431.697
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ENFLASYON ETKİSİ	(413.403.496)	(311.924.510)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)	(2.409.999.722)	(481.675.350)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)	(2.409.999.722)	(481.675.350)
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5 2.869.742.515	1.248.395.295
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5 459.742.793	766.719.945

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Şirket 2008 yılında Kontrolmatik Bina Yönetim Sistemleri Sanayi ve Dış Ticaret Limited Şirketi unvanıyla kurulmuştur. Şirket 30.05.2012 tarihinde unvanını Kontrolmatik Enerji Yönetim Sistemleri Sanayi ve Dış Ticaret Limited Şirketi olarak değiştirmiştir. Şirket 09.09.2014 tarihinde nevi değişikliğine giderek unvanını Kontrolmatik Enerji ve Mühendislik Anonim Şirketi olarak değiştirmiştir.

Şirket 24.02.2020 tarihinde unvan değişikliğine gitmiş ve yeni unvanı Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik Anonim Şirketi olmuştur.

Şirket’in halka arzı Sermaye Piyasası Kurulu’nca 24.09.2020 tarihinde onaylanmış ve Şirket 19.10.2020 tarihinde Borsa İstanbul’da işlem görmeye başlamıştır.

Şirket’in 30.09.2025 itibarıyla halka açıklık oranı % 69,97’dir.

Şirket ve bağlı ortaklıklarının hepsi birlikte Grup olarak adlandırılmıştır. Şirket’in ana faaliyet konularından başlıcaları şöyledir;

Tüm özel ve kamu tüzel kişi kurum ve kuruluşlarının ihtiyaçlarını karşılamak üzere, elektronik, haberleşme, bilgisayar ve bilgisayar donanım ve sistemleri kurmak, her türlü yazılım ve donanım faaliyetleri ile servis hizmetleri vermek ve her türlü mühendislik çözümlerine yönelik yazılım, donanım ve sistem geliştirilmesi, entegrasyonu, veri işleme sistemlerinin oluşturulması, veri aktarımı, veri güvenliği, veri analiz ve veri madenciliği işlemlerinin yapılması, bilgi teknolojileri iş zekası çözümlerinin üretilmesi, kurulması, alımı, satımı, bakım, servis, garanti ve onarım hizmetlerini yapmak ve her türlü elektronik bilgi sistem araç ve gereçlerinin üretimini yapmak, almak, satmak, ithal ve ihraç etmek, yurt içinde ve yurt dışından ihalelere katılmak, taahhütlerde bulunmak, bu amaçla kurulmuş veya kurulacak şirketlere ortak olmak, ortak almak, devretmek veya devralmak.

Şirket gerek konusu ile ilgili ve gerekse başka mal ve hizmet üretimlerinde araştırma ve geliştirme çalışmaları yapmak, bu konularda mühendislik ve müşavirlik hizmetleri vermek, kendi alanında ar-ge çalışmaları yapmak, üretimde kalite ve verimliliğin artırılması konusunda çalışmalar yapmak, bu konu ile ilgili eğitim faaliyetlerinde bulunmak, gerek teknik, gerekse teknolojik alanda çalışmalar yapmak suretiyle faaliyet alanında oluşacak problemlerin çözümüne yardımcı olacak çalışmaları yapmak ve yaptırmak.

Yurt içinde ve yurt dışında kamusal veya özel sektörde her türlü konvansiyonel ve yenilenebilir enerji üretim tesislerinin, enerji ve elektrik iletim ve dağıtım tesislerinin, petrol rafinerisinin, doğalgaz terminallerinin, maden tesislerinin her türlü endüstriyel tesisin, yer altı ve yer üstü her türlü raylı ve karayolu ulaşım sisteminin, hava ve deniz limanlarının kara ve demiryolu tünellerinin, kanal, köprü, hastane, fabrika ve tersanelerin, elektrik, elektromekanik, mekanik, konstrüksiyonel ve yapı işlerini anahtar teslim veya parça parça yapmak, projelendirmek, mimari tasarımı yapmak, projeleri idari, mesleki ve teknik olarak yönetmek, tesisleri kurmak, mühendislik ve müşavirlik hizmetlerini sağlamak, tesisleri işletmeye almak, bakımını yapmak, tesislere ait her türlü elektronik ölçü, test, izleme, koruma, kontrol sistemlerinin dizayn, tasarım, imalat, kurulum ve bakımını yapmak, sistemlerinin birbirleri ile entegrasyonunu sağlamak ve işletmeye hazır hale getirmek.

Yurt içinde ve yurt dışında enerji ve endüstriyel yönetim sistemleri yazılımları geliştirmek ve bu sistemleri uçtan uca anahtar teslim kurmak, işletmek, bakım ve onarım hizmetleri vermek, yazılım ve sistemlerin imalat, alım satım, ithalat ve ihracat işlemlerini yapmak.

Elektrik ve termal enerji depolamak amacıyla yeni nesil şarj edilebilir Akış pilleri, Yakıt pilleri, Termal enerji depolama sistemleri, yenilikçi enerji depolama ve iletim sistemleri geliştirmek. Konu ile alakalı türlü elektrik, elektronik, mekanik, kimyasal ürünler ile ilgili Ar-Ge faaliyetleri sonucu ortaya çıkan tüm ürün, siste, malzeme, mekanik ve kimyasal aksam, elektronik kart, yazılım ve sistemin iç ve dış ticaretini yapmak, servis ve bakımını sağlamak.

Elektrik santralleri, rafineriler ve her türlü endüstriyel tesis ile ilgili varlıkların ve her türlü lisansların alınması, verilmesi, kiralanması, kiraya verilmesi, devredilmesi, devralınması.

Anahtar teslim mobil enerji santrali, mobil enerji ve elektrik dağıtım merkezi, mobil trafo merkezi, mobil endüstriyel tesis, mobil sağlık merkezi tasarlamak, imal etmek, kurulum, bakım ve işletmesini yapmak, yurt içi ve yurt dışı ticaretini yapmak.

Her türlü elektrikli ve elektronik otomasyon panolarının, dağıtım panolarının, orta gerilim ve zayıf akım panolarının imalatını, alım satımını, ithalat ve ihracatını yapmak.

Her türlü elektrik (yüksek gerilim ve alçak gerilim), enstrüman, mekanik malzeme veya sistemin standartlara uygun testlerini gerçekleştirmek, test cihazlarını üretmek, satmak, kiralamak veya kiraya vermek.

Kontrol oluşturmaksızın kurulmuş veya kurulacak dağıtım şirketleri ve enerji üretim şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek.

Şirket İstanbul merkezli olup yurtiçi ve yurt dışındaki müşterilerine enerji kaynaklarını verimli kullanmak için farklı projeler ve hizmetler sunmaktadır.

Şirket 10.11.2008 tarihinde ISO 9001:2000 Kalite Sistem Belgesi sertifikasını almıştır.

Grup’un 30.09.2025 tarihi itibarıyla çalışan personel sayısı 1.358’dir. (31.12.2024: 1.339 personel).

Şirket’in merkez adresi Huzur Mahallesi, Ahmet Bayman Cad. No:2 Sarıyer/İstanbul adresinde bulunmaktadır.

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Şirket’in; 30.09.2025 ve 31.12.2024 tarihleri itibarıyla ortaklık yapısı şöyledir:

Adı/Unvanı	30.09.2025		31.12.2024	
	Pay Oranı %	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı %	Pay Tutarı (TL)
Sami Aslanhan	14,99%	97.464.980	26,84%	174.460.000
Ömer Ünsalan	15,04%	97.757.106	26,92%	174.980.000
Halka Açık Kısım	69,97%	454.777.914	46,24%	300.560.000
Toplam Ödenmiş Sermaye	100,00%	650.000.000	100,00%	650.000.000

Şirketin 30.09.2025 tarihi itibarıyla ödenmiş sermayesi 650.000.000.-TL’dir.

Şirket 28.12.2023 tarihinde, 200.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, 750.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı dahilinde olmak üzere; 200.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin; %100 oranında 200.000.000 TL’lik kısmı nakden (bedelli) ve %125 oranında 250.000.000 TL’lik kısmı iç kaynaklardan (bedelsiz) karşılanmak suretiyle toplam %225 oranında 450.000.000 TL artırılarak 650.000.000 TL’ye çıkarılmasına ilişkin başvurusu Sermaye Piyasası Kurulu’nun 11.07.2024 tarihli toplantısında onaylanmış olup, 11.07.2024 tarih ve 2024/32 sayılı SPK bülteninde onaylanmıştır. Şirket esas sözleşmesini Sermaye ve Paylar Başlıklı 6. Maddesi Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi 01.10.2024 tarihli 11176 sayılı nüshasıyla tescil ve ilan edilmiştir. Şirket sermaye beheri 1 TL olan 650.000.000 adet hisseden oluşmuştur (31.12.2024: 650.000.000 adet hisse).

Dönem sonu itibarıyla konsolide edilen bağlı ortaklıkların faaliyet konusu aşağıdaki gibidir:

30.09.2025	Doğrudan Ortaklık	Etkin Ortaklık	Kontrol Gücü
Ticari Ünvanı	Payı (%)	Oranı (%)	Olmayan Paylar (%)
Kontrolmatik Toshkent LLC (Kontr Taşkent)	100,00	100,00	-
Kontrolmatik Technologies Inc. (Kontrolmatik USA)	100,00	100,00	-
Llc Controlmaticrus	100,00	100,00	-
Kontrolmatik Libya Şubesi	100,00	100,00	-
Nextopia Enerji Üretim A.Ş.(Nextopia)	100,00	100,00	-
Prolectric Enerji Üretim A.Ş.(Prolectric)	100,00	100,00	-
Kontrolmatik Cameroun Sarl	100,00	100,00	-
Progresiva Enerji Yatırımları Ticaret A.Ş. (Progresiva)	95,00	95,00	5,00
Pomega Enerji Depolama Teknolojileri A.Ş. (Pomega)	88,10	88,10	11,90
Mcfly Robot Teknolojileri A.Ş. (Mcfly)	75,00	75,00	25,00
Enwair Enerji Teknolojileri Anonim Şirketi	50,10	50,10	49,90
Üç Yıldız Antimon Madencilik A.Ş. (Üç Yıldız)	50,10	50,10	49,90
Pomega Energy Storage Technologies Inc. (Pomega USA)	50,00	50,00	50,00
Emek Elektrik Endüstrisi A.Ş.	19,42	19,42	80,58
Joule Global Enerji Anonim Şirketi	51,00	51,00	49,00

31.12.2024	Doğrudan Ortaklık	Etkin Ortaklık	Kontrol Gücü
Ticari Ünvanı	Payı (%)	Oranı (%)	Olmayan Paylar (%)
Kontrolmatik Toshkent LLC(Kontr Taşkent)	100,00	100,00	-
Kontrolmatik Technologies Inc. (Kontrolmatik USA)	100,00	100,00	-
Llc Controlmaticrus	100,00	100,00	-
Kontrolmatik Libya Şubesi	100,00	100,00	-
Nextopia Enerji Üretim A.Ş.(Nextopia)	100,00	100,00	-
Prolectric Enerji Üretim A.Ş.(Prolectric)	100,00	100,00	-
Kontrolmatik Cameroun Sarl	100,00	100,00	-
Progresiva Enerji Yatırımları Ticaret A.Ş. (Progresiva)	95,00	95,00	5,00
Pomega Enerji Depolama Teknolojileri A.Ş. (Pomega)	88,10	88,10	11,90
Mcfly Robot Teknolojileri A.Ş. (Mcfly)	75,00	75,00	25,00
Joule Global Enerji Anonim Şirketi	51,00	51,00	49,00
Enwair Enerji Teknolojileri Anonim Şirketi	50,10	50,10	49,90
Üç Yıldız Antimon Madencilik A.Ş. (Üç Yıldız)	50,10	50,10	49,90
Pomega Energy Storage Technologies Inc. (Pomega USA)	50,00	66,40	33,60
Emek Elektrik Endüstrisi A.Ş.	19,42	19,42	80,58

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Bağlı ortaklıklar

Pomega Enerji Depolama Teknolojileri A.Ş. (Pomega): 08.12.2021 tarihinde kurulmuş olup, batarya teknolojileri konusunda, lityum iyon ve diğer ileri teknolojileri kullanan elektro kimyasal enerji depolama hücre üretim tesisi, enerji depolama hücresi üretimi, batarya paketi üretimi, enerji depolama sistemi tasarımı ve anahtar teslim çözüm faaliyetlerinde bulunmak amacı ile kurulmuştur.

Dönem sonu itibarıyla 219 personeli bulunmaktadır. (31.12.2024: 285)

Şirket’in %100 bağlı ortaklığı olan Pomega sermayesine; toplam 210.000.000 USD değerleme üzerinden;

- İş Portföy Yönetimi A.Ş. Yenilenebilir Enerji Teknolojileri Girişim Sermayesi Yatırım Fonu ("İş Portföy") tarafından 21.000.000 USD fon aktararak emisyon primli olarak, tahsisli bedelli sermaye artırımı yoluyla %10 oranında ortak olunması yönünde,
- Rubellius Nucleus Investments SARL ("Rubellius") tarafından 2.100.000 USD fon aktararak emisyon primli olarak, tahsisli bedelli sermaye artırımı yoluyla %1 oranında ortak olunması yönünde, imzalanan Sermayeye İştirak ve Pay Sahipleri Sözleşmesine istinaden sermaye artırımı yapılmıştır.

Söz konusu tahsisli bedelli sermaye artırımının 09.12.2022 tarihinde tescili sonrasında Şirket’in bağlı ortaklığı Pomega’daki payı %89 olmuştur.

Bağlı ortaklık Pomega sermayesi, emisyon primli olarak tahsisli bedelli sermaye artırımı yoluyla 20.000.000 TL’den 505.102.100 TL’ye arttırılarak tescil edilmiştir. Şirket, kendi payına düşen 427.200.000 TL’si Pomega’dan olan alacağından karşılanmış olup, söz konusu tahsisli bedelli sermaye artırımının tescili sonrasında bağlı ortaklık Pomega’daki payı %88,10 olmuştur. Pomega’nın 13.09.2024 tarihi itibarıyla sermayesi 505.102.100 TL’den 1.800.000.000 TL’ye arttırılarak tescil edilmiştir. Şirket payına düşen sermaye tutarı 1.140.817.996 TL olmuştur.

Progresiva Enerji Yatırımları Ticaret A.Ş. ("Progresiva"): 17.12.2021 tarihinde kurulmuş olup, yurt içi ve yurt dışında, toptan ve perakende satış faaliyetleri ile müstakil elektrik depolama tesisi kurulumu ve işletimi amacıyla; ilgili tesislerin kurulması, kurulan tesislerin işletilmesi, kiralınması, elektrik enerjisinin ticareti ile iştigal etmek amacı ile kurulmuştur. Şirket, elektrik piyasasına ilişkin ilgili mevzuata uygun olarak elektrik enerjisi ve/veya kapasitesi ticareti yapmak ile ilgili mevzuat çerçevesinde toptan satış, perakende satış ile ithalat ve ihracat faaliyeti göstermek ile iştigal eder. Şirket, yürürlükte bulunan Elektrik Piyasası Kanunu ve Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği de dahil olmak üzere elektrik piyasasına ilişkin sair mevzuat hükümlerine uygun olarak faaliyette bulunmaktadır.

Dönem sonu itibarıyla 2 personeli bulunmaktadır. (31.12.2024: 3)

Enwair Enerji Teknolojileri Anonim Şirketi ("Enwair"): 01.07.2022 tarihi itibarıyla Grup, Enwair’in %50,1 hissesini 6.164.718 TL bedelle satın almıştır. Enwair; batarya teknolojileri için anot ve katot malzeme teknolojilerini geliştiren bir Ar-Ge firmasıdır. Enwair ekibi alanında yetkin, yüksek lisans ve doktoralı bataryalar üzerine olan malzeme mühendisi ve kimyagerlerden oluşmaktadır. Firma, esnek silisyum anotlar, kendi kendini onaran anotlar, lityum zengin katotlar, çeşitli polimer bağlayıcı çözümleri üzerine çalışmalar yapmaktadır. 1 Kosgeb, 1 Tübitak 1501, 1 Avrupa Birliği Era Net projesi tamamlamış olup, halihazırda 1 Tübitak 1501 ve 1 Avrupa Birliği Horizon projesi yürütmektedir. 1 adet PCT ve 1 adet TR patenti tescillenmiş olup, 3 adet patent süreci devam eden çalışması bulunmaktadır.

Dönem sonu itibarıyla 11 personeli bulunmaktadır. (31.12.2024: 11)

Prolectric Enerji Üretim A.Ş. ("Prolectric"): 09.12.2022 tarihi itibarıyla, Progresiva’nın %100 bağlı ortaklığı olan ve 14.08.2023 tarihi itibarıyla %100’ü Grup’a devri tescil olan Prolectric, güneş ve rüzgar santrali projeleri geliştirme konusunda faaliyette bulunmak üzere kurulmuştur.

Dönem sonu itibarıyla itibarıyla personeli bulunmamaktadır. (31.12.2024: Bulunmamaktadır.)

Nextopia Enerji Üretim A.Ş. ("Nextopia"): 01.12.2022 tarihi itibarıyla, Progresiva’nın %100 bağlı ortaklığı olan ve 02.08.2023 tarihi itibarıyla %100’ü Grup’a devri tescil olan Nextopia, güneş ve rüzgar santrali projeleri geliştirme konusunda faaliyette bulunmak üzere kurulmuştur.

Dönem sonu itibarıyla personeli bulunmamaktadır. (31.12.2024: Bulunmamaktadır.)

Mcfly Robot Teknolojileri A.Ş. ("Mcfly"): 17.10.2022 tarihi itibarıyla kurulmuştur. Grup 10.000.000 TL sermayeli Şirket’e kuruluşunda %75 payını almıştır. Mcfly, her türlü robot, robot tutucu, robot uç elemanı üretimi ve entegrasyonu konusunda faaliyette bulunmak üzere kurulmuştur.

Dönem sonu itibarıyla 89 personeli bulunmaktadır. (31.12.2024: 84)

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Fc Kontrolmatik Toshkent Llc ("Kontr. Taşkent"): 2021 yılında Özbekistan’da kurulmuş olup, Kontrolmatik bu şirketin %100’üne sahiptir. Şirket endüstriyel tesislere, maden tesislerine, petrol ve gaz tesislerine, ulaşım sistemlerine, akıllı binalara, enerji santrallerine, elektrik iletimi ve dağıtımı için gerekli gaz izoleli trafo merkezlerine, açık şalt trafo merkezlerine yönelik olarak her türlü elektriksel ve mekanik sistemlerin, ekipmanların ve otomasyon sistemlerinin mühendisliği, projelendirilmesi, teknolojik tasarımları, ar-ge çalışmaları, kurulumu ve servis hizmetleri vermek amacı ile kurulmuştur.

Llc Controlmaticrus: 2021 yılında Rusya’da kurulmuş olup, Kontrolmatik bu şirketin %100’üne sahiptir. Şirket Rusya Federasyonu’nda iş geliştirme faaliyetlerinde bulunmak amacı ile kurulmuştur. 28.08.2024 tarihi itibarı ile şirket faaliyetlerini durdurmuştur.

Kontrolmatik Libya şubesi: Şube 2021 yılında Libya’da açılmıştır.

Kontrolmatik Technologies Inc: Şirket "Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik A.Ş.’nin" faaliyet alanlarıyla ilgili konularda çalışmalar yürütmek üzere, 08.03.2022 tarihinde Amerika Birleşik Devletleri’nde %100 bağlı ortaklık şeklinde kurulmuştur.

Pomega Energy Storage Technologies Inc.: Amerika Birleşik Devletleri’nde 3GWh/ Yıl kapasiteli batarya hücresi, batarya paketi ve enerji depolama sistemleri üretim tesisi kurulması amacıyla 40.000.000 USD başlangıç sermayeli olarak 2023 yılı Şubat ayında kurulmuştur. Kurulan şirkette, Kontrolmatik Teknoloji’nin %50, Pomega Enerji’nin %10, Kontrolmatik Technologies Inc.’nin %7,5 payı bulunmaktadır.

Üç Yıldız Antimon Madencilik A.Ş. ("Üç Yıldız"): 01.08.2023 tarihi itibarıyla grup, ağırlıklı enerji depolama olmak üzere çeşitli sanayi üretiminde kullanılan Antimuan, Kurşun, Çinko ve Bakır maden ocağı cevher üretimi ile iştigal eden Üç Yıldız’ın %50,1 hissesini satın almıştır. Üç Yıldız Madencilik şirketinin Kütahya ili Gediz ilçesi Göynük Köyü’nde 783 hektarlık antimon sahası ve flotasyon tesisi bulunmaktadır. Tesis, günlük 250 ton/saat kapasiteli antimon flotasyon hattı ile yıllık 75.000 ton alıştırma antimon cevheri işleme kapasitesine sahiptir. Çeşitli illerde 11 maden sahası ruhsatı da bulunan Üç Yıldız Madencilik, Gediz tesisinde yıllık 1.500 ton antimon trioksit ve 1.000 ton antimon metal üretim kapasitesiyle faaliyet göstermektedir. Şirketin ayrıca günlük 500 ton/saat kapasiteli kurşun, çinko ve bakır flotasyon tesisi ile yıllık 200.000 ton kurşun, çinko ve bakır run-in işletme kapasitesi olup, kurulumu ve devreye alınması devam etmektedir.

Dönem sonu itibarıyla 38 personeli bulunmaktadır. (31.12.2024: 17)

Kontrolmatik Cameroun Sarl: Şirket 2021 yılında Kamerun’da kurulmuş olup, Kontrolmatik bu şirketin %100’üne sahiptir. Şirket enerji üretimi, dağıtımı, iletimi, danışmanlık ve elektro mekanik işler, enstrümantasyon, montaj, sistem mühendisliği ve devreye alma, her türlü enerji santrali ve endüstriyel tesis inşaatı, IoT, IT sistemler kurmak amacı ile kurulmuştur.

Emek Elektrik Endüstrisi A.Ş. ("Emek Elektrik"): 27.07.2023 tarihinde Şirketimizin yatay ve dikey entegrasyon yatırım stratejisi doğrultusunda, Emek Elektrik Endüstrisi A.Ş.’nin ("Emek Elektrik") %12,87 oranındaki payını 385.000 adet KONTR payı karşılığında devralmak üzere Özar Elektrik İnşaat Turizm Müh. Eğitim Yat. İmalat ve Tic. A.Ş. ile sözleşme imzalanmıştır. 2023 yılı dönem sonunda Emek Elektrik’teki pay oranımız %19,42 olmuştur.

Emek Elektrik, endüstri tesislerinin ve elektrik üretim, iletim ve dağıtım sektörlerinin ihtiyacı olan AG, OG, YG ve çok yüksek gerilim ölçü ve koruma akım ve gerilim transformatörleri, kapasitif gerilim bölücüsü ve kapling kapasitör, güç kondansatörleri, gerilim kesici ve ayırıcılar, şalt teçhizatı, gaz izoleli transformatör ve transformatör merkezleri, bushing kondansatörleri, parafudur, mesnet, askı, bushing tiplerinde orta, yüksek ve çok yüksek gerilim silikon kompozit izolatör üretimi gerçekleştirmektedir.

Dönem sonu itibarıyla 204 personeli bulunmaktadır. (31.12.2024: 197)

Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Müh. A.Ş. ve Joule Global Enerji A.Ş. İş Ortaklığı: İspanyol Cobra-Sener Seraing Joint Venture tarafından ihale edilen 870 MW gücündeki Kombine Çevrim Santralindeki Gaz Türbini, Jeneratör ve Yardımcı Sistemler montaj işini yürütmek amacı ile kurulmuştur.

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

A.Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygulanan Finansal Raporlama Standartları

Grup muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını Türkiye’de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı’nca yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine göre TL olarak tutmaktadır. Grup’un konsolide finansal tabloları, SPK’nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan II-14.1 nolu Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği (Tebliğ) hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup, Tebliğin 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları (TMS/TFRS) ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınmıştır.

Konsolide finansal tablolar, SPK tarafından yayınlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi ile KGK tarafından yayınlanan TMS Taksonomisi’ne uygun olarak olarak sunulmuştur.

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Konsolidasyon Esasları

Bağlı ortaklığın faaliyet sonuçları, satın alma veya elden çıkarma işlemlerine uygun olarak söz konusu işlemlerin geçerlilik tarihlerinde dahil edilmiş veya kapsam dışı bırakılmışlardır.

Konsolide finansal durum tablosu ve konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu aşağıdaki esaslara göre düzenlenmiştir:

Bağlı ortaklıklar doğrudan Grup tarafından kontrol edilen işletmelerdir. Grup, işletmeyle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kaldığı veya bu getirilerde hak sahibi olduğu, aynı zamanda bu getirileri işletme üzerindeki gücüyle etkileme imkanına sahip olduğu durumda, işletmeyi kontrol etmektedir. Bağlı ortaklık üzerindeki kontrolün Grup'a geçtiği andan itibaren söz konusu bağlı ortaklık konsolidasyon kapsamına alınır. Bağlı ortaklık üzerindeki kontrolün sona erdiği andan itibaren ise söz konusu bağlı ortaklık konsolidasyon kapsamından çıkarılır.

Bağlı ortaklıkların finansal durum tabloları ve kapsamlı gelir/gider tabloları, tek tek ve finansal tablo kalemleri bazında konsolide edilmiştir. Bununla beraber Grup'un sahip olduğu iştirak değeri, ilgili özkaynak tutarıyla karşılıklı netleştirilmiştir. Grup içi şirketlerin birbirleriyle ilişkileri sonucu oluşan grup içi işlemler ve ilgili bakiyelerin etkileri, ayrıca, gerçekleşmeyen kazanç ve bir değer düşüklüğü göstergesi olmadığı sürece kayıplar, konsolidasyon sırasında karşılıklı olarak silinmiştir. Grup'un sahip olduğu hisselerin kayıtlı değeri ve bunlardan kaynaklanan temettüler, sırasıyla özkaynaktan ve dönemin gelir ya da giderlerinden silinmektedir.

Bağlı ortaklıklar

Kontrol dışı payların, bağlı ortaklığın net varlık ve cari dönem kapsamlı gelir ya da giderindeki payı, konsolide kapsamlı gelir tablosu ve konsolide özkaynaklar değişim tablosunda kontrol dışı paylar adıyla ayrıca sınıflandırılmıştır.

Bağlı ortaklık üzerinde kontrolün kaybolması durumunda, Grup'un bağlı ortaklık üzerindeki kalan payları, eğer varsa, kontrolün kaybedildiği tarihteki gerçeğe uygun değeri (bağlı ortaklığın konsolide tablolardaki net taşınan değeri) ile ölçülür ve defter değeri ile arasındaki fark konsolide kapsamlı gelir tablosuna kar veya zarar olarak kaydedilir. Buna ek olarak, söz konusu kontrol kaybı gerçekleşmiş işletme ile ilgili daha önce konsolide diğer kapsamlı gelir olarak tanınan tutarlar ilgili varlık ya da yükümlülükler Grup tarafından elden çıkarılmış gibi muhasebeleştirilir. Gerçeğe uygun değer, iştirak, müşterek kontrole sahip ortaklık ve finansal varlıklarda sahip olunan payların sonradan muhasebesinin yapılabilmesi amacıyla ilk alım değeridir.

Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar

Doğrudan ya da dolaylı olarak yatırım yapılan işletmenin oy hakkının %20 ile %50 arasındaki oy hakkını elinde tutulması durumunda, aksi açıkça ortaya konulmadığı sürece, söz konusu işlemde önemli etki bulunduğu kabul edilir ve yatırım yapılan işletme iştirak olarak değerlendirilir.

İştiraklerdeki yatırımların muhasebeleştirilmesinde özkaynak yöntemi uygulanır. Özkaynak yöntemine göre, iştirak yatırımı başlangıçta elde etme maliyeti ile kaydedilir. İktisap tarihinden sonra ise, yatırımcının yatırım yapılan işletmenin kar ya da zararındaki payı finansal tablolara yansıtılmak üzere yatırımın defter değeri artırılır ya da azaltılır. Yatırımcının yatırım yapılan işletmenin kar ya da zararından alacağı pay, yatırımcının kar ya da zararı olarak muhasebeleştirilir. Ayrıca iştirak ve iş ortaklıkları ile ilgili şerefiye, iştirak yatırımının defter değerine dahil edilir.

Aşağıdaki tabloda dönem sonları itibarıyla özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilmiş iştiraklerde ve iş ortaklıklarında sahip olunan etkin pay oranları gösterilmiştir:

Özkaynak Yöntemine Göre İştirakler	30.09.2025 Etkin Pay %	31.12.2024 Etkin Pay %
Kontrolmatik Enerji ve Müh. A.Ş. ve Skysens Tek. A.Ş. İş Ort. (IOT)	-	50,00
Kontrolmatik Enerji ve Müh. A.Ş. ve Skysens Tek. A.Ş. İş Ort. (SAY)	-	50,00
Plan S Uydur ve Uzay Teknolojileri A.Ş. (Plan S)	25,00	25,00
Kontrolmatik Tek.Ene. ve Müh. A.Ş. Ve Siterm Isı San. A.Ş. İş Ort (Siterm)	50,00	50,00
Signum Teknoloji Tanıtım ve Eğitim A.Ş.	49,00	49,00

Plan S Uydur ve Uzay Teknolojileri A.Ş.: 06.07.2021 tarihinde kurulmuş olup, uzay aracı, uzay aracı fırlatma araçları ve mekanizmaları ile uydular, uzay roketleri, yörünge istasyonları ve uzay mekiklerinin imalatı amacı ile kurulmuştur.

Kontrolmatik Enerji ve Müh. A.Ş. ve Skysens Tek. A.Ş. İş Ort. ("IOT"): 04.09.2018 tarihinde kurulmuş olup, İGA Havalimanları İnşaatı Adi Ortaklığı ile yapılan sözleşmeyle Kablosuz Savaş Okuma Sistemi ve IOT Altyapısı işini yürütmek amacı ile kurulmuştur.

Kontrolmatik Enerji ve Müh. A.Ş. ve Skysens Tek. A.Ş. İş Ort. ("SAY"): 10.10.2018 tarihinde kurulmuş olup, İGA Havalimanları İnşaatı Adi Ortaklığı ile yapılan sözleşmeyle Kablosuz Savaş Okuma Sistemi kapsamında Savaşlardaki bilgilerin okunması, verilerin saklanması ve söz konusu verilen İGA'nın ilgili birimlerine aktarılması hizmetini yürütmek amacı ile kurulmuştur.

Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Müh. A.Ş. ve Siterm Isı Sanayi A.Ş.İş.Ort.: Eti Maden İşletmeleri Genel Müdürlüğü tarafından ihale edilen 100 t/h Kapasiteli Yüksek Basınçlı Su Borulu Buhar Kazanı üretim hizmetini yürütmek amacı ile kurulmuştur.

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Signum Teknoloji Tanıtım ve Eğitim A.Ş. : Tüm sektörlerde tesis, kampüs, sağlık kurumu, kamu binası, liman, havaalanı, lojistik merkezi gibi yerleşkelerin yönetimi ve operasyonel süreçlerinde kullanılan, büyük veri işleme (big data), sayısal ikiz (dijital twin), nesnelerin interneti (iiot), gömülü iş zekası (embedded bi), ontoloji, bina bilgi sistemleri (bim, cobie, ifc) modellerini kullanarak kendi yazılım platformu ile tesis yönetim sistemi (facility management system) yazılımları geliştiren şirketin stratejik iş ortaklığı vizyonu ile endüstriyel tesislerde kullanılmasının yaygınlaştırılması ve tüm bu tesislerdeki iiot cihazları ile entegrasyon kabiliyetinin yurtdışı pazarı öncelikli olmak üzere gerek yurtiçinde gerekse yurtdışında kullanım ve satış gelirlerinin artışı öngörülerek payları devralınmıştır.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans eğilimlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup’un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Konsolide finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem konsolide finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır.

Grup’un bir muhasebe politikasını geriye dönük olarak uygulaması veya bir işletmenin konsolide finansal tablolarındaki kalemleri geriye dönük olarak düzeltmesi ya da konsolide finansal tablolarındaki kalemleri yeniden sınıflandırması durumunda; asgaride 3 dönem finansal durum tablosu (bilanço), diğer tabloların (kar veya zarar tablosu ve diğer kapsamlı gelir tablosu, nakit akışları tablosu, özkaynak değişim tablosu) her biri için 2’şer dönem tablo ile ilgili dipnotlar sunulur.

Grup finansal durum tablosunun sunumunu aşağıda belirtilen dönemler itibarıyla yapar:

- Cari dönem sonu itibarıyla,
- Önceki dönem sonu itibarıyla, ve
- En erken karşılaştırmalı dönemin başlangıcı itibarıyla.

Raporlama Para Birimine İlişkin Açıklama

Grup’un sunum para birimi TL’dir. 30.09.2025 tarihli konsolide finansal tablolar ve karşılaştırmak amacıyla kullanılacak önceki döneme ait finansal veriler de dahil olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar TL cinsinden sunulmuştur.

Kontrolmatik Taşkent, fonksiyonel para birimi olarak Özbekistan Somu’nu (SOM) kullanmaktadır. İlgili firma sunum para birimine çevrilirken dönen varlıklar, duran varlıklar, kısa vadeli ve uzun vadeli yabancı kaynaklar dönem sonu kurundan, sermaye tarihi maliyetten, gelir tablosu hesapları ise ortalama kur üzerinden sunum para birimine çevrilmiştir. Arada kalan farklar ise yabancı para çevrim farklarında raporlanmıştır. 30.09.2025 dönem sonu kuru olarak 0,0034 TL, 30.09.2025 tarihli ortalama kur olarak ise 0,0030 TL kullanılmıştır.

Kontrolmatik Cameroun Sarl, fonksiyonel para birimi olarak Orta Afrika Frank’ını (CFA) kullanmaktadır. İlgili firma sunum para birimine çevrilirken dönen varlıklar, duran varlıklar, kısa vadeli ve uzun vadeli yabancı kaynaklar dönem sonu kurundan, sermaye tarihi maliyetten, gelir tablosu hesapları ise ortalama kur üzerinden sunum para birimine çevrilmiştir. Arada kalan farklar ise yabancı para çevrim farklarında raporlanmıştır. 30.09.2025 dönem sonu kuru olarak 0,07448 TL, 30.09.2025 tarihli ortalama kur olarak ise 0,07448 TL kullanılmıştır.

Kontrolmatik Technologies Inc. fonksiyonel para birimi olarak Amerikan Doları’nı (USD) kullanmaktadır. İlgili firma sunum para birimine çevrilirken dönen varlıklar, duran varlıklar, kısa vadeli ve uzun vadeli yabancı kaynaklar dönem sonu kurundan, sermaye tarihi maliyetten, gelir tablosu hesapları ise ortalama kur üzerinden sunum para birimine çevrilmiştir. Arada kalan farklar ise yabancı para çevrim farklarında raporlanmıştır. 30.09.2025 dönem sonu kuru olarak 41,4984 TL, 30.09.2025 tarihli ortalama kur olarak ise 38,5423 TL kullanılmıştır.

Pomega Energy Storage Technologies Inc. fonksiyonel para birimi olarak Amerikan Doları (USD)’nı kullanmaktadır. İlgili firma sunum para birimine çevrilirken dönen varlıklar, duran varlıklar, kısa vadeli ve uzun vadeli yabancı kaynaklar dönem sonu kurundan, sermaye tarihi maliyetten, gelir tablosu hesapları ise ortalama kur üzerinden sunum para birimine çevrilmiştir. Arada kalan farklar ise yabancı para çevrim farklarında raporlanmıştır. 30.09.2025 dönem sonu kuru olarak 41,4984 TL, 30.09.2025 tarihli ortalama kur olarak ise 38,5423 TL kullanılmıştır.

Kontrolmatik Libya Şubesi, fonksiyonel para birimi olarak Amerikan Doları’nı (USD) kullanmaktadır. İlgili firma sunum para birimine çevrilirken dönen varlıklar, duran varlıklar, kısa vadeli ve uzun vadeli yabancı kaynaklar dönem sonu kurundan, sermaye tarihi maliyetten, gelir tablosu hesapları ise ortalama kur üzerinden sunum para birimine çevrilmiştir. Arada kalan farklar ise yabancı para çevrim farklarında raporlanmıştır. 30.09.2025 dönem sonu kuru olarak 41,4984 TL, 30.09.2025 tarihli ortalama kur olarak ise 38,5423 TL kullanılmıştır.

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Dönem sonları itibarıyla T.C. Merkez Bankası tarafından yayınlanan yabancı para birimlerinin alış ve satış kapanış kurları aşağıda belirtilmiştir.

Döviz Alış Kurları (TL/Döviz Birimi)		
Döviz Cinsi	30.09.2025	31.12.2024
USD	41,4984	35,2233
AVRO	48,6479	36,7429
UZS	0,0034	0,0027

Döviz Satış Kurları (TL/Döviz Birimi)		
Döviz Cinsi	30.09.2025	31.12.2024
USD	41,5732	35,2868
AVRO	48,7355	36,8091

İşletmenin Sürekliliği

Konsolide finansal tablolar Grup’un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

Netleştirme

Varlıklar - borçlar ve gelir - giderler, standart veya yorumları öngörmediği veya izin vermediği sürece, mahsup edilmemektedir. Varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler. Varlıkların, örneğin stok değer düşüklük karşılığı ve şüpheli alacaklar karşılığı gibi, düzenleyici hesaplar düşüldükten sonra net tutarıyla gösterilmesi netleştirme değildir.

İlişkili Taraflar

TMS 24 İlişkili Tarafların Açıklamaları Standardı; hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşlar, ilişkili kuruluş olarak tanımlar. İlişkili kuruluşlara aynı zamanda sermayedarlar ve Grup yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir.

Bu konsolide finansal tablolar açısından Grup’un ortakları ve Grup ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan şirketler, yönetim kurulu üyeleri ve üst düzey yöneticiler ile diğer kilit yönetici personeller ilişkili taraflar olarak tanımlanmaktadır.

Kilit yönetici personel, Grup’un, (idari ya da diğer) herhangi bir yöneticisi de dahil olmak üzere, faaliyetlerini planlama, yönetme ve kontrol etme yetki ve sorumluluğuna doğrudan veya dolaylı olarak sahip olan kişileri kapsamaktadır (Not 36).

Grup’un doğrudan veya dolaylı olarak ilişki içinde olduğu şirketlerle olan bakiyeleri ve onlarla yaptığı her türlü işlemler Not 36’da sunulmuştur.

Yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama

KGK’nın 23.11.2023 tarihinde yayımladığı Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Finansal Tablolarının Enflasyona Göre Düzeltilmesi Hakkında Duyuru kapsamında TMS/TFRS uygulayan şirketlerin 31.12.2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardında (“TMS 29”) yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiği ile kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili olan kurum ya da kuruluşların TMS 29 hükümlerinin uygulanmasına yönelik olarak farklı geçiş tarihleri belirleyebileceği hususları kamuya ilan edilmiştir. SPK’nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, TMS/TFRS’yi uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tablolar, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanmıştır. Önceki dönem finansal tablolar da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Grup bu nedenle, 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tablolarını da, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

TMS 29 uyarınca yapılan düzeltmeler, Türkiye İstatistik Kurumu (“TÜİK”) tarafından yayınlanan Türkiye’deki Tüketici Fiyat Endeksi’nden (“TÜFE”) elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı	Üç Yıllık Bileşik Enflasyon Oranı
30 Eylül 2025	3.367,22	1,00000	222%
31 Aralık 2024	2.684,55	1,25430	291%
30 Eylül 2024	2.526,16	1,33294	343%

Grup’un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem konsolide finansal tablolar, bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumlarda, sırasıyla TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü Standardı ve TMS 2 Stoklar Standardı hükümleri uygulanmaktadır.
- Finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.
- Finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının finansal tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.
- Enflasyonun Grup’un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, konsolide gelir tablosunda net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları) hesabına kaydedilmiştir.

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

- Raporlama tarihi itibarıyla cari satın alma gücü cinsinden ifade edilenler dışındaki tüm kalemler ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak endekslenir. Geçmiş yıllara ait tutarlar da aynı şekilde endekslenmiştir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücü cinsinden ifade edildiklerinden endekslenmemektedirler. Parasal kalemler nakit ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.
- Duran varlıklar, iştirakler ve benzeri varlıklar, piyasa değerlerini aşmamak kaydıyla, tarihi maliyetleri üzerinden endekslenir. Amortismanlar da benzer şekilde düzeltilmiştir. Özkaynaklar içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların Şirket’e dahil olduğu veya Şirket içerisinde olduğu dönemlerde genel fiyat endekslerinin uygulanması sonucu yeniden düzenlenmiştir.
- Kar veya zarar tablosunda yer alan, finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin endekslenmesinden etkilenen kalemler dışındaki kalemlerin tamamı, gelir ve gider hesaplarının ilk defa finansal tablolara yansıtıldığı dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenir.
- Net parasal pozisyonda genel enflasyondan kaynaklanan kazanç veya kayıplar, parasal olmayan varlıklar, özkaynak kalemleri ve kar veya zarar tablosu hesaplarında yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyonundaki bu kazanç veya kayıplar kar veya zarara dahil edilir.

TMS 29 kapsamında enflasyon muhasebesi uygulanmasının etkileri aşağıda özetlenmiştir:

Finansal Durum Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Finansal durum tablosunda yer alan tutarlardan raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimiyle ifade edilmemiş olanlar yeniden düzenlenir. Buna göre, parasal kalemler raporlama dönemi sonunda cari olan para birimi cinsinden ifade edildikleri için yeniden düzenlenmezler. Parasal olmayan kalemler, raporlama dönemi sonunda cari tutarları üzerinden gösterilmedikleri sürece, yeniden düzenlenmeleri gerekmektedir.

Parasal olmayan kalemlerin yeniden düzenlenmesinden kaynaklanan net parasal pozisyonundaki kazanç veya kayıp kar veya zarara dahil edilir ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda ayrıca sunulur.

Kâr veya Zarar Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Kâr veya zarar tablosundaki tüm kalemler raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Bu nedenle, finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin düzeltilmesi nedeniyle oluşan kalemler dışındaki tüm tutarlar aylık genel fiyat endeksindeki değişiklikler uygulanarak yeniden düzenlenmiştir.

Satılan stokların maliyeti, yeniden düzenlenmiş stok bakiyesi kullanılarak düzeltilmiştir.

Amortisman ve itfa giderleri, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar ve kullanım hakkı varlıklarının yeniden düzenlenmiş bakiyeleri kullanılarak düzeltilmiştir.

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Nakit Akış Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

Konsolide Finansal Tablolar

Geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir bağlı ortaklığın finansal tabloları, ana ortaklık tarafından hazırlanan konsolide finansal tablolara dahil edilmeden önce genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden düzenlenir. Geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olmayan yurt dışındaki işletme niteliğinde bir bağlı ortaklık olması durumunda, finansal tabloları kapanış kurundan çevrilir. Raporlama dönemi sonları farklı olan finansal tabloların konsolide edilmesi durumunda, parasal ya da parasal olmayan tüm kalemler, konsolide finansal tabloların tarihinde geçerli olan ölçüm birimine göre yeniden düzenlenir.

Karşılaştırmalı tutarlar

Önceki raporlama dönemine ait ilgili tutarlar, karşılaştırmalı finansal tabloların raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden sunulması için genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden düzenlenir. Daha önceki dönemlere ilişkin olarak açıklanan bilgiler de raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilir.

Yeni ve Düzeltilmiş Standart ve Yorumlar

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TMS/TFRS ve yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un finansal durum ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2025 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar

TMS 21 Değişiklikleri – Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bir işletme, belirli bir amaç için belirli bir ölçüm tarihinde başka bir para birimine çevrilemeyen yabancı para biriminde yapılan bir işlem veya faaliyete sahip olduğunda bu değişikliklerden etkilenir. Bir para birimi, başka bir para birimini elde etme olanağı mevcut olduğunda (normal bir idari gecikmeyle) değiştirilebilir ve işlem; uygulanabilir haklar ve yükümlülükler yaratan bir piyasa veya takas mekanizması yoluyla gerçekleşir. Söz konusu değişikliğin, Grup konsolide finansal tabloları üzerinde bir etkisi olmamıştır.

ii) Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar Standardı ve TMS 28 İştirakler ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar Standardında yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri Standardını ("TFRS 17") yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Standardın zorunlu yürürlük tarihi, yapılan son düzenleme ile birlikte 1 Ocak 2026 veya sonrasında başlayan hesap dönemlerine ertelenmiştir.

Standart Grup için geçerli değildir ve Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı ("TFRS 18") 8 Mayıs 2025 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanmıştır. 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, finansal tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır.

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. TFRS 18’de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir:

- Kar veya zarar tablosunun yapısı,
 - İşletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri için finansal tablolarda gerekli açıklamalar,
 - Genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplama ve ayırtırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.
- Grup TFRS 18’in finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı (“TFRS 19”), 10 Ağustos 2025 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanmıştır. 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu standart kapsama giren bağlı ortaklıklar açısından TMS/TFRS’lerde yer alan açıklama yükümlülüklerinin azaltılması amacına yöneliktir. TFRS 19 kapsamında kamuya hesap verme sorumluluğu bulunmayan ve kendisi bir bağlı ortaklık niteliğinde olan işletmelerin, diğer TMS/TFRS’de yer alan açıklama hükümleri yerine TFRS 19’da düzenlenen kolaylaştırılmış açıklama hükümlerini uygulaması öngörülmektedir. Böylece, bu işletmelerin açıklama hükümleri açısından raporlama yükümlülüklerinin hafifletilmesi amaçlanmaktadır. TFRS 19’un uygulanması zorunlu olmayıp, işletmelerin tercihine bırakılmıştır.

Bir bağlı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar:

- Halka açık olmayan ya da sermaye piyasası araçları borsada işlem görmeyen bağlı ortaklık olması veya,
 - TMS/TFRS’ye uygun, kamunun kullanımına açık konsolide finansal tablolar üreten bir ana veya ara ana ortaklığının olması.
- Grup TFRS 19’un finansal tabloları üzerindeki etkisi bulunmamaktadır.

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

KGK, 10 Ağustos 2025 tarihinde TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı (“TFRS 9”) ve TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar Standardına (“TFRS 7”) ilişkin finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin “teslim tarihi”nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin teslim tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile geri çağrılabilir olmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7’ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Genel anlamda, Grup konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

KGK, 10 Ağustos 2025 tarihinde “Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler” değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7’ye ilişkin) Resmi Gazete’de yayımlamıştır. Değişiklik, “kendi için kullanım” istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir.

Standart Grup için geçerli değildir ve Grup’un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

TMS/TFRS’ye İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11.

KGK tarafından 27 Eylül 2025 tarihli Resmi Gazete’de TMS/TFRS’ye ilişkin iyileştirmeler, Cilt 11 yayımlanmıştır. Bu kapsamda;

- TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması Standardı (“TFRS 1”) – TMS/TFRS’yi ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, TFRS 1’de yer alan ifadeler ile TFRS 9’daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.
- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: TFRS 7’de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilmesinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Standardına referans eklenmiştir.

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

- TFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığından, kiracının TFRS 9’daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9’da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, “işlem fiyatı”na yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9’da değişiklik gerçekleştirilmiştir.
- TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – “Fiili vekilin” belirlenmesi: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla değişiklik yapılmıştır.
- TMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle “maliyet yöntemi” ifadesinin kaldırılması sonrası söz konusu ifade silinmiştir.

Genel anlamda, Grup konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

B. Muhasebe Politikaları ve Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Yeni bir TFRS’nin ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, söz konusu TFRS’nin şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

C. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

İşletme birleşmeleri

İşletme satın alımları, satın alım yöntemi kullanılarak, muhasebeleştirilir. Bir işletme birleşmesinde transfer edilen bedel, gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür; transfer edilen bedel, edinen işletme tarafından transfer edilen varlıkların birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerlerinin, edinen işletme tarafından edinilen işletmenin önceki sahiplerine karşı üstlenilen borçların ve edinen işletme tarafından çıkarılan özkaynak paylarının toplamı olarak hesaplanır. Satın almaya ilişkin maliyetler genellikle oluştukları anda gider olarak muhasebeleştirilir.

Satın alınan tanımlanabilir varlıklar ile üstlenilen yükümlülükler, satın alım tarihinde gerçeğe uygun değerleri üzerinden muhasebeleştirilir. Aşağıda belirtilenler bu şekilde muhasebeleştirilmez:

- Ertelenmiş vergi varlıkları ya da yükümlülükleri veya çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin varlık ya da yükümlülükler, sırasıyla, TMS 12, “Gelir Vergisi” ve TMS 19, “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” Standartları’ı uyarınca hesaplanarak, muhasebeleştirilir,
- Satın alınan işletmenin hisse bazlı ödeme anlaşmaları ya da Grup’un satın alınan işletmenin hisse bazlı ödeme anlaşmalarının yerine geçmesi amacıyla imzaladığı hisse bazlı ödeme anlaşmaları ile ilişkili yükümlülükler ya da özkaynak araçları, satın alım tarihinde TFRS 2, “Hisse Bazlı Ödeme Anlaşmaları” standardı uyarınca muhasebeleştirilir,
- TFRS 5, “Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler” standardı uyarınca satış amaçlı elde tutulan olarak sınıflandırılan varlıklar (ya da elden çıkarma grupları) TFRS 5’te belirtilen kurallara göre muhasebeleştirilir.

Şerefiye, satın alım için transfer edilen bedelin, satın alınan işletmedeki varsa kontrol gücü olmayan payların ve varsa, aşamalı olarak gerçekleşen bir işletme birleşmesinde edinen işletmenin daha önceden elinde bulundurduğu edinilen işletmedeki özkaynak paylarının gerçeğe uygun değeri toplamının, satın alınan işletmenin satın alma tarihinde tanımlanabilen varlıklarının ve üstlenilen tanımlanabilir yükümlülüklerinin net tutarını aşan kısmı olarak hesaplanır. Yeniden değerlendirme sonrasında satın alınan işletmenin satın alma tarihinde tanımlanabilen varlıklarının ve üstlenilen tanımlanabilir yükümlülüklerinin net tutarının, devredilen satın alma bedelinin, satın alınan işletmedeki kontrol gücü olmayan payların ve varsa, satın alma öncesinde satın alınan işletmedeki payların gerçeğe uygun değeri toplamını aşması durumunda, bu tutar pazarlıklı satın almadan kaynaklanan kazanç olarak doğrudan kar/(zarar) içinde muhasebeleştirilir.

Bir işletme birleşmesinde Grup tarafından transfer edilen bedelin, koşullu bedeli de içerdiği durumlarda, koşullu bedel satın alım tarihindeki gerçeğe uygun değer üzerinden ölçülür ve işletme birleşmesinde transfer edilen bedele dahil edilir. Ölçme dönemi içerisinde ortaya çıkan ek bilgilerin sonucunda koşullu bedelin gerçeğe uygun değerinde düzeltme yapılması gerekiyorsa, bu düzeltme şerefiyeden geçmişe dönük olarak düzeltilir.

Ölçme dönemi, birleşme tarihinden sonraki, edinen işletmenin işletme birleşmesinde muhasebeleştirdiği geçici tutarları düzeltbildiği dönemdir. Bu dönem satın alım tarihinden itibaren 1 yıldan fazla olamaz.

İşletme birleşmesi ile ilgili satın alma muhasebesinin birleşmenin gerçekleştiği raporlama tarihinin sonunda tamamlanamadığı durumlarda, Grup muhasebeleştirme işleminin tamamlanamadığı kalemler için geçici tutarlar raporlar. Bu geçici raporlanan tutarlar, ölçüm döneminde düzeltilir ya da satın alım tarihinde muhasebeleştirilen tutarlar üzerinde etkisi olabilecek ve bu tarihte ortaya çıkan olaylar ve durumlar ile ilgili olarak elde edilen yeni bilgileri yansıtmak amacıyla fazladan varlık veya yükümlülük muhasebeleştirilir.

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Şerefiye

Satın alım işleminde oluşan şerefiye tutarı, varsa, değer düşüklüğü karşılıkları düşüldükten sonra satın alım tarihindeki maliyet değeriyle değerlendirilir.

Değer düşüklüğü testi için, şerefiye Grup'un işletme birleşmesinin getirdiği sinerjiden fayda sağlamayı bekleyen nakit üreten birimlerine (ya da nakit üreten birim gruplarına) dağıtılır.

Şerefiyenin tahsis edildiği nakit üreten birimi, her yıl değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Birimin değer düşüklüğüne uğradığını gösteren belirtilerin olması durumunda ise değer düşüklüğü testi daha sık yapılır.

Nakit üreten birimin geri kazanılabilir tutarı defter değerinden düşük ise, değer düşüklüğü karşılığı ilk olarak birime tahsis edilen şerefiyeden ayrılır, ardından birim içindeki varlıkların defter değeri düşürülür. Şerefiye için ayrılan değer düşüklüğü karşılığı, doğrudan konsolide kar veya zarar içinde muhasebeleştirilir. Şerefiye değer düşüklüğü karşılığı sonraki dönemlerde iptal edilmez. İlgili nakit üreten birimin satışı sırasında, şerefiye için belirlenen tutar, satış işleminde kar/(zararın) hesaplamasına dahil edilir.

Finansal Araçlar

Grup, finansal varlıklarını itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak iki sınıfta muhasebeleştirmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak yapılmaktadır. Grup, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapmaktadır.

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu, aktif bir piyasada işlem görmeyen ve türev araç olmayan finansal varlıklardır. Grup'un itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıkları, nakit ve nakit benzerleri, ticari alacaklar, diğer alacaklar kalemlerini içermektedir.

İlgili varlıklar, konsolide finansal tablolara ilk kayda alımlarında gerçeğe uygun değerleri ile; sonraki muhasebeleştirmelerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve türev olmayan finansal varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Söz konusu varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi üç ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

Banka mevduatları, vadeli ve vadesiz mevduatlardan ve bu mevduatların tahakkuk eden faizlerinden oluşmaktadır. Türk Lirası mevduatlar maliyet değerleriyle, döviz tevdiat hesapları ise bilanço tarihinde T.C. Merkez Bankası döviz alış kuru kullanılmak suretiyle Türk Lirası'na çevrilmiş değerleriyle kayıtlarda gösterilmektedir. Vadeli mevduat hesapları, bilanço tarihi itibarıyla, tahakkuk etmiş faizlerini de içermektedir.

Ticari Alacaklar

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan ticari alacaklar ile ticari alacaklar içine sınıflandırılan senetler ve vadeli çekler, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilmektedir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmektedir.

Grup'un, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak risk karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Alınan çeklerden vadesi bilanço tarihini aşanlar, ticari alacaklar içinde gösterilmekte olup, Libor oranları kullanılarak reeskonta tabi tutulmaktadır.

Ticari alacakların tahsil edilemeyeceğinin muhtemel olması halinde ticari alacaklar için bir karşılık kayda alınır. Karşılık, müşteriden alınan teminatlar göz önüne alınarak, Grup yönetimi tarafından tahmin edilen ve ekonomik koşullardan ya da hesabın doğası gereği taşıdığı riskten kaynaklanabilecek olası zararları karşıladığı düşünülen tutardır. Tahsili tamamen mümkün olmayan alacaklar tespit edildikleri durumlarda kayıtlardan tamamen silinirler. Şüpheli alacak karşılığı, belirlendiği dönemde gider olarak kayıtlara yansıtılmaktadır.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek kapsamlı gelir tablosuna gelir olarak kaydedilir.

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Konsolide finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında basitleştirilmiş yaklaşımı uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçülmektedir.

Ticari alacaklara ilişkin beklenen kredi zararlarının ölçümünde bir karşılık matrisi kullanılmaktadır. İlgili matriste ticari alacakların vadelerinin aşıldığı gün sayısına bağlı olarak belirli karşılık oranları hesaplanmakta ve söz konusu oranlar her raporlama döneminde gözden geçirilerek, gerektiği durumlarda, revize edilmektedir.

Finansal Yükümlülükler

Finansal yükümlülükler itfa edilmiş maliyetlerinde ölçülenler veya gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülenler olarak sınıflanır. Ticari amaçla elde tutulan olarak sınıflandırılan finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan olarak muhasebeleştirilir. Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değerlerinden ölçülürler ve net kazanç ve kayıplar, faiz giderleriyle birlikte kar veya zararda muhasebeleştirilir. Grup'un gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülen finansal yükümlülüğü bulunmamaktadır.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz metodu kullanılarak itfa edilmiş maliyetlerinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi; finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Ticari Borçlar

Ticari borçlar, olağan faaliyetler içerisinde tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması gereken ödemeleri ifade etmektedir. Ticari borçlar, makul değerleriyle deftere alınır ve müteakip dönemlerde etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş tutarlardan muhasebeleştirilir.

Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Grup, TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı doğrultusunda aşağıda yer alan beş aşamalı model kapsamında hasılatı konsolide finansal tablolarında muhasebeleştirmektedir.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Grup, müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirerek, söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verdiği her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlemektedir.

Her bir edim yükümlülüğü için, edim yükümlülüğünün zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği sözleşme başlangıcında belirlenir. Grup, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak konsolide finansal tablolara alır.

Grup, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe, bu edim yükümlülüğüne tekabül eden işlem bedelini hasılat olarak konsolide finansal tablolarına kaydeder. Mal veya hizmetlerin kontrolü müşterilerin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) mal veya hizmet devredilmiş olur.

Grup, satışı yapılan mal veya hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken,

- a) Grup'un mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- b) Müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- c) Mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- d) Müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- e) Müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Grup, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi durumunda, taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır. Diğer taraftan, hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir.

Grup sözleşmelere ilişkin gelir ve giderleri, projelerin getirisi doğru bir şekilde tahmin edilebildiği zaman, gelir ve maliyet kalemi olarak kaydeder. Sözleşme gelirleri, sözleşmenin tamamlanma oranı metoduna göre konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır. Dönem itibarıyla gerçekleşmiş olan toplam sözleşme giderlerinin sözleşmenin toplam tahmini maliyetine oranı sözleşmenin tamamlanma yüzdesini göstermekte olup, bu oran sözleşmenin toplam gelirinin cari döneme isabet eden kısmının konsolide finansal tablolara yansıtılmasında kullanılmaktadır.

Maliyet artı kar tipi sözleşmelerinden doğan gelir, oluşan maliyet üzerinden hesaplanan kar marjıyla kayıtlara yansıtılır.

Sözleşmelere ilişkin maliyetler, tüm ilk madde malzeme ve direkt işçilik giderleri ile sözleşme performansı ile ilgili olan indirekt işçilik, malzemeler, tamiratlar ve amortisman giderleri gibi indirekt maliyetleri kapsar. Tamamlanmamış sözleşmelerdeki tahmini zararların gider karşılıkları, bu zararların gider karşılıkları, bu zararların saptandığı dönemlerde ayrılmaktadır. İş performansında, iş şartlarında ve sözleşme ceza karşılıkları ve nihai anlaşma düzenlemeleri nedeniyle tahmini karlılıkta olan değişiklikler maliyet ve gelir revizyonuna sebep olabilir. Bu revizyonlar, saptandığı dönemde konsolide finansal tablolara yansıtılır.

Kar teşvikleri gerçekleşmeleri makul bir şekilde garanti edildiğinden gelire dahil edilirler.

Müşteri sözleşmelerinden doğan alacaklar, konsolide finansal tablolara yansıtılan gelirin kesilen fatura tutarının ne kadar üzerinde olduğunu, müşteri sözleşmelerinden doğan yükümlülükler ise kesilen fatura tutarının konsolide finansal tablolara yansıtılan gelirin ne kadar üstünde olduğunu gösterir.

Grup sözleşmeye bağlı işlerden devam etmekte olanlara ilişkin olarak müşterilerden olan brüt alacak tutarını, hak ediş tutarının, katlanılan maliyetlere sonuç hesaplarına yansıtılan karın ilave edilmesi (zararın düşülmesi) neticesinde elde edilen tutarı aşması halinde, yükümlülük olarak sunar.

Stoklar

Stoklar, maliyet veya net gerçekleşebilir değerden düşük olanı ile değeriyle. Stokların maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Stokların birim maliyeti, hareketli ağırlıklı ortalama yöntemi ile belirlenir.

Sabit genel üretim maliyetlerinin dönüştürme maliyetlerine dağıtımı, üretim faaliyetlerinin normal kapasitede olacağı varsayımına dayanmaktadır. Normal kapasite, planlanan bakım-onarım çalışmalarından kaynaklanacak kapasite düşüklüğü de dikkate alınarak, normal koşullarda bir veya birkaç dönem veya sezonda elde edilmesi beklenen ortalama üretim miktarıdır. Gerçek üretim düzeyi normal kapasiteye yakınsa, bu kapasite normal kapasite olarak kabul edilebilir.

Net gerçekleşebilir değer, işin normal akışı içinde tahmini satış fiyatından tahmini tamamlama maliyeti ve satış gerçekleşirmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır. İlk madde ve malzemelerin yenileme maliyetleri, net gerçekleştirilebilir değeri yansıtan en iyi ölçü olabilir.

Stokların elde etme maliyetleri, her bir stok kalemi bazında net gerçekleşebilir değerlerine indirilir. Bu indirim, stok değer düşüklüğü karşılığı ayırmak suretiyle yapılır. Yani stokların maliyet bedelleri, net gerçekleşebilir değerden büyükse, maliyet bedeli değer düşüklüğü karşılığı ayrılarak, net gerçekleşebilir değere indirilmektedir. Aksi durumda herhangi bir işlem yapılmamaktadır. Stoklar, vadeli ödeme koşuluyla alınmış olması halinde, peşin alım fiyatı ile ödenen fiyat arasındaki fark, finansman unsuru içerdiği takdirde, bu unsurlar finanse edildiği dönemde faiz gideri olarak muhasebeleştirilmektedir.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, aşağıda yer alan amaçlardan ziyade, kira geliri veya değer artış kazancı ya da her ikisini birden elde etmek amacıyla (sahibi veya finansal kiralama sözleşmesine göre kiracı tarafından) elde tutulan gayrimenkullerdir (arsa veya bina ya da binanın bir kısmı veya her ikisi):

- Mal veya hizmet üretiminde ya da tedarikinde veya idari amaçla kullanılmak veya
- Normal iş akışı çerçevesinde satılmak.

Yatırım amaçlı gayrimenkul başlangıçta maliyeti ile ölçülmektedir. İşlem maliyetleri de başlangıç ölçümüne dahil edilmektedir. Ancak finansal kiralama yoluyla alınan yatırım amaçlı gayrimenkuller, gerçeğe uygun değeri ile asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden küçük olanı üzerinden muhasebeleştirilmektedir.

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Yatırım amaçlı gayrimenkul sonraki dönemlerde, gerçeğe uygun değer yöntemi veya maliyet yönteminden biri seçilerek değerlendirilmektedir. Yatırım amaçlı bir gayrimenkulün gerçeğe uygun değeri; karşılıklı pazarlık ortamında, bilgili ve istekli gruplar arasında bir varlığın el değiştirmesi ya da bir borcun ödenmesi durumunda ortaya çıkması gereken tutar olarak belirlenmektedir. Gerçeğe uygun değer, gayrimenkullerin piyasası olmaması durumunda da en iyi tahmine dayanarak belirlenmektedir. Bu açıdan gerçeğe uygun değer, tahmin ve piyasa koşullarındaki değişime bağlı olarak değişebilmektedir.

Gerçeğe uygun değerın tespitinde uzman görüşlerine bağlı olarak varlığın kendine özgü riskleri, piyasa koşulları, yıpranma payı gibi etkenler dikkate alınmaktadır. Buna göre yatırım amaçlı gayrimenkulün gerçeğe uygun değerindeki değişimden kaynaklanan kazanç veya kayıplar, olduğu dönemde kâr veya zarara dahil edilmekte olup, yatırım faaliyetlerinden gelirler / giderler içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

Grup yatırım amaçlı gayrimenkuller hesabında yer alan gayrimenkulleri için yıl sonlarında değerlendirme raporu hazırlamakta ve söz konusu gayrimenkuller konsolide finansal tablolara bu değerler üzerinde alınmaktadır.

Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Bir maddi ve maddi olmayan duran varlık kaleminin maliyeti, sadece aşağıdaki koşulların oluşması durumunda varlık olarak konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır:

- Bu kalemler ilgili gelecekteki ekonomik yararların işletmeye aktarılmasının muhtemel olması ve
- İlgili kalemin maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi.

Varlık olarak muhasebeleştirilme koşullarını sağlayan bir maddi ve maddi olmayan duran varlık kalemi, ilk muhasebeleştirilmesi sırasında maliyet bedeli ile ölçülür. Takip eden dönemlerde ise maliyet veya yeniden değerlendirme yöntemlerinden biri kullanılarak değerlendirilir.

Duran varlıkların ilk maliyetleri, gümrük vergilerini, iade edilmeyen alım vergilerini, varlık çalışır hale ve kullanım yerine getirilene kadar oluşan direkt maliyetlerini de içeren satın alım fiyatından oluşur.

Maliyet modeli, maddi ve maddi olmayan duran varlığın maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve varsa değer düşüklükleri çıkarılarak sunulmasıdır.

Yeniden değerlendirme modeli; gerçeğe uygun değeri güvenilir olarak ölçülebilen bir maddi ve maddi olmayan duran varlık kalemi, varlık olarak muhasebeleştirildikten sonra, yeniden değerlendirilmiş tutarı üzerinden gösterilir. Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirme tarihindeki gerçeğe uygun değerinden, müteakip birikmiş amortisman ve müteakip birikmiş değer düşüklüğü zararlarının indirilmesi suretiyle bulunan değerdir. Yeniden değerlemeler, bilanço tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer kullanılarak bulunacak tutarın defter değerinden önemli ölçüde farklı olmasına neden olmayacak şekilde yapılır. Değerleme sonucu ortaya çıkan değer artışları özkaynaklarda değer artış fonu ile ilişkilendirilmekte, değer düşüklükleri ise varsa önceden oluşmuş değer artışlarından düşülmekte, yoksa yatırım faaliyetlerinden giderler hesabına kaydedilerek giderleştirilmektedir.

Grup maddi duran varlıklar hesabında yer alan gayrimenkulleri için finansal tablolarında kullanılmak üzere yıl sonunda değerlendirme raporu hazırlamış ve söz konusu gayrimenkuller konsolide finansal tablolara bu değerler üzerinde alınmıştır.

Bir maddi duran varlık kalemi yeniden değerlendirildiğinde, yeniden değerlendirme tarihindeki birikmiş amortisman, varlığın brüt defter değerindeki değişikliklerle orantılı olarak düzeltilmekte ve böylece yeniden değerlendirme sonrasındaki varlığın defter değeri, yeniden değerlendirilmiş tutarına eşit olmaktadır.

Grup'un işletme faaliyetlerinde kullanmak amacıyla stoklarından maddi duran varlıklara yaptığı transferlerde, TMS 2 Stoklar ve TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standartlarının hükümleri uygulanmaktadır. Buna göre, transferin gerçekleştiği tarihteki gerçeğe uygun değer esas alınmaktadır.

Amortisman, normal amortisman yöntemine ve kıst esaslı dikkate alınarak aşağıda belirtilen faydalı ömür ve yöntemlere göre hesaplanır:

	Faydalı Ömür (Yıl)
Yer Altı ve Yer Üstü Düzenlemeleri	8
Binalar	50
Makina, tesis ve cihazlar	4-15
Taşıtlar	4-5
Demirbaşlar	2-50
Geliştirme maliyetleri	5
Özel maliyetler	5
Haklar	3-15
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	1-5

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Faydalı ömür ve amortisman yöntemi düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak yöntemin ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik fayda ile uyumlu olup olmadığına dikkat edilmektedir. Maddi duran varlıkların taşınan değerlerinin geriye kazanılamayacağına ilişkin olarak mevcut şartlarda ortaya çıkan olay ve değişikliklerin bulunması durumunda maddi duran varlıkların değerinde bir düşüklüğü olup olmadığı incelenmektedir. Bu tür belirtilerin olması veya taşınan değerlerin gerçekleştirilebilir değeri aşması durumunda ilgili aktifler gerçekleştirilebilir değerlerine indirgenmektedir.

Gerçekleştirilebilir değer, varlığın net satış fiyatı ve kullanım değerinden yüksek olanıdır. Kullanım değeri bulunurken, tahmin edilen gelecekteki nakit akışları o varlığa özgü riskleri yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirgenir. Tek başına bağımsız olarak büyük tutarlarda nakit girişi oluşturmayan varlıklar için gerçekleştirilebilir değer, o varlığın ait olduğu nakit oluşturan birim için hesaplanır. İlgili maddi duran varlık, kalan tahmini faydalı ömrü üzerinden amortisman tabi tutulmaktadır. Maddi duran varlıkların amortisman tutarları kar veya zarar tablosunda faaliyet giderleri ve satışların maliyeti hesaplarına kaydedilmektedir.

Grup tarafından varlıklarda değer düşüklüğü testi yapılmakta olup, bazı varlıkların ikinci el piyasa değerleri, ikinci el piyasası olmayan varlıklar için ise amorti olmuş yenileme maliyetleri dikkate alınarak net satış fiyatları tespit edilmektedir. Bu varlıklar için net satış fiyatları varlıkların net defter değerlerine eşit veya daha fazla olduğundan kullanım değerlerinin hesaplanmasına gerek duyulmamış olup, herhangi bir değer düşüklüğü karşılığı ayrılmamıştır. Bazı varlıklar için ise (örneğin şerefiye gibi) net satış fiyatlarının tespitinin mümkün olmaması halinde kullanım değerleri esas alınarak değer düşüklüğü testi yapılmalıdır.

Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin itfa payları, ilgili varlıkların faydalı ömürleri üzerinden, satın alım tarihinden itibaren faydalı ömür senelerini aşmamak kaydıyla doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır. Maddi olmayan duran varlıkların itfa payları kar veya zarar tablosunda faaliyet giderleri ve satışların maliyeti hesaplarına kaydedilmektedir.

Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, net defter değeri ile satış tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve konsolide kar veya zarar tablosunda yatırım faaliyetlerinden gelirler ve giderler hesaplarına yansıtılır.

Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler

Varlıklar, kayıtlı değerlerinin kullanılmak suretiyle değil satış işlemi sonucu geri kazanılmasının amaçlandığı durumlarda satış amaçlı sınıflandırılan duran varlıklar olarak gösterilir. Bu varlıklar; bir işletme birimi, satış grupları veya ayrı bir maddi varlık olabilir.

Satılmak üzere elde tutulan duran varlıkların satışının bilanço tarihini takip eden on iki ay içerisinde gerçekleşmesi beklenir. Çeşitli olay veya koşullar satış işleminin tamamlanma süresini bir yıldan fazlaya uzatabilir. Söz konusu gecikmenin, işletmenin kontrolü dışındaki olaylar veya koşullar nedeniyle gerçekleşmiş ve işletmenin ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunu) satışına yönelik satış planının devam etmekte olduğuna dair yeterli kanıt bulunması durumunda; satış işlemini tamamlamak için gerekli olan sürenin uzaması, ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmasını engellemez.

Durdurulan faaliyetler; elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan işletme birimleri olabilir ve

- Belirli bir coğrafi bölge faaliyetlerini veya önemli bir iş kolunu ifade eder
- Belirli bir coğrafi bölge faaliyetlerini veya önemli bir iş kolunun elden çıkarmak ile ilgili planın bir parçasıdır veya
- Tekrar satmak için iktisap edilen bir bağlı ortaklıktır.

Satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar kayıtlı değerinin veya makul değerinin düşük olanı ile değerlendirilir. Makul değer kayıtlı değerinin altına düşüldüğü durumlarda oluşan değer düşüklüğü ilgili dönemin gelir tablosuna gider kaydedilir.

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Amortisman ve itfaya tabi olan varlıklar için defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akışlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmış finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

Vergilendirme ve Ertelenmiş Vergi

Grup'un vergi gideri/geliri, cari vergi giderinin ve ertelenmiş vergi giderinin/gelirinin toplamından oluşur.

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen kalemleri hariç tuttuğundan dolayı, gelir tablosunda belirtilen kardan farklılık gösterir.

Grup'un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasalaşmış ya da yasalaşması kesin olan vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ödenecek cari vergi tutarları, aynı vergi otoritesine ödenmiş veya ödenecek olması durumunda peşin ödenen vergi tutarlarıyla netleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü de aynı şekilde netleştirilmektedir.

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Ertelenen vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin konsolide finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır (bilanço yöntemi/bilanço yükümlülüğü yöntemi). Bu farklar indirilebilir ve vergilendirilebilir olmak üzere ikiye ayrılmaktadır.

Vergisel açıdan indirilebilir gider niteliğindeki bütün geçici farklar için, ileriki dönemlerde bu giderlerin indirilmesine yetecek kadar vergiye tabi gelir oluşacağının kuvvetle muhtemel olması gerekmekte ve işlemin bir işletme birleşmesinin parçası olmaması veya borcun ilk muhasebeleştirilmesinden kaynaklanmamış olması halinde ertelenmiş vergi varlığında muhasebeleştirilir.

Vergiye tabi tüm geçici farklar, ertelenmiş vergi borcunda muhasebeleştirilir. Ancak şerefiyenin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında ortaya çıkan, bir varlık veya borcun ilk muhasebeleştirilmesi sırasında ortaya çıkan veya işletme birleşmesi niteliğinde olmayan işlemlerden kaynaklanan geçici farklar için ertelenmiş vergi borcu muhasebeleştirilmez.

Vergi kanunlarına göre henüz kullanılmamış geçmiş yıl mali zararları ve vergi avantajları, ilerideki dönemde bunların mahsup edilmesine yeterli olacak tutarda vergilendirilebilir gelir elde edileceğinin muhtemel olması halinde ertelenmiş vergi varlığı olarak muhasebeleştirilir.

Ertelenen vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasalaşmış vergi oranları kullanılır.

Ertelenen vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır (Not 34).

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumundan ertelenen vergi varlıkları ve ertelenen vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

Şerefiye

Bütün işletme birleşmelerinin muhasebeleştirilmesinde satın alma yöntemi uygulanmaktadır. Satın alma yönteminin uygulanmasında aşağıdaki aşamalar uygulanmaktadır:

- İktisap eden işletmenin belirlenmesi,
- İşletme birleşmesi maliyetinin belirlenmesi ve
- Birleşme tarihinde işletme birleşmesi maliyetinin edinilen varlıklar, ve üstlenilen yükümlülükler ile koşullu yükümlülüklerle dağıtılması.

Şerefiye, satın alınan ortaklığın veya satın alınan varlıkların satın alım tarihindeki maliyeti ile net aktiflerinin (satın alınan varlıklar için varlığın) gerçeğe uygun değerleri arasında kalan farktır. Satın alma bedeli, satın alınan net aktiflerinin gerçeğe uygun değerinin üstündeyse, aradaki fark şerefiye olarak bilançoya yansıtılır. Eğer satın alma bedeli, satın alınan net aktiflerinin gerçeğe uygun değerinin altındaysa, aradaki fark birleşme karı (negatif şerefiye) olarak gelir tablosuna yansıtılır.

TFRS 3 İşletme Birleşmeleri Standardı'na göre şerefiyenin geri kazanılabilir değerinin kayıtlı değerinden düşük olduğu ve varlıkta değer düşüklüğü göstergesi sayılabilecek hususların var olması durumunda, şerefiye ile ilgili olarak değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır. Satın alınan işletmenin faaliyetlerinde ciddi değişiklikler olması, satın alma tarihinde yapılmış olan ileriye dönük tahminler ile fiili sonuçlar arasında ciddi farklılıkların bulunması, satın alınmış olan işletmeye ait ürünün, servisin veya teknolojinin kullanım dışı kalması ve varlığın kayıtlı değerinin geri kazanılabilir olmadığını gösteren diğer benzer hususların bulunması varlıkta değer düşüklüğü göstergesi sayılabilecek hususlar olarak değerlendirilmektedir.

Kiralamalar

Grup - kiracı olarak

Grup, bir sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama sözleşmesi olup olmadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda bu sözleşme, bir kiralama sözleşmesidir ya da bir kiralama işlemi içermektedir.

Grup, bir sözleşmenin tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devredip devretmediğini değerlendirirken aşağıdaki koşulları göz önünde bulundurur:

- Sözleşmenin tanımlanan bir varlık içermesi (bir varlığın sözleşmede açık veya zımni bir şekilde belirtilerek tanımlanması),
- Varlığın işlevsel bir bölümünün fiziksel olarak ayrı olması veya varlığın kapasitesinin tamamına yakını temsil etmesi (tedarikçinin kullanım süresi boyunca varlığı ikame etme yönünde aslı bir hakka sahip olması ve bundan ekonomik fayda sağlaması durumunda varlık tanımlanmış değildir),
- Grup'un tanımlanan varlığın kullanımından sağlanacak ekonomik yararların tamamına yakını elde etme hakkının olması,

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

- Grup'un tanımlanan varlığın kullanımını yönetme hakkının olması (Grup, varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağına ilişkin kararların önceden belirlenmiş olması durumunda varlığın kullanım hakkına sahip olduğunu değerlendirmektedir).

Grup, varlığın kullanımını yönetme hakkına aşağıdaki durumlardan herhangi birinin varlığı halinde sahip olmaktadır:

- Grup'un, kullanım süresi boyunca varlığın nasıl ve hangi amaçla kullanılacağını yönetme ve değiştirebilme hakkına sahip olması veya
- Varlığın nasıl ve hangi amaçla kullanılacağına ilişkin kararların önceden belirlenmiş olması:
 - Grup'un, kullanım süresi boyunca varlığı işletme (veya varlığı kendi belirlediği şekilde işletmeleri için başkalarını yönlendirmesi) hakkına sahip olması ve tedarikçinin bu işletme talimatlarını değiştirme hakkının bulunmaması veya
 - Grup'un, kullanım süresi boyunca varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağını önceden belirleyecek şekilde varlığı (ya da varlığın belirli özelliklerini) tasarlamış olması.

Grup, yukarıda yer alan söz konusu değerlendirmeler sonrasında, kiralamanın fiilen başladığı tarihte konsolide finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

Kullanım hakkı varlığı

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte kullanım hakkı varlığını maliyeti üzerinden ölçer. Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- Grup tarafından katlanılan başlangıçtaki tüm doğrudan maliyetler ve
- Dayanak varlığın, kiralamanın hüküm ve koşullarının gerektirdiği duruma getirilmesi için restore edilmesiyle ilgili olarak Grup tarafından katlanılan maliyetler (stok üretimi için katlanılan maliyetler hariç).

Grup maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını:

- Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve
- Kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Kira yükümlülüğü

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Grup kira yükümlülüğünü o tarihte gerçekleşmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak; zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise kiracının alternatif borçlanma faiz oranı kullanılarak iskonto edilir.

Grup'un kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil olan ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte gerçekleşmemiş olan kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşur:

- Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,
- Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan kira ödemeleri,
- Kiralama süresinin kiracının kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Grup, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,
- Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve
- Defter değerini, varsa yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırmaları yansıtacak şekilde yeniden ölçer. Grup, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak konsolide finansal tablolarına yansıtır.

Uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları

Kiralama yükümlülüğü, sözleşmelerdeki uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları dikkate alınarak belirlenmektedir. Sözleşmelerde yer alan uzatma ve erken sonlandırma opsiyonlarının büyük kısmı Grup ve kiralayan tarafından müştereken uygulanabilir opsiyonlardan oluşmaktadır. Grup kiralama süresini, söz konusu uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları ilgili sözleşmeye göre Grup'un inisiyatifindeyse ve opsiyonların kullanımı makul derecede kesinse kiralama süresine dâhil ederek belirlemektedir. Eğer şartlarda önemli bir değişiklik olursa yapılan değerlendirme Grup tarafından gözden geçirilmektedir.

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Değişken kira ödemeleri

Grup'un kiralama sözleşmelerinin bir kısmından kaynaklanan kira ödemeleri değişken kira ödemelerinden oluşmaktadır. TFRS 16 standardı kapsamında yer almayan söz konusu değişken kira ödemeleri, ilgili dönemde gelir tablosuna kira gideri olarak kaydedilmektedir.

Kolaylaştırıcı uygulamalar

Kiralama süresi 12 ay ve daha kısa olan kısa vadeli kiralama sözleşmeleri TFRS 16 Kiralamalar Standardının tanıdığı istisna kapsamında değerlendirilmiş olup, bu sözleşmelere ilişkin ödemeler oluştuğu dönemde gider olarak muhasebeleştirilmeye devam edilmektedir.

Grup - kiralayan olarak

Grup'un kiralayan olarak kiralamalarının tamamı faaliyet kiralamasıdır. Faaliyet kiralamalarında, kiralanan varlıklar, konsolide finansal tablolarda yatırım amaçlı gayrimenkuller ve maddi duran varlıklar altında sınıflandırılır ve elde edilen kira gelirleri kiralama dönemi süresince, eşit tutarlarda konsolide gelir tablosuna yansıtılır. Kira gelirleri kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile konsolide gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup personelinin Türk İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılması veya en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak iş ilişkisinin kesilmesi, askerlik hizmeti için çağırılması veya vefatı durumunda doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının bilanço tarihindeki indirgenmiş değerini ifade eder. Kıdem tazminatı yükümlülüklerinin indirgenmesi için aktüeryal değerlendirme yöntemi kullanılmıştır. Bunun için de aktüeryal varsayımlar yapılmıştır. Bunlardan en önemlisi ise indirgemede kullanılan iskonto oranıdır.

İşten ayrılma sonrasında fayda yükümlülüklerini (kıdem tazminatı karşılıklarını) iskonto etmek için kullanılacak oran, bilanço tarihindeki yüksek kaliteli kurumsal senetlere ilişkin piyasa getirilerine bakılarak belirlenir. Bu gibi senetler için derin bir piyasanın bulunmamasından dolayı, devlet tahvillerinin (bilanço tarihindeki) piyasa getirileri (bileşik faiz oranları) dikkate alınarak reel faiz oranı kullanılmıştır. Diğer bir ifadeyle enflasyonun etkisinden arındırılmış faiz oranı (reel faiz oranı) kullanılmaktadır (Not 20).

Bu çerçevede, iş kanununa tabi finansal kuruluşları tüm personelin emekliye ayrılması veya en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak iş ilişkisinin kesilmesi, askerlik hizmeti için çağırılması veya vefatı durumunda doğacak gelecekteki olası yükümlülük tutarları için, aktüeryal yöntemle Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardına (TMS 19) uygun olarak kıdem tazminatı karşılığı hesaplanmış ve ilişikteki konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilmiştir.

Kıdem tazminatı karşılıklarının hesaplanmasında kullanılan varsayımlar Not 20'de açıklanmıştır.

Karşılıklar, Şarta Bağlı Varlık ve Yükümlülükler

Karşılıklar ancak Grup'un geçmişten gelen ve halen devam etmekte olan bir yükümlülüğü (yasal ya da yapısal) varsa, bu yükümlülük sebebiyle işletmeye ekonomik çıkar sağlayan kaynakların elden çıkarılma olasılığı mevcut (kuvvetle muhtemel) ise ve yükümlülüğün tutarı güvenilir bir şekilde belirlenebiliyorsa kayıtlara alınır.

Bir karşılığa ilişkin yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli harcamaların bir kısmının veya tamamının diğer bir tarafça tazmin edilmesi beklendiği durumlarda, ilgili tazminat konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilir. Ancak ilgili tazminatın işletmenin yükümlülüğü yerine getirmesi durumunda elde edileceğinin kuvvetle muhtemel olması gerekmektedir.

Karşılıklar, Şarta Bağlı Varlık ve Yükümlülükler (devamı)

Karşılık ayrılmasında üç yöntemden biri kullanılmaktadır. Bu yöntemlerden ilki, paranın zaman değerinin önemli olması durumunda uygulanmaktadır. Paranın zaman içindeki değer kaybı önem kazandığında karşılıklar ileride oluşması muhtemel giderlerin bilanço tarihindeki indirgenmiş değeriyle yansıtılır. İndirgenmiş değer kullanıldığında, zamanın ilerlemesinden dolayı karşılıklarda meydana gelecek artışlar faiz gideri olarak kaydedilir.

Paranın zaman değerinin önemli olduğu karşılıklarda, tahmini nakit akışlarını belirlemede hiçbir risk ve belirsizlik olmadığı varsayılarak, tahmin edilen nakit akışıyla aynı vadedeki devlet tahvillerine dayandırılan risksiz iskonto oranı kullanılarak indirgenmektedir. İkinci yöntem ise, beklenen değer yöntemidir. Bu yöntem, karşılığın büyük bir küme ile ilgili veya çok sayıda olayla ilgili olması durumunda kullanılmakta olup, yükümlülük tüm olası sonuçlar dikkate alınarak tahmin edilmektedir. Üçüncü yöntem ise, tek bir yükümlülüğün veya olayın olması halinde gerçekleşmesi en muhtemel sonuç tahmin edilerek karşılığın konsolide finansal tablolara yansıtılmasıdır.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler ve varlıklar konsolide finansal tablolara alınmayıp, şarta bağlı varlık, yükümlülükler ve taahhütler olarak değerlendirilerek dipnotlarda açıklanmaktadır (Not 21).

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Tahakkuk Etmemiş Finansal Gelirler/Giderler

Tahakkuk etmemiş finansal gelirler/giderler, vadeli satışlar ve alımların üzerinde bulunan finansal gelirler ve giderleri temsil eder. Bu gelirler ve giderler, kredili satış ve alımların süresi boyunca, etkin faiz oranı yöntemi ile hesaplanır ve esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler kalemi altında gösterilir.

Pay Başına Kazanç

Pay başına kazanç, konsolide net dönem karından veya zararından adi hisse senedi sahiplerine isabet eden kısmın, dönem içindeki ağırlıklı ortalama adi hisse senedi sayısına bölünmesiyle hesaplanmıştır. Dönem içinde dolaşımda bulunan hisse adedinin ağırlıklı ortalaması kaynaklarda bir artış oluşturmada basılan hisseler (bedelsiz) göz önünde bulundurularak hesaplanmıştır.

Finansal Risk Yönetimi

Tahsilat Riski

Grup’un tahsilat riski genel olarak ticari alacaklarından dolayı söz konusu olabilmektedir. Ticari alacaklar, Grup yönetimince geçmiş tecrübeleri ile birlikte piyasa koşulları ışığında değerlendirilmekte ve uygun oranda şüpheli alacak karşılığı ayrılmaktadır. Rapor tarihine kadar oluşan şüpheli alacaklar için karşılık ayrılmıştır (Not 37).

Kur Riski

Kur riski herhangi bir finansal enstrümanın değerinin döviz kurundaki değişikliğe bağlı olarak değişmesinden doğmaktadır. Grup’un işletme, yatırım ve finansal faaliyetlerinden doğan dövizli işlemlerinin rapor tarihi itibarıyla bakiyeleri Not 39’da açıklanmıştır.

Likidite Riski

Likidite riski, bir işletmenin finansal araçlara ilişkin taahhütlerini yerine getirmek için fon temininde güçlüklerle karşılaşma riskini ifade eder. Grup aktif ve pasiflerinin vadesel dağılımını dengeleyerek likidite riskini yönetmektedir (Not 37).

Kur Değişiminin Etkileri

Grup’un para birimi TL cinsinden ifade edilmiştir. Grup, yabancı para (ilgili işletmenin fonksiyonel para birimi dışındaki para birimleri) cinsinden yapılan işlemleri fonksiyonel para birimi cinsinden ilk kayda alırken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlarla değerlendirilmekte ve doğan kur farkı gider ya da gelirleri ilgili dönemde kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır. Parasal olan tüm aktif ve pasifler dönem sonu kuruyla çevrilip ilgili kur farkları kar veya zarar tablosuna yansıtılmıştır. Yabancı para cinsinden olan ve maliyet değeri ile ölçülen parasal olmayan kalemler ilk işlem tarihindeki kurlardan fonksiyonel para birimine çevrilir. Yabancı para cinsinden olan ve gerçeğe uygun değerleri ile ölçülen parasal olmayan kalemler ise gerçeğe uygun değerlerin tespit edildiği tarihte geçerli olan kurlardan fonksiyonel para birimine çevrilir.

Temettü

Temettü alacakları beyan edildiği dönemde gelir olarak kaydedilir. Temettü borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak beyan edildiği dönemde yükümlülük olarak konsolide finansal tablolara yansıtılır.

Ödenmiş Sermaye

Adi hisse senetleri özkaynaklarda sınıflandırılırlar. Yeni hisse senedi ihracıyla ilişkili maliyetler, vergi etkisi indirilmiş olarak tahsil edilen tutardan düşülerek özkaynaklarda gösterilirler.

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan düzeltme veya açıklama gerektiren olayları ifade eder. TMS 10 Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar Standardı hükümleri uyarınca bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar konsolide finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Grup konsolide finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar konsolide finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır (Not 40).

Devlet Teşvik ve Yardımları

Devlet bağışları, bağışların alınacağına ve Grup’un uymakla yükümlü olduğu şartları karşıladığına dair makul bir güvence olduğunda gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınır. Maliyetlere ilişkin devlet bağışları ve teşvikleri karşılayacakları maliyetlerle eşleştikleri ilgili dönemler boyunca tutarlı bir şekilde gelir olarak muhasebeleştirilir.

Nakit Akış Tablosu

Nakit akış tablosu açısından, nakit; işletmedeki nakit ile vadesiz mevduatı kapsar. Nakit benzerleri ise, tutarı belirli bir nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan yatırımlardır. Nakit benzerleri, kısa vadeli nakit yükümlülükler için elde bulundurulmuş ve yatırım amacıyla veya diğer amaçlarla kullanılmayan varlıklardır. Bir varlığın nakit benzeri olarak kabul edilebilmesi için, değeri kesinlikle saptanabilen bir nakde dönüştürülebilmesi ve değerindeki değişim riskinin ise önemsiz olması şarttır.

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Buna göre, vadesi 3 ay veya daha az olan yatırımlar nakit benzeri yatırım olarak kabul edilir.

Özkaynağı temsil eden menkul kıymetlere yapılan yatırımlar, özünde nakit benzerleri olmadıkça, nakit benzeri olarak kabul edilmez (örneğin, vadesine kısa bir süre kala iktisap edilen ve üzerinde belirli bir itfa tarihi bulunan imtiyazlı hisse senetleri).

Grup net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında konsolide finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere nakit akış tablolarını düzenlemektedir.

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Grup'un faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği yatırım faaliyetlerinden nakit akışlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları ile Belirsizliklerin Kaynakları

Konsolide finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin açıklanmasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları, geçmiş tecrübe, diğer faktörler ile o günün koşullarıyla gelecekteki olaylar hakkında makul beklentiler dikkate alınarak sürekli olarak değerlendirilir. Bu tahmin ve varsayımlar, yönetimlerin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar, varsayımlarından farklılık gösterebilir.

Grup'un konsolide finansal tablolarını hazırlarken kullandığı önemli tahminler ve varsayımlara aşağıdaki dipnotlarda yer verilmiştir:

Not2/D	Gerçeğe uygun değerlerin belirlenmesi
Not36/B	Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülükleri
Not 22	Kıdem tazminatı karşılığı
Not 2/D,17,18,19	Yatırım amaçlı gayrimenkul, maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri
Not 10ve39/E	Ticari alacaklar değer düşüklüğü karşılığı
Not 13	Stok değer düşüklüğü karşılığı
Not 7	Finansal yatırımlar değer artışları / değer düşüklük karşılıkları

Bilanço tarihinde, gelecek raporlama döneminde varlık ve yükümlülükler üzerinde önemli düzeltmelere neden olabilecek belirli bir risk taşıyan ve gelecek dönem ile ilgili olan varsayımlar ve hesaplanma belirsizliğinin kaynakları aşağıda açıklanmıştır.

- Ertelenmiş vergi, ileriki yıllarda vergilendirilebilir gelirin oluşmasının muhtemel olduğunun tespiti halinde kayıtlara alınmaktadır. Vergilendirilebilir gelirin oluşmasının muhtemel olduğu durumlarda, ertelenmiş vergi aktifi taşıyan ve kullanılmayan birikmiş zararlar ile her türlü indirilebilir geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır (Not.34).
- Faydalı ömürlerin belirlenmesi, şüpheli ticari alacak karşılığının belirlenmesi (Not.9 ve 36) ve kıdem tazminatı karşılığının hesaplanması (Not.20) sırasında da yönetim tarafından bazı varsayımlar ve öngörüler kullanılmıştır.

NOT 3 – İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Üç Yıldız Antimon Madencilik İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

1 Ağustos 2023 tarihinde Grup, yatay ve dikey entegrasyon hedefi içerisindeki büyüme stratejisi doğrultusunda ağırlıklı enerji depolama olmak üzere çeşitli sanayi üretiminde kullanılan antimon, kurşun, çinko ve bakır maden ocağı cevher üretimi ile iştigal eden Üç Yıldız Antimon Madencilik İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") %50,1 hissesini satın almıştır. Bu satın alma sonucunda 765.967.355 TL şerefiye olarak muhasebeleştirilmiştir.

Emek Elektrik Endüstrisi A.Ş.

Şirketimizin yatay ve dikey entegrasyon yatırım stratejisi doğrultusunda, Emek Elektrik Endüstrisi A.Ş.'nin ("Emek Elektrik") %12,87 oranındaki payını 385.000 adet KONTR payı karşılığında devralmak üzere Özar Elektrik İnşaat Turizm Müh. Eğitim Yat. İmalat ve Tic. A.Ş. ile sözleşme imzalanmıştır. 2023 yılı dönem sonunda Emek Elektrik'teki pay oranımız %19,42 olmuştur. 27 Temmuz 2023 tarihinde şirket birleşmesi kapsamında 140.731.430 TL şerefiye olarak muhasebeleştirilmiştir.

Üç Yıldız Antimon Madencilik İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Emek Elektrik Endüstrisi A.Ş. firmalarının yatay ve dikey entegrasyon yatırım stratejileri doğrultusunda Kontrolmatik'in sektördeki büyüme hedeflerine bu şirketlerin değer katacak olması şerefiyeye temel oluşturmıştır.

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 4 – DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Grup, Kontrolmatik Enerji ve Müh. A.Ş. ve Skysens Tek. A.Ş. İş Ortaklığı’na (IOT) 04.09.2018 tarihinde (kuruluşunda) %50 oranında iştirak etmiştir.

Grup ayrıca, Kontrolmatik Enerji ve Müh. A.Ş. ve Skysens Tek. A.Ş. İş Ortaklığı’na (SAY) 10.10.2018 tarihinde (kuruluşunda) %50 oranında iştirak etmiştir.

Grup ayrıca, Plan S Uydu ve Uzay Teknolojileri A.Ş.’ne 06.07.2021 tarihinde (kuruluşunda) %25 oranında iştirak etmiştir.

Grup, Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Müh. A.Ş. ve Sitem ısı Sanayi A.Ş. İş Ortaklığı’na (kuruluşunda) %50 oranında iştirak etmiştir.

Grup, Signum Teknoloji Tasarım ve Eğitim A.Ş.’e 31.05.2023 %49 oranında iştirak etmiştir.

NOT 5 – NAKİT VE NAKİTBENZERLERİ

	30.09.2025	31.12.2024
Kasa	3.989.471	3.658.747
Banka	455.686.268	2.866.083.768
- Vadesiz Mevduatlar	428.355.582	2.221.467.768
-Vadesi 3 Aya kadar Olan Vadeli Mevduatlar	27.330.686	644.616.000
Diğer Hazır Değerler	67.054	-
Toplam	459.742.793	2.869.742.515

NOT 6 – FİNANSAL YATIRIMLAR

	30.09.2025	31.12.2024
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire kaydedilen varlıklar	5.672.957	47.785.515
- Hisse senetleri	16	18
- Fonlar	5.672.941	47.785.497
Toplam Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar	5.672.957	47.785.515
- Kontrolmatik Bulgaristan	-	430.258
Toplam Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar	-	430.258

NOT 7 – BORÇLANMALAR

BORÇLANMALAR	30.09.2025	31.12.2024
Kısa Vadeli Borçlanmalar	3.565.872.307	2.298.913.413
Banka kredileri	1.279.450.554	2.084.074.987
Çıkarılmış bonolar ve senetler	2.143.230.467	-
Finansal kiralama borçları	79.958.279	53.428.508
Diğer	5.825.245	3.658.917
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	57.407.762	157.751.001
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	3.795.668.826	1.913.214.630
Banka kredileri	3.795.668.826	1.913.214.630
Finansal kiralama borçları	-	-
Uzun Vadeli Borçlanmalar	5.171.954.073	7.009.318.033
Banka kredileri	4.729.297.757	5.011.391.891
Finansal kiralama borçları	229.516.934	35.734.887
Çıkarılmış Tahviller	147.787.749	1.887.715.297
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	65.351.633	74.475.958

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 7 – BORÇLANMALAR (Devamı)**Banka kredilerinin detayı;**

30.09.2025	Para Birimi	Uygulanan Faiz Oranı (%)		Vade	TL Cinsinden Tutarı
		Minimum (%)	Maksimum (%)		
Kısa Vadeli Borçlanmalar		5,00%	49,00%	Rotatif krediler	1.116.410.102
	TL	21,00%	67,00%	3 aya kadar	7.852.397
	TL	21,00%	67,00%	3-12 aya kadar	10.617.324
	AVRO	6,00%	13,00%	3 aya kadar	13.936.835
	AVRO	6,00%	13,00%	3-12 aya kadar	19.324.652
	USD	7,00%	12,00%	3 aya kadar	109.714.337
	USD	7,00%	12,00%	3-12 aya kadar	1.594.907
					1.279.450.554
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	TL	21,00%	67,00%	3 aya kadar	120.245.837
	TL	21,00%	67,00%	3-12 aya kadar	330.576.806
	AVRO	6,00%	13,00%	3 aya kadar	303.481.288
	AVRO	6,00%	13,00%	3-12 aya kadar	1.358.917.912
	USD	7,00%	12,00%	3 aya kadar	156.537.303
	USD	7,00%	12,00%	3-12 aya kadar	1.525.909.680
					3.795.668.826
Uzun Vadeli Borçlanmalar	TL	21,00%	67,00%	1 ile 10 yıl arası	491.002.023
	AVRO	6,00%	13,00%	1 ile 10 yıl arası	4.186.040.674
	USD	7,00%	12,00%	1 ile 10 yıl arası	52.255.060
					4.729.297.757

31.12.2024	Para Birimi	Uygulanan Faiz Oranı (%)		Vade	TL Cinsinden Tutarı
		Minimum (%)	Maksimum (%)		
Kısa Vadeli Borçlanmalar				Rotatif krediler	1.508.834.466
	TL	9,00%	52,00%	3 aya kadar	-
	TL	7,00%	67,00%	3-12 aya kadar	152.959.579
	AVRO	6,00%	13,00%	3 aya kadar	-
	AVRO	6,00%	13,00%	3-12 aya kadar	235.617.607
	USD	6,00%	13,00%	3 aya kadar	-
	USD	6,00%	13,00%	3-12 aya kadar	186.663.335
					2.084.074.987
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	TL	9,00%	66,00%	3 aya kadar	453.965.679
	TL	9,00%	66,00%	3-12 aya kadar	204.707.082
	AVRO	6,00%	13,00%	3 aya kadar	278.852.113
	AVRO	6,00%	13,00%	3-12 aya kadar	544.204.584
	USD	6,00%	13,00%	3 aya kadar	303.260.960
	USD	6,00%	13,00%	3-12 aya kadar	128.224.212
					1.913.214.630
Uzun Vadeli Borçlanmalar	TL	9,00%	66,00%	1 ile 10 yıl arası	770.837.367
	AVRO	6,00%	13,00%	1 ile 10 yıl arası	4.140.887.314
	USD	6,00%	13,00%	1 ile 10 yıl arası	99.667.210
					5.011.391.891

TL cinsinden kredilerin faiz oranı %36,00 - %49,00 aralığındadır, USD cinsinden rotatif kredilerin faiz oranı %8,00 - %12,00 aralığındadır. AVRO cinsinden rotatif kredilerin faiz oranı %5,00 - %13,00 aralığındadır. (31.12.2024: TL cinsinden kredilerin faiz oranı %7,00 – %52,00 aralığındadır, USD cinsinden kredilerin faiz oranı %6,00’dır. AVRO cinsinden kredilerin faiz oranı %6,00 - %12,00 aralığındadır.).

Dönem sonu itibarıyla banka kredilerinin vade analizi aşağıda sunulmuştur:

	30.09.2025	31.12.2024
Rotatif krediler	1.112.823.281	1.508.834.466
3 aya kadar	612.772.658	1.036.078.752
4-12 aya kadar	3.349.523.443	1.452.376.399
1 ile 10 yıl arası	4.729.297.755	5.011.391.891
Toplam	9.804.417.137	9.008.681.508

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 7 – BORÇLANMALAR (Devamı)**Finansal Kiralama Borçlarının Detayı:**

30.09.2025	Para Birimi	Vade	TL Cinsinden Tutarı
Kısa Vadeli Finansal Kiralama Borçlanmaları			
	TL	3 aya kadar	7.394.099
	TL	3-12 aya kadar	7.931.644
	AVRO	3 aya kadar	51.773.879
	AVRO	3-12 aya kadar	10.413.670
	USD	3 aya kadar	673.804
	USD	3-12 aya kadar	1.771.183
			79.958.279
Uzun Vadeli Finansal Kiralama Borçları			
	TL	1 ile 5 yıl arası	3.650.958
	AVRO	1 ile 5 yıl arası	222.940.998
	USD	1 ile 5 yıl arası	2.924.978
			229.516.934

31.12.2024	Para Birimi	Vade	TL Cinsinden Tutarı
Uzun Vadeli Finansal Kiralama Borçlarının Kısa Vadeli Kısımları			
	TL	3 aya kadar	12.545.323
	TL	3-12 aya kadar	27.501.569
	AVRO	3 aya kadar	3.514.197
	AVRO	3-12 aya kadar	9.867.419
			53.428.508
Uzun Vadeli Finansal Kiralama Borçları			
	TL	1 ile 5 yıl arası	11.128.582
	AVRO	1 ile 5 yıl arası	24.606.305
			35.734.887

Dönem sonu itibarıyla finansal kiralama borçlarının vade analizi aşağıda sunulmuştur:

	30.09.2025	31.12.2024
3 aya kadar	12.827.700	16.059.520
4-12 aya kadar	67.130.579	37.368.988
1 ile 5 yıl arası	229.516.934	35.734.887
Toplam	309.475.213	89.163.395

Çıkarılmış Bonolar, Senetler ve Tahvillerin Detayı:

30.09.2025	Para Birimi	Vade	TL Cinsinden Tutarı
Bono ve Senetler			
	TL	3 aya kadar	-
	TL	3-12 aya kadar	2.143.230.467
			2.143.230.467
Tahviller			
	TL	1 ile 5 yıl arası	147.787.749
			147.787.749

31.12.2024	Para Birimi	Vade	TL Cinsinden Tutarı
Bono ve Senetler			
	TL	3 aya kadar	-
	TL	3-12 aya kadar	-
			-
Tahviller			
	TL	1 ile 5 yıl arası	1.887.715.297
			1.887.715.297

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 8 – KULLANIM HAKKI VARLIKLARI VE KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN KAYNAKLANAN YÜKÜMLÜLÜKLER

Kullanım Hakkı Varlıkları	30.09.2025	31.12.2024
Dönem başı açılış bakiyesi	176.806.202	200.301.425
Dönem içi giriş / çıkışlar net	3.037.113	96.963.891
Dönem amortismanı (Not 30)	(20.165.679)	(120.459.114)
Dönem sonu kapanış bakiyesi	159.677.636	176.806.202

Kiralama İşlemlerinden Borçlar

	30.09.2025	31.12.2024
	122.759.395	232.226.959
Kısa Vadeli	57.407.762	157.751.001
Uzun Vadeli	65.351.633	74.475.958

NOT 9 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

	30.09.2025	31.12.2024
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (*)	24.871.824	36.285.266
- Alıcılar	24.871.824	36.285.266
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	4.355.465.913	3.303.731.201
- Alıcılar	3.819.707.887	3.124.176.792
- Vadeli çekler ve alacak senetleri	636.740.406	204.380.820
Alacak Reeskontu (-)	(100.982.380)	(24.826.411)
- Şüpheli ticari alacaklar	121.897.089	139.518.013
- Şüpheli ticari alacak karşılığı (-)	(121.897.089)	(139.518.013)
Ticari Alacaklar Toplamı (Kısa Vadeli)	4.380.337.737	3.340.016.467

(*) Detayı Not 36’da açıklanmıştır.

Grup’un dönem sonu itibarıyla ticari alacaklarının ortalama vadesi 120-150 gündür (31.12.2024: 120-150 gün).

Vadesi geçmiş olduğu halde değer düşüklüğü karşılığı ayrılmayanlar ve vadesi geçmiş olup değer düşüklüğü karşılığı ayrılanlar ile ilgili yaşlandırma analizi ve ayrılan karşılıklar Not 37-E’de detaylı olarak açıklanmıştır.

Şüpheli ticari alacak karşılığı ile ilgili hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
01 Ocak itibarıyla bakiye	(139.518.013)	(131.717.638)
Bağlı Ortaklık Alımı	-	-
Dönem içi şüpheli ticari alacak karşılıkları (Not 30)	(14.094.490)	(13.171.229)
Tahsilatlar / iptaller	3.429.541	1.578.447
Parasal Kazanç /Kayıp	28.285.873	3.792.407
Dönem sonu bakiyesi	(121.897.089)	(139.518.013)

	30.09.2025	31.12.2024
İlişkili taraflara ticari borçlar (*)	8.227.969	122.719.176
- Satıcılar	8.227.969	122.719.176
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	5.175.433.040	5.563.684.043
- Satıcılar	2.857.850.238	3.030.986.340
- Vadeli borç çekleri ve senetleri	1.812.908.340	1.803.224.434
- Ticari borç reeskontu (-)	(87.184.049)	(135.623.124)
- Diğer ticari borçlar	591.858.511	865.096.393
Ticari Borçlar Toplamı (Kısa Vadeli)	5.183.661.009	5.686.403.219

(*) Detayı Not 36’da açıklanmıştır.

Grup’un dönem sonu itibarıyla ticari borçlarının ortalama vadesi 90 - 120 gündür. (31.12.2024: 90 - 120 gün).

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 10 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

	30.09.2025	31.12.2024
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (*)	82.120.311	21.274.804
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	82.120.311	21.274.804
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	951.919.607	738.041.723
- Verilen depozito ve teminatlar	816.439.090	509.719.709
- Vergi dairesinden alacaklar	44.380.165	73.161.725
- Personelden alacaklar	2.488.860	127.178
- Diğer alacaklar	88.611.492	155.033.111
- Şüpheli Diğer Alacaklar	4.770.689	5.983.856
- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)	(4.770.689)	(5.983.856)
Diğer Alacaklar (Kısa Vadeli)	1.034.039.918	759.316.527
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	11.005.538	61.070.714
- Verilen depozito ve teminatlar	11.005.538	61.065.302
- Diğer Alacak	-	5.412
Diğer Alacaklar (Uzun Vadeli)	11.005.538	61.070.714

(*) Detayı Not 36’da açıklanmıştır.

	30.09.2025	31.12.2024
İlişkili taraflara diğer borçlar (Kısa Vadeli) (*)	-	171.666.601
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar (Kısa Vadeli)	715.480.744	321.310.576
- Alınan depozito ve teminatlar	68.436.150	69.281.429
- Kamuya Olan Ertelenmiş veya Taksit. Yük.	5.850	-
- Ödenecek Vergi, Harç ve Diğer Kesintiler	31.518.043	105.575.337
- Diğer çeşitli borçlar	615.520.701	146.453.810
Diğer Borçlar (Kısa Vadeli)	715.480.744	492.977.177
İlişkili taraflara diğer borçlar (Uzun Vadeli) (*)	5.441.684.082	3.266.996.663
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar (Uzun Vadeli)(*)	128.478.466	296.861.026
Kamuya Olan Ertelenmiş veya Taksit. Yük.	-	-
Diğer Borçlar	128.478.466	296.861.026
Diğer Borçlar (Uzun Vadeli)	5.570.162.548	3.563.857.689

(*) Detayı Not 36’da yer almaktadır.

NOT 11 – TÜREV ARAÇLAR

	30.09.2025	31.12.2024
Türev Finansal Araçlara İlişkin Yükümlülükler	-	3.353.739
Toplam	-	3.353.739

(*) Grup’un türev araçları forward işlemlerinden oluşmaktadır.

NOT 12 – STOKLAR

	30.09.2025	31.12.2024
İlk Madde Malzeme	834.984.432	378.562.712
Yarı Mamül	436.027.372	301.124.491
Mamuller	95.732.210	301.591.830
Emtia	2.451.413.443	2.436.081.050
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	(884.380)	(1.109.274)
Diğer Stoklar	14.760.095	10.269.455
TOPLAM	3.832.033.172	3.426.520.264

Stok değer düşüklüğü karşılığı ile ilgili hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
01 Ocak itibariyle bakiye	1.109.274	1.701.094
Dönem içi stok değer düşüklük karşılıkları/İptali (Net)	-	522.683
Parasal Kayıp Kazanç	(224.894)	(1.114.503)
Dönem sonu bakiyesi	884.380	1.109.274

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 13 – MÜŞTERİ SÖZLEŞMELERİNDEN DOĞAN ALACAKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

	30.09.2025	31.12.2024
Müşteri sözleşmelerinden doğan alacaklar	4.098.446.658	2.929.746.992
Müşteri sözleşmelerinden doğan yükümlülükler	(124.953.991)	(6.784.917)
Toplam net alacaklar / borçlar	3.973.492.667	2.922.962.075
	30.09.2025	31.12.2024
Gerçekleşen		
Maliyet	4.035.172.457	4.387.758.904
Hakediş	2.803.959.512	2.258.761.587
İş sonu tahmini		
Maliyet	5.666.578.751	4.406.013.551
Hakediş	6.777.452.179	5.181.723.662
	30.09.2025	31.12.2024
TFRS'ye göre hasılat (A)	6.777.452.179	5.181.723.662
Gerçekleşen maliyet (B)	(5.666.578.751)	(4.406.013.551)
TFRS'ye göre kar/zarar (C=A+B)	1.110.873.428	775.710.111
Alınan hakedişler (D)	2.803.959.512	2.258.761.587
Toplam net müşteri sözleşmelerinden alacaklar / borçlar (E=A-D)	3.973.492.667	2.922.962.075

NOT 14 – ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

Grup, Kontrolmatik Enerji ve Müh. A.Ş. ve Skysens Tek. A.Ş. İş Ortaklığı'na (IOT) 04.09.2018 tarihinde (kuruluşunda) %50 oranında iştirak etmiştir.

Grup, Kontrolmatik Enerji ve Müh. A.Ş. ve Skysens Tek. A.Ş. İş Ortaklığı'na (SAY) 10.10.2018 tarihinde (kuruluşunda) %50 oranında iştirak etmiştir.

Grup, Plan S Uydu ve Uzay Teknolojileri A.Ş.'ne 06.07.2021 tarihinde (kuruluşunda) %25 oranında iştirak etmiştir.

Grup, Kontrolmatik Tek.Ene. ve Müh. A.Ş. Ve Siterm Isı San. A.Ş. İş Ort (SİTERM).’e kuruluşunda %50 oranında iştirak etmiştir.

Grup, Signum Teknoloji Tanıtım ve Eğitim A.Ş.'e 31.05.2023 tarihinde %49 oranında doğrudan iştirak etmiştir.

		30.09.2025	
İştirakler (Özkaynak yöntemiyle)	Etkin Pay %	İştirak Tutarı	Net Değer
Kontrolmatik Enerji ve Müh. A.Ş. ve Skysens Tek. A.Ş. İş Ort. (IOT)	50	-	-
Kontrolmatik Enerji ve Müh. A.Ş. ve Skysens Tek. A.Ş. İş Ort. (SAY)	50	-	-
Plan S Uydu ve Uzay Teknolojileri A.Ş.	25	187.500.000	290.070.636
Kontrolmatik Tek. Ene. Ve Müh. A.S. Ve Siterm Isı San. A.Ş. İş Ortaklığı	50	25.000	50.260
Signum Teknoloji Tanıtım ve Eğitim A.Ş.	49	26.810.000	63.700.893
TOPLAM		214.335.000	353.821.789

		31.12.2024	
İştirakler (Özkaynak yöntemiyle)	Etkin Pay %	İştirak Tutarı	Net Değer
Kontrolmatik Enerji ve Müh. A.Ş. ve Skysens Tek. A.Ş. İş Ort. (IOT)	50	5.000	-
Kontrolmatik Enerji ve Müh. A.Ş. ve Skysens Tek. A.Ş. İş Ort. (SAY)	50	5.000	535.550
Plan S Uydu ve Uzay Teknolojileri A.Ş.	25	150.000.000	269.462.932
Kontrolmatik Tek. Ene. Ve Müh. A.S. Ve Siterm Isı San. A.Ş. İş Ortaklığı	50	25.000	50.260
Signum Teknoloji Tanıtım ve Eğitim A.Ş.	49	26.810.000	74.046.467
TOPLAM		176.845.000	344.095.209

İştirakler	30.09.2025	31.12.2024
Dönem Başı Açılış	344.095.209	248.572.304
Dönem İçi Azalış	(119.819.812)	(59.998.809)
İştirak Sermaye Artış/Azalış	42.735.702	61.116.342
Dönem Karı/Zararı	86.810.690	94.405.372
Dönem Sonu Kapanış	353.821.789	344.095.209

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 15 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	30.09.2025	31.12.2024
Maliyet		
Arazi ve Arsalar	236.767.173	235.284.451
Binalar	27.012.246	28.494.968
Toplam	263.779.419	263.779.419

Grup’un aşağıda detaylı listesi olan yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri, Grup’tan bağımsız bir değerlendirme şirketi olan Emek Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından belirlenmiştir. Gayrimenkul değerlendirme şirketi 31.12.2024 tarihli değerlendirme raporlarındaki değerleri Emsal Karşılaştırma ile Gelir İndirgeme Yöntemlerini kullanarak belirlemiştir.

Açıklama	Alım Tarihi	30.Eyl.25 Defter Değerleri			31.Ara.24 Defter Değerleri		
		Arsa Payı	Bina Payı	TOPLAM	Arsa Payı	Bina Payı	TOPLAM
Kırklareli ili Kofçaz ilçesi - Tarla	28.Ara.16	678.574	-	678.574	678.574	-	678.574
Kırklareli ili Kofçaz ilçesi - Tarla	28.Ara.16	393.849	-	393.849	393.849	-	393.849
Kırklareli ili Kofçaz ilçesi - Tarla	28.Ara.16	398.866	-	398.866	398.866	-	398.866
Kırklareli ili Kofçaz ilçesi - Tarla	28.Ara.16	1.167.749	-	1.167.749	1.167.749	-	1.167.749
Kırklareli ili Kofçaz ilçesi - Tarla	28.Ara.16	2.686.702	-	2.686.702	2.686.702	-	2.686.702
Kırklareli ili Kofçaz ilçesi - Tarla	28.Ara.16	71.495	-	71.495	71.495	-	71.495
Kırklareli ili Kofçaz ilçesi - Tarla	28.Ara.16	319.845	-	319.845	319.845	-	319.845
İstanbul ili Arnavutköy ilçesi - Tarla	11.Eyl.17	5.291.874	-	5.291.874	5.291.874	-	5.291.874
İstanbul ili Arnavutköy ilçesi - Tarla	11.Eyl.17	1.349.622	-	1.349.622	1.349.622	-	1.349.622
İstanbul ili Arnavutköy ilçesi - Tarla (*)	29.Oca.18	20.349.696	-	20.349.696	20.349.696	-	20.349.696
Kocaeli ili Çayırözü ilçesi - Arsa	17.Oca.19	131.701.067	-	131.701.067	131.701.067	-	131.701.067
İstanbul ili Beşiktaş ilçesi - Daire	17.Tem.19	8.730.774	1.843.439	10.574.212	8.730.774	1.843.439	10.574.212
İstanbul ili Beşiktaş ilçesi - Daire	17.Tem.19	8.730.774	1.843.439	10.574.212	8.730.774	1.843.439	10.574.212
Sakarya ili Serdivan ilçesi - Dükkan	16.Ağu.19	9.982.690	4.128.139	14.110.829	9.982.690	4.128.139	14.110.829
Sakarya ili Serdivan ilçesi - Dükkan	02.Ağu.19	11.756.766	5.019.441	16.776.207	11.756.766	5.019.441	16.776.207
Sakarya ili Serdivan ilçesi - Dükkan	16.Ağu.19	10.265.157	4.221.960	14.487.117	10.265.157	4.221.960	14.487.117
Sakarya ili Serdivan ilçesi - Dükkan	17.Eyl.19	12.949.351	5.160.173	18.109.524	12.949.351	5.160.173	18.109.524
Ankara ili Etimesgut ilçesi - Arsa	26.Eyl.19	8.459.600	6.278.377	14.737.979	8.459.600	6.278.377	14.737.979
TOPLAM		235.284.451	28.494.968	263.779.419	235.284.451	28.494.968	263.779.419

(*) Söz konusu tarla ile ilgili cari dönemde yaptırılan değerlendirme raporunda tapu kütüğünde yer alan davalıdır belirtmesi taşınmazın olası alıcıları açısından mülkiyeti kaybetme riski oluşturmaktadır ifadesi yer almıştır. Grup’un yatırım amaçlı gayrimenkulleri üzerinde dönem sonu itibarıyla 84.000.000 TL (31.12.2024: 84.000.000 TL) tutarında ipotek riski bulunmaktadır. Bu ipotekler maddi duran varlıklarda yer alan bazı gayrimenkuller üzerinde de bulunmakta olup, bu kısımda sınıflandırılmıştır.

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 16 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

	01.01.2025	İlaveler	Transfer	Çıkış	30.09.2025
Maliyet					
Arazi ve Arsalar	1.765.325.343	47.562.951	-	(360.263.692)	1.452.624.602
Yer Altı ve Yer Üstü Düzenler	58.700.508	-	-	(14.939.174)	43.761.334
Binalar	2.865.019.729	323.253.044	-	(72.385.546)	3.115.887.227
Makine Tesis ve Cihazlar	3.209.230.954	58.028.100	250.879.705	(17.666.799)	3.500.471.960
Taşıt Araçları	503.898.430	32.226.965	-	(42.007.390)	494.118.005
Döşeme ve Demirbaşlar	757.719.187	22.483.176	-	(3.948.572)	776.253.791
Yapılmakta Olan Yatırımlar(*)	1.571.336.996	3.336.976.486	(250.879.705)	(91.684.019)	4.565.749.758
Özel Maliyetler	5.392.070	311.067	-	(1.860.584)	3.842.553
Arama Giderleri	38.765.344	-	-	-	38.765.344
Toplam	10.775.388.561	3.820.841.789	-	(604.755.776)	13.991.474.574
Eksi: Birikmiş İtfâ Payları					
Yer Altı ve Yer Üstü Düzenler	-	-	-	-	-
Binalar	(105.321.838)	(41.035.366)	-	-	(146.357.204)
Makine Tesis ve Cihazlar	(691.230.533)	(218.224.742)	-	-	(909.455.275)
Taşıt Araçları	(176.493.920)	(77.034.503)	-	21.517.002	(232.011.421)
Döşeme ve Demirbaşlar	(158.878.588)	(74.547.134)	-	296.495	(233.129.227)
Özel Maliyetler	(3.462.679)	(155.262)	-	-	(3.617.941)
Toplam	(1.135.387.558)	(410.997.007)	-	21.813.497	(1.524.571.068)
Maddi Duran Varlıklar, net	9.640.001.003	3.409.844.782	-	(582.942.279)	12.466.903.506

(*)Yapılmakta olan yatırımların çoğunluğu binalar içerisinde sınıflandırılmış olmasına rağmen, fabrika inşaatı tamamlanmamış olup, Pomega'nın Polatlı fabrikasına yapmış olduğu yatırımlarından oluşmaktadır.

Grup'un aşağıda detaylı listesi olan maddi duran varlıklarından İstanbul ili Sarıyer ilçesinde bulunan ofis, İstanbul ili Esenler ilçesinde bulunan 2 adet ofis ve Ankara ili Polatlı ilçesinde yer alan fabrikanın bina ve arsa paylarına ilişkin gerçeğe uygun değerleri, Emek Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından 31.12.2024 tarihinde belirlenmiştir.

Gayrimenkul değerleme şirketi 31.12.2024 tarihli değerleme raporlarındaki değerleri Emsal Karşılaştırma ile Gelir İndirgeme Yöntemlerini kullanarak belirlemiştir.

Açıklama	Alım Tarihi	31.12.2024 Defter Değerleri		TOPLAM
		Arsa Payı	Bina Payı	
İstanbul ili Sarıyer İlçesi – Ofis	08.04.2022	722.017.235	183.333.530	905.350.765
İstanbul ili Esenler ilçesi – Ofis	09.09.2013	29.009.982	7.772.244	36.782.226
İstanbul ili Esenler ilçesi – Ofis	27.09.2016	29.009.982	7.772.244	36.782.226
Ankara ili Polatlı ilçesi – Fabrika	18.08.2021	196.627.523	2.334.006.313	2.530.633.836
İstanbul ili Sarıyer İlçesi – Ofis	07.02.2023	94.108.252	26.931.300	121.039.552
Ankara ili Çankaya İlçesi – Ofis	31.03.2023	39.187.653	15.098.273	54.285.926
Ankara ili Çankaya İlçesi – Ofis	19.01.2023	121.179.406	39.796.927	160.976.333
İstanbul ili Silivri İlçesi – Arsa	15.06.2022	13.666.808	-	13.666.808
İstanbul ili Silivri İlçesi – Arsa	15.06.2022	19.279.782	-	19.279.782
İstanbul ili Silivri İlçesi – Arsa	15.06.2022	39.746.128	-	39.746.128
Kütahya ili Gediz İlçesi – Tarla	13.06.2023	1.904.648	75.336.146	77.240.794
Kütahya ili Gediz İlçesi – Tarla	10.11.2020	1.074.932	-	1.074.932
Kütahya ili Gediz İlçesi – Tarla	24/06/2021-08/07/2021	479.141	-	479.141
Ankara ili Akyurt ilçesi	23/12/2009-13/01/2009	443.954.263	83.730.521	527.684.784
TOPLAM		1.751.245.735	2.773.777.498	4.525.023.233

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 16 – MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

	01.01.2024	İlaveler	Transfer	Çıkış	30.09.2024
Maliyet					
Arazi ve Arsalar	1.650.525.958	-	(118.569.562)	-	1.531.956.396
Yer Altı ve Yer Üstü Düzenler	29.554.492	-	-	-	29.554.492
Binalar	2.781.621.784	1.361.517	-	(1.232.359)	2.781.750.942
Makine Tesis ve Cihazlar	2.864.673.217	14.747.645	-	-	2.879.420.862
Taşıt Araçları	494.249.952	37.665.653	-	(18.965.396)	512.950.209
Döşeme ve Demirbaşlar	411.182.427	100.346.900	-	-	511.529.327
Yapılmakta Olan Yatırımlar	342.506.615	1.524.156.988	118.569.562	-	1.985.233.165
Özel Maliyetler	5.888.460	-	-	(819.368)	5.069.092
Arama Giderleri	39.546.283	300.267	-	-	39.846.550
Toplam	8.619.749.188	1.678.578.970	-	(21.017.123)	10.277.311.035
Eksi: Birikmiş İtfa Payları					
Yer Altı ve Yer Üstü Düzenler	-	-	-	-	-
Binalar	(3.851.658)	(120.819.776)	-	-	(124.671.434)
Makine Tesis ve Cihazlar	(451.892.162)	(162.137.895)	-	-	(614.030.057)
Taşıt Araçları	(102.138.240)	(52.646.247)	-	4.794.216	(149.990.271)
Döşeme ve Demirbaşlar	(104.378.392)	(62.331.009)	-	-	(166.709.401)
Özel Maliyetler	(2.990.165)	(6.319)	-	-	(2.996.484)
Toplam	(665.250.617)	(397.941.246)	-	4.794.216	(1.058.397.647)
Maddi Duran Varlıklar, net	7.954.498.571	1.280.637.724	-	(16.222.907)	9.218.913.388

NOT 17 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**Serefiye**

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren yıllara ait şerefiye hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

A-) Şerefiye:

	30.09.2025	30.09.2024
Şerefiye	974.740.925	974.740.925
Toplam	974.740.925	974.740.925

Dipnot 2.6’de Grup’un önceki yıllardan gelen kalemlere ilişkin şerefiye değer düşüklüğünü değerlendirmesi detaylı bir şekilde anlatılmıştır ve 30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla 974.740.925 TL tutarındaki şerefiyenin kayıtlı değerinde herhangi bir değişiklik tespit edilmemiştir.

B-) Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar:

	01.01.2025	Giriş	Çıkışlar	Transfer	30.09.2025
Maliyet:					
Haklar	316.335.443	61.146.566	-	21.722.989	399.204.998
Geliştirme giderleri	704.105.662	289.152.415	-	(21.722.989)	971.535.088
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	284.801.533	626.492	(1.124.827)	-	284.303.198
	1.305.242.638	350.925.473	(1.124.827)	-	1.655.043.284
Birikmiş itfa payları:					
Haklar	(162.954.410)	(27.166.580)	-	-	(190.120.990)
Geliştirme giderleri	(37.292.743)	(27.351.333)	-	-	(64.644.076)
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	(258.205.486)	(31.994.118)	-	-	(290.199.604)
	(458.452.639)	(86.512.031)	-	-	(544.964.670)
Net defter değeri	846.789.999	264.413.442	(1.124.827)	-	1.110.078.614

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 17 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Devamı)

	01.01.2024	Giriş	Çıkışlar	30.09.2024
Maliyet:				
Haklar	207.242.678	4.520.920	-	211.763.598
Geliştirme giderleri	247.856.703	180.639.297	-	428.496.000
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	199.413.689	80.292.602	-	279.706.291
	654.513.070	265.452.819	-	919.965.889
Birikmiş itfa payları:				
Haklar	(11.787.791)	(85.080.985)	-	(96.868.776)
Geliştirme giderleri	(9.984.621)	-	-	(9.984.621)
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	(142.878.387)	(64.269.383)	-	(207.147.770)
	(164.650.799)	(149.350.368)	-	(314.001.167)
Net defter değeri	489.862.271	116.102.451	-	605.964.722

NOT 18 – DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Mcfly’in, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla imalat sanayi yatırımları için alınan teşvik belgesi 29 Aralık 2022 tarihinde 552495 belge numarası ile onaylanmıştır. Yatırım teşvik belgesi sabit yatırım tutarı 2.254.587.649 TL’dir.

Söz konusu yatırım teşvik belgelerinin kapsamında sağlanan imkanlar aşağıdaki gibidir:

- Sigorta Primi İşveren Hissesi: 7 Yıl
- Vergi İndirimi Oran %80 YKO: %40
- Gümrük vergisi muafiyeti
- Faiz desteği

Pomega’nın, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla imalat sanayi yatırımları için alınan teşvik belgesi 7 Temmuz 2022 tarihinde 538629 belge numarası ile onaylanmıştır. Yatırım teşvik belgesi sabit yatırım tutarı 3.731.832.869 TL’dir.

Söz konusu yatırım teşvik belgelerinin kapsamında sağlanan imkanlar aşağıdaki gibidir:

- Sigorta Primi İşveren Hissesi: 7 Yıl
- Vergi İndirimi Oran %80 YKO: %40
- Gümrük vergisi muafiyeti
- KDV İstisnası
- Faiz desteği

NOT 19 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR İLE TAAHHÜTLER**Grup tarafından verilen taahhüt, kefalet, teminat, rehin ve ipotekler:**

Dönem sonları itibarıyla Grup’un teminat, rehin ve ipotek ile taahhüt (TRİ) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

30.09.2025	Toplam				
Grup Tarafından Verilen TRİ’ler	USD Bakiyesi	AVRO Bakiyesi	TL Bakiyesi	Diğer Bakiyesi	(TL Cinsinden)
A. Ana Ortaklığın Kendi Tüzel Kişiliği Lehine Verdiği TRİ’lerin Toplam Tutarı	1.454.137.965	2.570.737.709	1.668.015.432	27.835.000	5.720.726.106
B. i. Ana Ortaklığın Tam Konsolidasyona Dahil Edilen Bağlı Ortaklıklar Lehine Verdiği TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-
B. ii. Tam Konsolidasyona Dahil Edilen Bağlı Ortaklıkların Kendi Lehine Ve birbirlerine Verdikleri TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-
B. iii. Tam Konsolidasyona Dahil Edilen Bağlı Ortaklıkların Ana Ortaklık Lehine Verdikleri TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-
C. Grup’un Olağan Ticari Faaliyetlerin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Verdiği TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-
D. Diğer Verilen TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-
i. Grup’un Ana Ortak Lehine Verdiği TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-
ii. Grup’un B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Verdiği TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-
iii. Grup’un C maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Verdiği TRİ’ler Toplamı	-	-	-	-	-
Toplam	1.454.137.965	2.570.737.709	1.668.015.432	27.835.000	5.720.726.106
Grup’un Özkaynak Toplamı	6.859.236.219				
Grup’un vermiş olduğu diğer TRİ’lerin Grup’un Özkaynaklarına oranı	0,83				

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 19 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR İLE TAAHHÜTLER (Devamı)

31.12.2024	USD	AVRO	TL	Diğer	TOPLAM
Grup Tarafından Verilen TRİ’ler	Bakiyesi	Bakiyesi	Bakiyesi	Bakiyesi	TL Cinsinden)
A. Ana Ortaklığın Kendi Tüzel Kişiliği Lehine Verdiği TRİ’lerin Toplam Tutarı	1.410.233.488	1.533.933.932	1.060.657.801	27.748.662	4.032.573.883
B. i. Ana Ortaklığın Tam Konsolidasyona Dahil Edilen Bağlı Ortaklıklar Lehine Verdiği TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-
B. ii. Tam Konsolidasyona Dahil Edilen Bağlı Ortaklıkların Kendi Lehine ve birbirlerine Verdikleri TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-
B. iii. Tam Konsolidasyona Dahil Edilen Bağlı Ortaklıkların Ana Ortaklık Lehine Verdikleri TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-
C. Grup’un Olağan Ticari Faaliyetlerin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Verdiği TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-
D. Diğer Verilen TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-
i. Grup’un Ana Ortak Lehine Verdiği TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-
ii. Grup’un B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Verdiği TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-
iii. Grup’un C maddesi Kapsamına Girmeyen 3.Kişiler Lehine Verdiği TRİ’ler Toplamı	-	-	-	-	-
Toplam	1.410.233.488	1.533.933.932	1.060.657.801	27.748.662	4.032.573.883
Grup’un Özkaynak Toplamı					7.368.420.610
Grup’un vermiş olduğu diğer TRİ’lerin Grup’un Özkaynaklarına oranı					0,55

Grup’un dönem sonları itibarıyla yukarıda ki tabloda sunulan koşullu varlık, yükümlülük ve taahhütlere (TRİ) riskine ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

30.09.2025	TL Cinsinden Olanlar	USD Cinsinden Olanlar	AVRO Cinsinden Olanlar	Diğer
TRİ cinsi				
Verilen ipotekler	432.564.500	-	-	-
Verilen teminat mektupları	1.211.028.960	34.423.820	52.768.755	-
Verilen kefaletler	10.000.000	-	-	500.000
Blokeli mevduatlar	12.464.972	617.000	75.000	-
Verilen araç rehinleri	1.957.000	-	-	-
TRİ Toplamı	1.668.015.432	35.040.820	52.843.755	500.000

31.12.2024	TL Cinsinden Olanlar	USD Cinsinden Olanlar	AVRO Cinsinden Olanlar	Diğer
TRİ cinsi				
Verilen ipotekler	542.563.869	-	-	-
Verilen teminat mektupları	473.748.303	40.036.950	41.747.765	-
Verilen kefaletler	12.542.959	-	-	627.148
Blokeli mevduatlar	29.348.012	-	-	-
Verilen araç rehinleri	2.454.657	-	-	-
TRİ Toplamı	1.060.657.800	40.036.950	41.747.765	627.148

Kısa Vadeli Karşılıklar

Hesap Adı	30.09.2025	31.12.2024
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	43.058.682	41.433.277
Kullanılmamış İzin Karşılığı	43.058.682	41.433.277
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	35.270.984	10.183.859
Dava Karşılığı	34.310.984	9.008.009
Garanti Gider Karşılığı	960.000	1.175.850
Kısa Vadeli Karşılıklar	78.329.666	51.617.136

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 19 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR İLE TAAHHÜTLER (Devamı)

Dava karşılıklarına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
1 Ocak itibarıyla karşılık	9.008.009	4.104.316
Dönem içinde ayrılan karşılıklar (Not 30)	28.560.671	5.594.832
Ödeme (-)	(671.413)	
Konusu kalmayan karşılıklar (Not 30)	(760.000)	(396.918)
Parasal Kazanç /Kayıp	(1.826.283)	(294.221)
Dönem Sonu Bakiyesi	34.310.984	9.008.009

Grup tarafından / Grup aleyhine açılmış dava ve icra takiplerine ilişkin bilgiler:

Grup aleyhine açılmış devam eden davaların kaybedilme ihtimaline karşılık ihtiyaten bilanço tarihi itibarıyla 34.310.984 TL (31.12.2024: 9.008.009 TL) tutarında dava karşılığı ayrılmıştır.

Kullanılmamış İzin karşılıklarına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
1 Ocak itibarıyla karşılık	41.433.277	22.809.551
Parasal Kazanç /Kayıp	(8.400.180)	25.634.867
Konusu Kalmayan Karşılık	(79.224)	-
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	10.104.809	(7.011.141)
Dönem Sonu Bakiyesi	43.058.682	41.433.277

Uzun Vadeli Karşılıklar

	30.09.2025	31.12.2024
Kıdem Tazminatı Karşılığı	47.412.344	73.200.873

İş Kanunu’na göre Grup, bir hizmet yılını doldurmak kaydıyla sebepsiz olarak işine son verilen, askere çağrılan, ölen veya 25 yıl (kadınlar için 20 yıl) hizmetini tamamladıktan sonra emekli olan ve emeklilik yaşına ulaşan (kadınlar için 58, erkekler için 60) personeline kıdem tazminatı ödemek ile yükümlüdür. Ödenecek tutar, 30.09.2025 ve sonrası için kıdem tavanı olarak belirlenen her hizmet yılı için en fazla 53.919,68 TL (31.12.2024: 41.828,42 TL) ile sınırlı olmak üzere, bir aylık maaşa eşittir.

Fon ayrılma zorunluluğu bulunmadığından yükümlülük için fon ayrılmamıştır.

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup’un çalışanlarının emekliliğinden doğacak gelecekteki olası yükümlülüğünün, bilanço tarihindeki değerinin tahmini ile hesaplanmıştır.

TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar, şirketlerin belirli sosyal hak planları kapsamındaki yükümlülüklerinin tahmini için aktüer değerlendirme yöntemlerinin kullanılmasını öngörmektedir. Buna bağlı olarak, toplam yükümlülüğün hesaplanmasında her bir şirket için aktüer varsayımlar ve mevcut yasal yükümlülükler kullanılmıştır.

	30.09.2025	31.12.2024
İskonto oranı	0,82%	0,82%
Faiz oranı	23,00%	23,00%

Kıdem tazminatı karşılıklarına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
1 Ocak itibarıyla karşılık	73.200.873	52.787.948
Kıdem tazminatı karşılıkları	7.101.762	37.808.736
Ödemeler ve konusu kalmayan karşılıklar	(16.473.516)	(16.280.408)
Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç / kayıp fonu	(1.487.493)	14.335.171
Parasal Kazanç /Kayıp	(14.929.282)	(15.450.574)
Dönem Sonu Bakiyesi	47.412.344	73.200.873

NOT 20 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR VE ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDA KAPSAMINDA BORÇLAR

	30.09.2025	31.12.2024
Personele olan borçlar	85.895.076	128.274.065
Ödenecek SSK	110.777.326	54.847.942
Ödenecek Vergi, Harç ve Diğer Kesintiler	27.286.329	21.278.421
Çalışanlara Sağlanan Fayda Kapsamında Borçlar	223.958.731	204.400.428

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 21 – EMEKLİLİK PLANLARI

Not 21’de açıklanan yasal düzenlemeler haricinde emeklilik taahhütleri için herhangi bir düzenleme yoktur.

NOT 22 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

30.09.2025 tarihi itibarıyla kısa vadeli peşin ödenmiş giderler aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
İlişkili taraflara peşin ödenmiş giderler (*)	180.406.930	498.879.353
İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler	2.837.273.824	2.154.404.453
- Verilen sipariş avansları	2.735.700.142	2.130.881.530
- Gelecek aylara ait giderler	101.573.682	23.522.923
Peşin Ödenmiş Giderler	3.017.680.754	2.653.283.806

30.09.2025 tarihi itibarıyla uzun vadeli peşin ödenmiş giderler aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
İlişkili taraflara peşin ödenmiş giderler	-	-
İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler	534.050.170	1.206.600.902
- Gelecek yıllara ait giderler	350.904.906	251.644.953
- Verilen sipariş avansları	183.145.264	954.955.949
Peşin Ödenmiş Giderler	534.050.170	1.206.600.902

(*) Detayı Not 36’da açıklanmıştır.

	30.09.2025	31.12.2024
İlişkili taraflardan ertelenmiş gelirler	110.337.051	12.254.516
- Alınan sipariş avansları (*)	110.337.051	12.254.516
İlişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler	2.513.565.564	1.603.195.061
Gelecek Aylara Ait Gelirler	33.686.423	18.496.340
Alınan Sipariş Avansları	2.479.879.141	1.584.698.721
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler Dışında Kalan Ertelenmiş Gelirler (Kısa Vadeli)	2.623.902.615	1.615.449.577

(*) Detayı Not 36’da açıklanmıştır.

NOT 23 – CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR**Cari Dönem Vergisi İle ilgili Varlıklar**

Hesap Adı	30.09.2025	31.12.2024
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar (Kısa Vadeli)	5.390.375	1.327.367
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar (Uzun Vadeli)	151.818.993	114.408.478
Toplam	157.209.368	115.735.845

NOT 24 – DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Hesap Adı	30.09.2025	31.12.2024
Devreden KDV	643.219.797	436.748.391
Diğer KDV	10.626.610	46.278.418
Personel Avansları	2.720.023	467.180
İş Avansları	41.228.313	51.663.114
Diğer	1.639.419	14.247.048
Diğer Cari/Dönen Varlıklar	699.434.162	549.404.151

Hesap Adı	30.09.2025	31.12.2024
Ödenecek Diğer Yükümlülükler	1.106.961	1.104.534
Kısa Vadeli Diğer Yükümlülükler	1.106.961	1.104.534

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 25 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Grup’un, 30.09.2025 itibarıyla ortaklık yapısı şöyledir:

Adı/Unvanı	30.09.2025		31.12.2024	
	Pay Oranı %	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı %	Pay Tutarı (TL)
Sami Aslanhan	14,99%	97.464.980	26,84%	174.460.000
Ömer Ünsalan	15,04%	97.757.106	26,92%	174.980.000
Halka Açık Kısım	69,97%	454.777.914	46,24%	300.560.000
Toplam Ödenmiş Sermaye	100,00%	650.000.000	100,00%	650.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları			30.09.2025	31.12.2024
1 Ocak bakiyesi			773.137.901	640.105.399
Sermaye artırımı / azaltımı			-	133.032.502
Parasal Kazanç /Kayıp			-	-
Dönem sonu bakiyesi			773.137.901	773.137.901

Şirket’in imtiyazlı hisseleri bulunmamaktadır.

Şirket’in 30.09.2025 tarihi itibarıyla ödenmiş sermayesi 650.000.000 TL’dir (31.12.2024: 650.000.000 TL). Şirket 21.05.2020 tarihli genel kurul toplantısında kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir.

Şirket sermaye beheri 1 TL olan 650.000.000 adet hisseden oluşmuştur (31.12.2024: 650.000.000 adet hisse).

Şirket 1 Ekim 2024 tarihinde iç kaynaklardan bedelsiz sermaye artırımı yaparak, sermayesini 650.000.000 TL’ye çıkarmıştır.

A. Paylara İlişkin Primler / İskontolar

Paylara İlişkin Primler / İskontolar	30.09.2025	31.12.2024
1 Ocak bakiyesi	1.686.373.759	1.667.046.416
Sermaye artırımı / azaltımı	-	19.327.343
Dönem sonu bakiyesi	1.686.373.759	1.686.373.759

B. Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler / Giderler

Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler / giderler, maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artışları ve tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / kayıplarından oluşmakta olup, hareket tabloları aşağıdaki gibidir;

Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları	30.09.2025	31.12.2024
1 Ocak bakiyesi	455.219.289	419.960.907
Dönem içinde oluşan maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme değer artışları / azalışlar	-	42.010.373
Dönem içinde oluşan kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelire ilişkin vergiler	-	(6.751.991)
Dönem sonu bakiyesi	455.219.289	455.219.289
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/ kayıpları	30.09.2024	31.12.2024
1 Ocak bakiyesi	(27.898.977)	(10.025.862)
Dönem içinde oluşan tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / kayıpları	28.097.395	(23.830.820)
Dönem içinde oluşan kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelire ilişkin vergiler	(7.024.349)	5.957.705
Dönem sonu bakiyesi	(6.825.931)	(27.898.977)

C. Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler / Giderler

Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler / giderler, yabancı para çevrim farklarından oluşmakta olup, hareket tabloları aşağıdaki gibidir;

Yabancı Para Çevrim Farkları	30.09.2025	31.12.2024
1 Ocak bakiyesi	28.706.596	(43.259.403)
Toplam kapsamlı gelir	(7.563.420)	71.965.999
Dönem sonu bakiyesi	21.143.176	28.706.596

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 25 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)**D. Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler**

Türk Ticaret Kanunu’na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Birinci tertip yedek akçe, toplamı yeniden değerlendirilmiş ödenmiş sermayenin %20’sine ulaşana kadar, yasal finansal tablolardaki net karın %5’i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedekler, yeniden değerlendirilmiş sermayenin %5’ini geçen temettü dağıtımlarının toplamı üzerinden %10 olarak ayrılır. TTK hükümleri çerçevesinde yasal yedekler, sadece zararları netleştirmek için kullanılabilmekte ve ödenmiş sermayenin %50’sini aşmadıkça diğer amaçlarla kullanılamamaktadır.

	30.09.2025	31.12.2024
1 Ocak bakiyesi	82.983.765	72.322.649
Dönem içinde ayrılan yedekler	6.339.044	10.661.116
Toplam	89.322.809	82.983.765

E. Geçmiş Yıllar Karları / Zararları

01.01.2008 itibarıyla yürürlüğe giren Seri: XI, No: 29 sayılı tebliğ ve ona açıklama getiren SPK duyurularına göre Ödenmiş Sermaye, Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler ve Hisse Senedi İhraç Primleri’nin yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmesi gerekmektedir. Söz konusu tebliğin uygulanması esnasında değerlemelerde çıkan farklılıklar;

-Ödenmiş Sermayeden kaynaklanmaktaysa ve henüz sermayeye ilave edilmemişse, Ödenmiş Sermaye kaleminden sonra gelmek üzere açılacak Sermaye Düzeltmesi Farklarıyla,

-Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler ve Hisse Senedi İhraç Primlerinden kaynaklanmakta ve henüz kar dağıtımı veya sermaye artırımına konu olmamışsa Geçmiş Yıllar Karı/Zararı ile ilişkilendirilmiştir.

Geçmiş yıllar kar/zararları, aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır;

	30.09.2025	31.12.2024
1 Ocak bakiyesi	1.579.783.581	1.176.031.473
Ödenen Temettü	(22.792.374)	(42.193.975)
Kısıtlanmış Kar Yedeklerine Transfer	(6.339.044)	(10.661.116)
Sermaye Artırımı	-	(323.906.946)
Geçmiş Dönem Karından Transfer	343.569.475	780.514.145
Dönem sonu bakiyesi	1.894.221.638	1.579.783.581

F. Kontrol Gücü Olmayan Paylar

Kontrol gücü olmayan payların detayları aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
1 Ocak bakiyesi	1.796.545.284	1.776.870.944
Bağlı Ortaklıklarda Meydana Gelen Sermaye Artırımı	-	178.712.400
Kontrol gücü olmayan paylar dönem kar/zararı	(47.526.780)	(103.523.705)
Kontrol gücü olmayan paylar diğer kapsamlı gelir etkisi	-	(55.514.355)
Dönem sonu bakiyesi	1.749.018.504	1.796.545.284

NOT 26 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ**Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar/Zarar**

	01.01.2025 30.09.2025	01.07.2025 30.09.2025	01.01.2024 30.09.2024	01.07.2024 30.09.2024
Yurtiçi satışlar	6.660.030.444	2.014.265.895	5.043.834.561	1.877.289.898
Yurtdışı satışlar	2.498.731.839	673.314.333	2.044.617.558	770.568.658
Diğer satışlar	63.890.945	36.937.329	5.261.598	1.593.337
Toplam Brüt Hasılat	9.222.653.228	2.724.517.557	7.093.713.717	2.649.451.893
Satıştan İadeler (-)	(90.385.391)	(23.590.617)	(87.499.904)	(33.496.883)
Satış indirimleri (-)	(8.579.410)	(3.477.427)	(1.110.171)	(626.364)
Net Hasılat	9.123.688.427	2.697.449.513	7.005.103.642	2.615.328.646
Satışların maliyeti (-)	(7.824.054.821)	(2.474.308.800)	(5.324.579.627)	(1.970.621.096)
Brüt Satış Karı	1.299.633.606	223.140.713	1.680.524.015	644.707.550

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 27 – FAALİYET GİDERLERİ

	01.01.2025 30.09.2025	01.07.2025 30.09.2025	01.01.2024 30.09.2024	01.07.2024 30.09.2024
Genel yönetim giderleri	(751.841.647)	(261.666.595)	(547.863.366)	(179.350.435)
Pazarlama giderleri	(301.785.628)	(93.736.297)	(265.463.919)	(87.917.006)
Araştırma ve geliştirme giderleri	(220.641.136)	(54.936.751)	(141.272.066)	(57.182.922)
Toplam	(1.274.268.411)	(410.339.643)	(954.599.351)	(324.450.363)

NOT 28 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Dönem sonları itibarıyla giderlerin niteliklerine göre detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.2025 30.09.2025	01.07.2025 30.09.2025	01.01.2024 30.09.2024	01.07.2024 30.09.2024
Personel giderleri	(107.375.837)	(25.886.083)	(81.853.024)	(39.204.507)
Elektrik Giderleri	(350.437)	(59.615)	(276.934)	(55.995)
Bina Bakım ve Onarım	(177.017)	(36.145)	(3.939.901)	(1.890.260)
Araç Giderleri	(167.850)	(68.795)	(2.232.790)	(1.393.078)
Kira Giderleri	(392.553)	(4.828)	(517.158)	(235.421)
Temsil Ağırılama	(38.138)	(28.494)	(52.274)	(51.637)
Seyahat Giderleri	(491.147)	(89.606)	(1.362.463)	(1.045.706)
Vergi Resim Harç	-	-	(7.186)	(2.666)
Amortisman Giderleri	(21.988.642)	(9.756.524)	(19.396.771)	(6.543.268)
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	(69.593.071)	(15.746.078)	(10.959.344)	(4.650.551)
Enerji Depolama Sistemi Giderleri	-	-	-	-
Diğer Giderler	(20.066.444)	(3.260.583)	(20.674.221)	(2.109.833)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	(220.641.136)	(54.936.751)	(141.272.066)	(57.182.922)

	01.01.2025 30.09.2025	01.07.2025 30.09.2025	01.01.2024 30.09.2024	01.07.2024 30.09.2024
Personel Giderleri	(121.510.261)	(29.519.379)	(98.696.233)	(33.412.851)
Reklam, Promosyon Giderleri	(23.981.714)	(16.630.334)	(16.060.643)	(5.325.822)
Bakım Onarım Gideri	(233.955)	(47.210)	(53.865)	(28.017)
Haberleşme Gideri	(106.145)	(23.648)	(73.927)	(20.090)
Kiralama Giderleri	(6.741.760)	(1.886.802)	(2.033.367)	(66.069)
Vergi Resim Harç	(191.365)	(19.404)	(1.813.634)	(611.453)
Kargo ve Taşıma Gideri	(737.593)	(248.010)	(1.080.625)	(699.239)
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	(12.801.389)	(3.496.368)	(14.915.897)	(7.576.835)
Kıdem Tazminatı Gideri	(4.996.475)	(1.435.940)	(3.957.225)	(977.925)
Danışmanlık Giderleri	(1.407.473)	(301.098)	(14.357.107)	(2.113.038)
Gümrük Giderleri	-	-	(5.023.962)	(4.860.586)
Açılış Organizasyonu Giderleri	(20.354.787)	(4.132.115)	(16.020.475)	(9.289.289)
Seyahat Giderleri	(41.542.552)	(16.679.556)	(27.911.981)	(13.355.531)
Temsil ve Ağırılama Giderleri	(1.119.637)	(212.217)	(9.961.034)	(1.573.177)
Araç Giderleri	(1.972.219)	(254.711)	(2.792.587)	(962.340)
Amortisman Giderleri	(60.130.327)	(17.966.919)	(39.400.991)	(6.462.639)
Diğer Giderler	(3.957.976)	(882.586)	(11.310.366)	(582.105)
Pazarlama Giderleri	(301.785.628)	(93.736.297)	(265.463.919)	(87.917.006)

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 28 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER (Devamı)

	01.01.2025 30.09.2025	01.07.2025 30.09.2025	01.01.2024 30.09.2024	01.07.2024 30.09.2024
Personel Giderleri	(266.829.342)	(81.407.371)	(213.821.509)	(73.953.190)
Kıdem Tazminatı Gideri	(9.370.355)	(2.489.769)	(9.057.110)	(1.581.391)
Müşavirlik ve Danışmanlık Gideri	(37.150.199)	(12.346.822)	(34.419.571)	(24.538.670)
Seyahat Giderleri	(19.564.704)	(219.855)	(17.514.698)	(10.896.763)
Kiralama Gideri	(11.512.164)	(6.325.648)	(15.554.360)	(3.161.613)
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	(35.977.929)	(22.592.779)	(16.970.064)	(3.995.965)
Sigortalama Gideri	(10.488.329)	(2.131.934)	(5.901.532)	(3.778.728)
Bakım Onarım Gideri	(1.732.482)	(283.981)	(3.490.541)	(1.645.864)
Araç Giderleri	(32.378.432)	(26.420.390)	(9.266.439)	(2.124.854)
Vergi Resim Harç	(16.806.557)	(14.755.473)	(5.660.090)	(706.508)
Amortisman ve Tükenme Payları	(221.101.334)	(68.084.496)	(151.090.597)	(23.369.494)
Banka ve Komisyon Giderleri	(12.640.311)	(403.936)	(12.278.748)	(5.986.403)
Haberleşme Gideri	(1.847.134)	(40.608)	(1.508.577)	(701.660)
Temsil ve Ağırılama Gideri	(16.797.366)	(8.313.177)	(7.453.510)	(4.290.609)
Aidat Giderleri	(1.552.259)	(316.121)	(2.381.074)	(57.315)
Bilgi İşlem Giderleri	(18.721.202)	(7.648.644)	(12.552.001)	(5.467.531)
Noter Tescil İlan Giderleri	(7.112.749)	(1.164.582)	(9.042.824)	(7.378.119)
Elektrik,Su ve Isıtma Giderleri	(2.739.614)	(80.605)	(9.569.218)	(3.042.386)
Diğer Giderler	(27.519.185)	(6.640.404)	(10.330.903)	(2.673.372)
Genel Yönetim Giderleri	(751.841.647)	(261.666.595)	(547.863.366)	(179.350.435)

Grup'un amortisman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.2025 30.09.2025	01.07.2025 30.09.2025	01.01.2024 30.09.2024	01.07.2024 30.09.2024
Genel yönetim giderleri	(221.101.334)	(68.084.496)	(151.090.597)	(23.369.494)
Satışların maliyeti	(214.454.414)	(50.903.070)	(413.402.045)	(152.755.754)
Araştırma geliştirme giderleri	(21.988.642)	(9.756.524)	(19.396.771)	(6.543.268)
Pazarlama giderleri	(60.130.327)	(17.966.919)	(39.400.991)	(6.462.639)
Amortisman Giderleri	(517.674.717)	(146.711.009)	(623.290.404)	(189.131.155)

NOT 29 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / GİDERLER

Grup'un dönem sonları itibarıyla esas faaliyetlerden gelir / giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.2025 30.09.2025	01.07.2025 30.09.2025	01.01.2024 30.09.2024	01.07.2024 30.09.2024
Faiz Gelirleri	105.151.929	15.609.028	9.506.659	7.332.614
Kur Farkı Gelirleri	1.123.811.787	299.298.872	377.773.528	28.321.916
Reeskont Faiz Gelirleri	90.646.114	22.205.253	150.747.455	42.153.969
Konusu Kalmayan Karş (Şüpheli Alacak)	51.223.222	6.918.377	8.150.686	1.945.650
Konusu Kalmayan Karş (Diğer)	86.522	86.522	4.543.072	4.543.072
Önceki Dönem Reeskont İptali	30.389.206	7.295.980	12.496.199	-
Sosyal güvenlik prim ve destek gelirleri	14.512.269	2.239.247	10.586.771	4.105.248
Kira Gelirleri	237.077	237.077	2.317.342	293.380
Menkul Kıymet Satış Kârları	1.651.141	713.629	477.359	224.935
Önceki Dönem Gelir ve Kârları	5.617.498	3.711.753	11.185.403	2.818.740
Diğer gelirler	243.968.598	152.938.338	95.510.421	31.009.748
Toplam Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	1.667.295.363	511.254.076	683.294.895	122.749.272

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 29 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / GİDERLER (Devamı)

	01.01.2025 30.09.2025	01.07.2025 30.09.2025	01.01.2024 30.09.2024	01.07.2024 30.09.2024
Kur farkı giderleri	(625.307.357)	(252.221.783)	(232.284.633)	(87.985.563)
Menkul Kıymet Satış Zararları	(48.743.108)	(5.529.802)	-	-
Şüpheli ticari alacak karşılık giderleri	(15.392.838)	(15.392.838)	(1.984.758)	(1.014.743)
Dava Karşılıkları Gideri	(34.693.862)	(3.991.640)	(3.896.916)	(1.060.904)
Cari Dönem Reeskont Gideri	(110.284.614)	(477.417)	(105.181.676)	(48.695.365)
Önceki Dönem Reeskont İptali	(132.290.976)	(11.017.259)	(43.141.301)	-
Komisyon Giderleri	-	-	(11.934.071)	-
Diğer giderler	(70.167.057)	(6.643.149)	(127.143.515)	(65.196.392)
Toplam Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	(1.036.879.812)	(295.273.888)	(525.566.870)	(203.952.967)

NOT 30 – YATIRIM FAALİYETLERDEN GELİR/GİDERLER

Grup’un dönem sonları itibarıyla yatırım faaliyetlerinden gelir / giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.2025 30.09.2025	01.07.2025 30.09.2025	01.01.2024 30.09.2024	01.07.2024 30.09.2024
Hisse senedi satış karları ve değer artışları	-	-	390.579	-
Sabit kıymet satış karları	5.871.911	2.696.917	6.504.441	45.639
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler Toplamı	5.871.911	2.696.917	6.895.020	45.639
	01.01.2025 30.09.2025	01.07.2025 30.09.2025	01.01.2024 30.09.2024	01.07.2024 30.09.2024
Hisse senedi satış zararları ve değer düş. karş.	-	-	(25.432.486)	(9.859.514)
Sabit Kıymet Satış Zararları	(6.944.670)	(2.078.904)	(1.826.259)	(162.643)
Vade Farkı Giderleri	(20.532.690)	(4.853.487)	-	-
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler Toplamı	(27.477.360)	(6.932.391)	(27.258.745)	(10.022.157)

NOT 31 – FİNANSMAN GİDERLERİ

Grup’un dönem sonları itibarıyla finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.2025 30.09.2025	01.07.2025 30.09.2025	01.01.2024 30.09.2024	01.07.2024 30.09.2024
Kambiyo zararları	(1.687.980.654)	(200.771.048)	(272.411.207)	(207.658.398)
Faiz giderleri	(1.832.878.991)	(423.371.683)	(1.202.905.893)	(374.493.271)
TFRS 16 Kapsamında Faiz Giderleri	(25.016.724)	(3.633.514)	(52.744.576)	(14.330.122)
Finansman Giderleri Toplamı	(3.545.876.369)	(627.776.245)	(1.528.061.676)	(596.481.791)

NOT 32 – FİNANSMAN GELİRLERİ

Grup’un dönem sonları itibarıyla finansman gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.2025 30.09.2025	01.07.2025 30.09.2025	01.01.2024 30.09.2024	01.07.2024 30.09.2024
Faiz gelirleri	608.611.466	298.957.715	231.925.038	102.392.088
Kambiyo karları	122.974.629	49.437.490	167.432.043	41.314.636
Finansman Gelirleri Toplamı	731.586.095	348.395.205	399.357.081	143.706.724

NOT 33 – SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Bulunmamaktadır.

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 34 – GELİR VERGİLERİ**Cari Dönem Vergi Varlık ve Yükümlülükleri**

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 30.09.2025 tarihi itibarıyla %25’dir.

Kurumların en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan gayrimenkullerin ve iştirak hisseleri, kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan hakkı satışından doğan kazancın %25’lik kısmı kurumlar vergisinden istisna edilmiştir. İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi ve satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekmektedir.

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir.

Grup’un dönem sonları itibarıyla vergi giderlerinin ana bileşenleri aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Cari dönem vergi karşılıkları	-	74.292.184
Peşin ödenmiş vergiler (-)	-	(74.292.184)
Toplam	-	-

Grup’un dönem sonları itibarıyla gelir tablosuna yansıtılan vergi giderlerinin ana bileşenleri aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Cari dönem kurumlar vergisi	(9.948.786)	(83.417.494)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	195.990.969	(224.416.727)
Dönem sonu bakiyesi	186.042.183	(307.834.221)

Ertelenmiş Vergi Varlık ve Yükümlülükleri

Grup, ertelenen gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinin TFRS ve yasal finansal tabloları arasındaki farklı değerlendirilmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, TFRS ve vergi kanunlarına göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır.

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla %25’dir.

15/7/2023 tarihli ve 32249 Sayılı Resmi Gazete’de 7456 Sayılı “6/2/2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telifi için Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun” yayımlandı. Bu Kanunun 21 inci maddesi ile kurumlar vergisi oranı %25 olarak belirlenmiştir. Bundan dolayı, dönem sonu itibarıyla ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri %25 vergi oranı dikkate alınarak hesaplanmıştır.

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 34 – GELİR VERGİLERİ (Devamı)

Grup’un dönem sonları itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
	Toplam Geçici Ertelenen Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü)	Toplam Geçici Ertelenen Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü)
Gelir Tablosu İle İlişkilendirilen Ertelenen Vergi Farklar	Farklar	Farklar
Şüpheli ticari ve diğer alacak karşılıkları ile ilgili düzeltmeler	16.186.946	4.434.794
Ticari alacaklar reeskontları ile ilgili düzeltmeler	144.034.809	35.620.645
Verilen sipariş avansları karşılıkları ile ilgili düzeltmeler	16.134.687	4.033.672
Stoklar ile ilgili düzeltmeler	(189.596.713)	(47.399.178)
Kıdem tazminatı karşılıkları ile ilgili düzeltmeler	36.919.595	9.229.899
İzin karşılıkları ile ilgili düzeltmeler	41.505.136	10.376.284
Dava karşılıkları ile ilgili düzeltmeler	27.913.426	6.978.357
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan düzeltmeler	(122.895.885)	(30.832.314)
Kredi etkin faiz değerlendirme farkı ile ilgili düzeltmeler	(24.681.069)	(6.170.267)
Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımlar ile ilgili düzeltmeler	6.498.403	1.624.601
Yatırım Teşvik	2.553.583.936	1.021.433.574
Projelerde tamamlanma yüzdesi metodu uygulamasından dolayı yapılan düzeltmeler (Yükümlülük)	(2.578.906.294)	(644.726.574)
Yatırım amaçlı gayrimenkul değer artışları ile ilgili düzeltmeler	(150.705.667)	(37.676.417)
Projelerde tamamlanma yüzdesi metodu uygulamasından dolayı yapılan düzeltmeler (varlık)	1.706.811.445	426.702.861
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar üzerindeki geçici farklar ile ilgili düzeltmeler	(1.286.480.601)	(321.620.151)
Kur farkı düzeltmeleri	3.095.290	773.823
Aktüeryal Kazanç (Kayıplar)	(9.101.242)	2.275.310
Türev Araç Gelir Tahakkuku	-	-
Diğer düzeltmelerin etkisi	(94.643.871)	(17.035.968)
Net ertelenmiş vergi varlıkları / (yükümlülüğü)	418.022.951	224.307.292

Net ertelenmiş vergi varlıkları hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Dönem Başı Ert. Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü)	224.307.292	563.837.722
Ertelenmiş Vergi Geliri/ (Gideri)	195.990.969	(224.416.727)
Özkaynakta Muhasebeleştirilen Ertelenmiş Vergi	(7.024.349)	(76.261.995)
Parasal Kazanç /Kayıp	4.749.039	(38.851.708)
Dönem Sonu Ert. Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü)	418.022.951	224.307.292

NOT 35 – PAY BAŞINA KAZANÇ / KAYIP

Grup’un dönem sonları itibarıyla hisselerinin ağırlıklı ortalaması ve birim pay başına kazanç hesaplaması aşağıdaki gibidir:

	01.01.2025	01.01.2024
	30.09.2025	30.09.2024
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç / (kayıp):		
Sürdürülen faaliyetlerden düşen net dönem karı / (zararı)	(499.901.705)	961.916.335
Beheri 1 TL olan nominal değerli hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	650.000.000	650.000.000
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç / (kayıp) (TL)	(0,77)	1,48
Durdurulan faaliyetlerden pay başına kazanç / (kayıp):		
Pay başına kazanç / (kayıp):		
Net dönem karı / (zararı)	(499.901.705)	961.916.335
Kontrol gücü olmayan paylara ait net dönem karı / (zararı)	(47.526.779)	(205.105.355)
Ana ortaklık paylarına düşen net dönem karı / (zararı)	(452.374.926)	1.167.021.690
Beheri 1 TL olan nominal değerli hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	650.000.000	650.000.000
Pay Başına Kazanç / (Kayıp) (TL)	(0,70)	1,80

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 35 – PAY BAŞINA KAZANÇ / KAYIP (Devamı)

Şirket, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulu’nun 02.04.2020 tarih ve 19/456 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Şirketin güncel kayıtlı sermaye tavanı 4.000.000.000 (dörtmilyar) TL’dir.

Şirket 24.02.2020 tarihinde iç kaynaklardan sermaye artırımını yapmış ve Şirket’in sermayesi 30 milyon TL’ye çıkmıştır. Şirket 21.05.2020 tarihli genel kurul toplantısında kayıtlı sermaye sistemine geçmiş ve sermaye beheri 1 TL olan 30.000.000 adet hisseden oluşmuştur. Şirket’in halka arzı Sermaye Piyasası Kurulu’nca 24.09.2020 tarihinde onaylanmış ve Şirket 19.10.2020 tarihinde Borsa İstanbul’da işlem görmeye başlamıştır. Şirket sermayesi halka arz sonrasında 36.250.000 TL’ye ulaşmıştır. Ardından 27.10.2020 tarihinde satışa hazır bekletilen 1.812.500 TL nominal değerli hissenin borsada satılmasıyla Şirket sermayesi 38.062.500 TL olmuştur.

Şirket 21.07.2022 tarihinde iç kaynaklardan sermaye artırımını yapmış ve Şirket’in sermayesi 200.000.000 TL’ye çıkmıştır.

Şirket 1.10.2024 tarihinde iç kaynaklardan sermaye artırımını yapmış ve şirketin sermayesi 650.000.000 TL’ye çıkmıştır.

	30.09.2025	31.12.2024
Dönem başı ağırlıklı hisse senedi adedi	650.000.000	200.000.000
Dönem içinde çıkarılan ağırlıklı hisse adedi	-	450.000.000
Dönem sonu ağırlıklı hisse senedi adedi	650.000.000	650.000.000

Grup’un sulandırma etkisi olan potansiyel adi hisse senetlerinin olmamasından dolayı sulandırılmış pay başına kazanç hesaplanmamıştır (Önceki dönem: Yoktur).

Cari dönemde ödenen temettü bulunmamaktadır. (Önceki dönem: 37.024.721 TL temettü ödenmiştir).

Pay bazlı ödemeler yoktur (Önceki dönem: Yoktur).

NOT 36 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Grup’un, ortakları, ortakları üzerinden dolaylı sermaye, yönetim ve iş ilişkisi içerisinde bulunduğu belli başlı şirketlerle ve kilit personeliyle olan dönem sonları itibarıyla mevcut hesap bakiyeleri (net defter değerleri) aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Ticari Alacaklar		
Kmt International	-	17.771.593
İnfinia Mühendislik A.Ş.	-	17.244.791
Emkel Elektrik Dış Tic.A.Ş.	182.493	-
Kmt Teknolojik Ve Finansal Yatırımlar Anonim Şirketi	16.692.631	-
Sitem Isı Sanayi A.Ş.	2.483.258	266.520
Plan S Uydu ve Uzay Teknolojileri A.Ş.	799.143	1.002.362
Cosmos Yatırım Holding A.Ş.	4.714.299	-
Toplam	24.871.824	36.285.266

	30.09.2025	31.12.2024
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Diğer Alacaklar		
Plan S Uydu Ve Uzay Teknolojileri A.Ş.	82.120.311	7.012.934
Emek Set Adi Ortaklığı	-	14.261.870
Toplam	82.120.311	21.274.804

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 36 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Peşin Ödenmiş Giderler (Dönen + Duran Varlıklardaki)	30.09.2025	31.12.2024
Panel Smart Elektromekanik ve Otomasyon Tic. A.Ş.	-	21.238.379
Siterm Isı Sanayi A.Ş.	35.849.590	58.789.851
Cosmos Mühendislik	-	119.030.361
Rektus Dış Tic. Ltd. Şti.	-	185.909
Biserwis Ulaşım ve Mobil Teknolojileri A.Ş.	-	208.916
İnfinia Mühendislik Ltd. Şti.	-	94.428.765
Barış Savunma Endustrisi A.S.	63.202.184	-
Özar Elektrik İnşaat Turizm	3.071.456	-
Emkel Elektrik Dış Tic.A.Ş.	2.831.448	2.469.828
Set Elektromekanik San. Ve Tic. A.Ş	124.056	-
İnfinia Mühendislik Ltd. Şti.	75.284.282	-
Barış Savunma A.Ş.	-	174.997.123
Emek Arge A.Ş.	-	19.405.413
Özar Elektrik	-	3.852.515
Nennkraft Energie Gmbh	43.914	4.272.293
Toplam	180.406.930	498.879.353

İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	30.09.2025	31.12.2024
Kısa Vadeli İlişkili Taraflara Ticari Borçlar		
İnfinia Mühendislik A.Ş.	381.374	114.415.217
Emek Arge A.Ş.	-	3.762.888
Özar Elektrik	-	402.516
Barmek Holding	-	16.356
Emek Holding A.Ş.	236.465	296.597
Hermaksan Madencilik A.Ş.	7.610.130	3.825.602
Toplam	8.227.969	122.719.176

İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	30.09.2025	31.12.2024
İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Diğer Borçlar	-	171.666.601
Cosmos Mühendislik A.Ş.	-	171.666.601
İlişkili Taraflara Uzun Vadeli Diğer Borçlar	5.441.684.082	3.266.996.663
Sami Aslanhan	881.970.914	1.630.716.694
Ömer Ünsalan	1.063.774.638	1.495.572.050
Kmt Teknolojik Ve Finansal Yatırımlar Anonim Sirketi	3.445.607.826	-
Hermaksan Madencilik A.Ş.	50.330.704	60.495.573
Zafer Burnalı	-	80.212.346
Toplam	5.441.684.082	3.438.663.264

İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	30.09.2025	31.12.2024
Ard Grup Enerji Sanati Ve Ticaret A.Ş.	-	881.770
İnfinia Mühendislik Ltd. Şti.	92.220.654	-
KMT Teknolojik ve Finansal Yatırımlar A.Ş	18.116.397	-
Emek Holding A.Ş.	-	11.372.746
Toplam	110.337.051	12.254.516

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 36 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Grup’un, dönem sonları itibarıyla ortakları ve ortakları üzerinden dolaylı sermaye, yönetim ve iş ilişkisi içerisinde bulunduğu belli başlı şirketlerle yaptığı satış ve alışları (vade farkları dahil):

	01.01.2025	01.01.2024
	30.09.2025	30.09.2024
Mal ve Hizmet Satışları		
İnfinia Mühendislik A.Ş.	85.683.083	-
Ömer Ünsalan	19.002	-
Sami Aslanhan	19.002	-
Joule Global Enerji A.Ş.	-	2.030.214
Plan S Uydu Ve Uzay Teknolojileri A.Ş.	-	887.675
Toplam	85.721.087	2.917.889

	01.01.2025	01.01.2024
	30.09.2025	30.09.2024
Mal ve Hizmet Alışları		
İnfinia Mühendislik Ltd. Şti.	88.893.315	-
Joule Global Enerji Anonim Şirketi	-	2.262.398
Nennkraft Energie Gmbh	2.249.169	430.437
Mekatronik Yapı Taah. SanA.Ş.	-	1.104.741
Panel Smart Elektromekanik Ve Otomasyon Ticaret Anonim Şirketi	14.225.678	12.810.313
Cosmos Mühendislik A.Ş.	52.592.139	83.580.576
Toplam	157.960.301	100.188.465

Grup’un, dönem sonları itibarıyla ortakları ve ortakları üzerinden dolaylı sermaye, yönetim ve iş ilişkisi içerisinde bulunduğu belli başlı şirketlerle ödediği ve aldığı faiz, kira ve diğer gelir/giderler:

	01.01.2025	01.01.2024
	30.09.2025	30.09.2024
Kesilen Kira Faturaları		
Kontrolmatik Enerji ve Müh. A.Ş. Ve Skysens Teknoloji A.Ş. İş Ortaklığı (Say)	-	47.986
Kontrolmatik Enerji ve Müh. A.Ş. Ve Skysens Teknoloji A.Ş. İş Ortaklığı (İot)	-	47.986
Kmt Teknolojik Ve Finansal Yatırımlar Anonim Şirketi	40.000	-
Radaya Enerji Yatırım Ve Ticaret Anonim Şirketi	40.000	-
Siterm Isı San. A.Ş.	44.000	47.986
Cosmos Yatırım Holding A.Ş.	2.160.000	1.079.681
Joule Global Enerji A.Ş.	-	93.350
Toplam	2.284.000	1.316.989

	01.01.2025	01.01.2024
	30.09.2025	30.09.2024
Kesilen Faiz Faturaları		
Kontrolmatik Bulgaria Ltd.	974.796	-
Plan S Uydu Ve Uzay Teknolojileri Anonim Şirketi	6.953.510	-
Toplam	7.928.306	-

Grup’un kilit yönetici personeline dönem sonu itibarıyla sağlanan maaş, huzur hakkı vb. kısa vadeli faydalar:

01.01.2025 - 30.09.2025: 40.791.681 TL (01.01.2024 - 31.12.2024 : 18.676.067 TL).

NOT 37 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**Sermaye risk yönetimi**

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan borç ve özkaynak dengesini verimli bir şekilde sağlayarak karını artırmayı hedeflemektedir.

Grup’un sermaye yapısı Not 7’de açıklanan kredileri de içeren borçlar, nakit ve nakit benzerleri ve Not 25’de açıklanan sermaye, yedekler ve geçmiş yıl kar/zararlarını da içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Grup, sermaye yeterliliğini net finansal borç / özkaynak oranını kullanarak izlemektedir. Bu oran net finansal borcun toplam özkaynağa bölünmesiyle bulunur. Net finansal borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam finansal borç tutarından (konsolide finansal durum tablosunda gösterilen borçlanmalarda yer alan kredileri içerir) düşülmesiyle hesaplanır.

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 37 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**Sermaye risk yönetimi (devamı)**

	30.09.2025	31.12.2024
Borçlanmalar toplamı (Not 7)	12.533.495.206	11.221.446.076
Eksi: Nakit ve nakit benzeri değerler (Not 6)	(459.742.793)	(2.869.742.515)
Net finansal borç	12.073.752.413	8.351.703.561
Özkaynak toplamı	6.859.236.219	7.368.420.610
Net finansal borç/ özkaynak oranı	1,76	1,13

Önemli muhasebe politikaları

Grup’un finansal araçlarla ilgili önemli muhasebe politikaları 2 numaralı Önemli Muhasebe Politikaları Özeti dipnotunda yer alan Finansal Araçlar kısmında açıklanmaktadır.

Finansal risk yönetimindeki hedefler

Grup’un tanımlanmış bir risk yönetimi modeli bulunmamakla beraber, Grup finansal risklerini, yerli ve yabancı piyasalardaki gelişmeleri düzenli bir şekilde takip ederek, Grup’un faaliyetleri ile ilgili maruz kalabileceği ya da kaldığı finansal risklerin seviyesini ve büyüklüğünü gözlemlemekte ve yönetmektedir. Kurumsal bir risk yönetimi modeli oluşturulması hedeflenmiş olup, bu yöndeki çalışmalar devam etmektedir.

Risk yönetimi

Grup faaliyetleri nedeniyle, fiyat riski, faiz oranındaki ve döviz kurundaki değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır. Gelirlerin ve giderlerin döviz cinslerine göre dağılımı ile borçların döviz cinslerine göre ve değişken, sabit faiz oranlı olarak dağılımları Grup yönetimi tarafından takip edilmektedir.

Piyasa riskine yol açan piyasa koşullarındaki değişiklikler; gösterge faiz oranı, diğer bir işletmenin finansal aracının fiyatı, mal fiyatı, döviz kuru veya fiyat ya da oran endeksindeki değişiklikleri içerir.

Stok fiyat değişikliklerinin yönetimi (fiyat riski):

Grup, stokların fiyat değişimlerinden dolayı satış fiyatlarının etkilenmesi nedeniyle fiyat riskine maruz kalmaktadır. Satış marjları üzerindeki olumsuz fiyat hareketi etkilerinden kaçınmak amacıyla kullanılabilir bir türev enstrümanı bulunmamaktadır. Grup tarafından ileriye dönük stok fiyatlarındaki hareketler dikkate alınarak sipariş verme-üretim-satın alma dengeleri gözden geçirilmektedir.

Faiz oranı riski yönetimi:

Grup sabit ve değişken faiz oranları üzerinden borçlanmaktadır. Grup’un, varlık ve yükümlülükleriyle ilgili faiz oranları, 5 ve 7 no’lu dipnotlarda detaylı olarak açıklanmıştır.

Faiz Pozisyonu Tablosu	30.09.2025	31.12.2024
Sabit faizli finansal araçlar		
Finansal varlıklar	27.330.686	13.692.542
Finansal yükümlülükler	10.242.476.990	9.330.071.581
Değişken faizli finansal araçlar	30.09.2025	31.12.2024
Finansal varlıklar	-	-
Finansal yükümlülükler	2.291.018.216	1.891.374.215

Kur riski yönetimi:

Grup’un dönem sonları tarihleri itibarıyla yabancı para cinsinden olan finansal varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerleri (net) aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
A. Döviz cinsinden varlıklar	6.360.630.599	5.843.057.199
B. Döviz cinsinden yükümlülükler	(11.615.006.404)	(9.833.467.932)
Net döviz pozisyonu (A+B)	(5.254.375.805)	(3.990.410.733)

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 37 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		
30.09.2025		
Kar / Zarar		
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
USD' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	35.673.130	(35.673.130)
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	35.673.130	(35.673.130)
Avro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Avro Net Varlık / Yükümlülüğü	(560.613.678)	560.613.678
5- Avro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	(560.613.678)	560.613.678
GBP' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
7- Gbp Net Varlık / Yükümlülüğü	441.757	(441.757)
8- Gbp Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
9- GBP Net Etki (7+8)	441.757	(441.757)
Diğer Döviz Kurlarının TL Karşısında ortalama % 10 değer değişimi halinde;		
10- Diğer Döviz Net Varlık / Yükümlülüğü	(938.788)	938.788
11- Diğer Döviz Kuru Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
12- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (10+11)	(938.788)	938.788
Toplam	(525.437.579)	525.437.579

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		
31.12.2024		
Kar / Zarar		
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
USD' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	60.461.303	(60.461.303)
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	60.461.303	(60.461.303)
Avro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Avro Net Varlık / Yükümlülüğü	(460.238.130)	460.238.130
5- Avro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	(460.238.130)	460.238.130
GBP' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
7- Gbp Net Varlık / Yükümlülüğü	119.619	(119.619)
8- Gbp Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
9- GBP Net Etki (7+8)	119.619	(119.619)
Diğer Döviz Kurlarının TL Karşısında ortalama % 10 değer değişimi halinde;		
10- Diğer Döviz Net Varlık / Yükümlülüğü	616.135	(616.135)
11- Diğer Döviz Kuru Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
12- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (10+11)	616.135	(616.135)
Toplam	(399.041.073)	399.041.073

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 37 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Kur riski yönetimi(devamı):

	30.09.2025				
	TL Karşılığı	Usd	Euro	Gbp	Diğer
1. Ticari Alacaklar	2.710.447.172	49.367.009	13.294.004	-	1.485.784
2a. Parasal Finansal Varlıklar	2.504.963.643	43.398.425	14.379.859	110.416	112
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	240.523	5.800	-	-	-
3. Diğer	516.675.712	8.428.811	3.438.077	-	-
4. Dönen Varlıklar Toplamı (1+2+3)	5.732.327.049	101.200.045	31.111.940	110.416	1.485.895
5. Ticari Alacaklar	392.035.907	2.534.740	5.902.064	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	94.365.743	66.606	1.884.313	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	141.901.901	1.575.348	1.575.132	-	-
8. Duran Varlıklar Toplamı (5+6+7)	628.303.550	4.176.694	9.361.509	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	6.360.630.599	105.376.740	40.473.449	110.416	1.485.895
10. Ticari Borçlar	3.725.993.837	38.490.167	42.954.827	31.028	658.741
11. Finansal Yükümlülükler	647.097.380	6.614.281	7.618.742	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	247.267.910	3.957.306	1.701.716	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	528.021.712	7.281.908	4.606.480	-	-
13. Kısa Vadeli Yük. Toplamı (10+11+12)	5.148.380.840	56.343.661	56.881.765	31.028	658.741
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	6.466.625.564	40.065.024	98.345.268	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yük.	-	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yük. Toplamı (14+15+16)	6.466.625.564	40.065.024	98.345.268	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	11.615.006.404	96.408.685	155.227.032	31.028	658.741
19. Bilanço dışı Türev Araçlarının Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)					
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-	-	-
19b. Hedge Edilen Toplam Yük. Tutarı	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(5.254.375.805)	8.968.055	(114.753.584)	79.388	827.155
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+3+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(4.868.496.516)	14.668.814	(111.722.236)	79.388	827.155
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri					
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-
25. İhracat	2.294.111.301	33.347.538	18.743.832	-	-
26. İthalat	1.148.370.711	20.457.188	6.169.263	-	2.160

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 37 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

	31.12.2024				
	TL Karşılığı	Usd	Euro	Gbp	Diğer
1. Ticari Alacaklar	2.652.426.946	58.438.300	15.683.726	-	1.863.613
2a. Parasal Finansal Varlıklar	1.694.287.610	22.060.294	24.758.311	39.429	149.402
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
3. Diğer	336.025.975	4.156.211	5.132.212	23.914	-
4. Dönen Varlıklar Toplamı (1+2+3)	4.682.740.531	84.654.804	45.574.249	63.343	2.013.013
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	1.029.000.171	26.681.499	2.427.401	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	131.316.499	1.112.701	2.507.246	-	-
8. Duran Varlıklar Toplamı (5+6+7)	1.160.316.670	27.794.200	4.934.647	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	5.843.057.201	112.449.004	50.508.896	63.343	2.013.013
10. Ticari Borçlar	3.241.062.722	45.522.042	44.373.361	36.308	2.502
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	1.108.043.054	23.549.079	7.528.530	-	-
13. Kısa Vadeli Yük. Toplamı (10+11+12)	4.349.105.776	69.071.121	51.901.891	36.308	2.502
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	5.484.362.156	26.212.737	123.866.069	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yük.	-	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yük. Toplamı (14+15+16)	5.484.362.156	26.212.737	123.866.069	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	9.833.467.932	95.283.858	175.767.960	36.308	2.502
19. Bilanço dışı Türev Araçlarının Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-	-	-
19b. Hedge Edilen Toplam Yük. Tutarı	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(3.990.410.732)	17.165.146	(125.259.064)	27.035	2.010.511
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+3+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(3.013.684.178)	39.601.524	(120.237.780)	27.035	2.010.511
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-	-
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-
25. İhracat	1.617.496.216	36.603.374	8.931.234	-	-
26. İthalat	73.963.921	258.070	1.777.266	-	62.088

Kur riski yönetimi(devamı):

Dönem sonları itibarıyla toplam ithalatlarından kaynaklanan toplam döviz yükümlülüğünün hedge edilme oranı, toplam döviz yükümlülüğünün kur riskinin bir türev araç vasıtasıyla karşılanma oranı olup, Grup'un vadeli işlemi olmadığından, toplam döviz yükümlülüğünün hedge edilme oranı yoktur. Dönem sonları itibarıyla TL, USD, AVRO ve diğer yabancı paralar karşısında aynı anda %10 oranında değişseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, bu para birimlerinde olan varlık ve yükümlülüklerden doğan net kur farkı karı/zararı sonucu vergi öncesi dönem karı 525.437.579 TL daha düşük olacaktı. (31.12.2024: 399.041.073 TL daha yüksek olacaktı)

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 37 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Tahsilat riski yönetimi

30.09.2025	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat (*)	Nakit ve Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
(A+B+C+D) Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (1)	24.871.824	4.355.465.913	82.120.311	962.925.145	455.686.268	4.056.525
Azami riskin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	24.871.824	4.355.465.913	82.120.311	962.925.145	455.686.268	4.056.525
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (5)	-	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri(3)	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	121.897.089	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(121.897.089)	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar (4)	-	-	-	-	-	-

Grup’un kredi ve tahsilat riski temel olarak ticari alacaklarına ilişkindir. Konsolide finansal durum tablosunda gösterilen tutar Grup yönetiminin önceki tecrübelerine ve cari ekonomik şartlara bağlı olarak tahmin ettiği şüpheli alacaklar düşüldükten sonraki net tutardan oluşmaktadır. Grup’un kredi riski çok sayıda müşteriyle çalışıldığından dolayı dağılmış durumdadır.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri:

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Grup’un tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Ticari alacaklar, Grup politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir.

Grup müşterileri üzerinde etkili bir kontrol sistemi kurmuştur. Bu işlemlerden doğan kredi riski yönetimce takip edilmektedir ve her bir borçlu için bu riskler sınırlandırılmıştır. Grup’un önemli tutarlarda az sayıda müşteri yerine, çok sayıda müşteriden alacaklı olması nedeniyle önemli bir ticari alacak riski bulunmamaktadır.

Bir alacağın şüpheli alacak olarak değerlendirilebilmesi için değişik göstergeler mevcut olup, bunlar şöyledir: a) Önceki yıllarda tahsil edilemeyen alacaklarına ilişkin veriler, b) borçlunun ödeme yeteneği, c) içinde bulunulan sektörde ve cari ekonomik ortamda ortaya çıkan olağanüstü koşullar, d) alacağın tahsilinde sıkıntıya düşülmesi nedeniyle dava aşamasına taşınması.

(1) Kredi riski oluşturan firmalardan alınmış herhangi bir teminat veya gayri kabili rücu kredi taahhütleri bulunmamaktadır.

(2) Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıklar bulunmamaktadır.

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 37 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31.12.2024	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat (*)	Nakit ve Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
(A+B+C+D) Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (1)	36.285.266	3.303.731.201	21.274.804	799.112.437	2.866.083.780	3.658.735
Azami riskin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	36.285.266	3.303.731.201	21.274.804	799.112.437	2.866.083.780	3.658.735
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (5)	-	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri(3)	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	139.518.013	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(139.518.013)	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar (4)	-	-	-	-	-	-

Likidite riski yönetimi

Grup, tahmini ve fiili nakit akışlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir.

30.09.2025					
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışları Toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	21.658.467.355	24.808.488.712	5.376.673.736	5.934.942.430	11.018.332.390
Banka Kredileri	9.804.417.137	12.773.665.496	870.467.404	4.284.892.780	5.139.765.155
Finansal Kiralama Borçları	309.475.213	337.009.244	12.414.588	70.859.265	253.735.391
Ticari Borçlar	5.309.262.992	5.462.501.958	4.493.791.744	863.710.214	105.000.000
Diğer Borçlar	6.235.312.014	6.235.312.014		715.480.170	5.519.831.844

31.12.2024					
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışları Toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	18.841.082.989	19.418.800.478	11.749.642.927	2.386.562.302	5.282.595.249
Banka Kredileri	9.008.681.508	9.315.939.899	1.840.274.064	2.245.325.119	5.230.340.716
Finansal Kiralama Borçları	89.163.395	223.999.369	30.507.653	141.237.183	52.254.533
Ticari Borçlar	5.686.403.219	5.822.026.343	5.822.026.343	-	-
Diğer Borçlar	4.056.834.867	4.056.834.867	4.056.834.867	-	-

NOT 38 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDE AÇIKLAMALAR)

TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardına göre finansal varlıklar dört grup olarak, finansal yükümlülükler iki grup olarak sınıflandırılmaktadır. Finansal varlıklar; gerçeğe uygun değer (GUD) farkı gelir tablosuna yansıtılan, vadeye kadar elde tutulacak, krediler ve alacaklar ile satılmaya hazır değerleri içermektedir. Finansal yükümlülükler ise, gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan ve diğer finansal yükümlülükler olmak üzere iki grup olarak sınıflandırılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer ölçümleri, her bir finansal varlık ve borçla ilgili muhasebe politikalarında açıklanmış olup, herhangi bir değerlendirme işlemi gerektiren başka bir olay yoktur. Kasa ve bankaların, defter değerleri gerçeğe uygun değere yakın olduğu kabul edilmektedir.

Grup, konsolide finansal tablolarda gerçeğe uygun değer ile yansıtılan finansal araçların gerçeğe uygun değer ölçümlerini her finansal araç sınıfının girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır.

KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)

NOT 38 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDE AÇIKLAMALAR) (Devamı)

Seviye 1: Belirtilen finansal araçlar için aktif piyasada işlem gören (düzeltilmemiş) piyasa fiyatı kullanılan değerleme teknikleri

Seviye 2: Dolaylı ve dolaysız gözlemlenebilir girdi içeren diğer değerleme teknikleri

Seviye 3: Gözlemlenebilir piyasa girdilerini içermeyen değerleme teknikleri

Gerçeğe uygun değerle tutulan varlıklar	31 Aralık 2024	1.Seviye	2.Seviye	3.Seviye
Arsa, Binalar	188.765.009	-	188.765.009	-
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	21.535.785	-	21.535.785	-
	210.300.794	-	210.300.794	-

NOT 39 – NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI (KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Finansal Durum Tablosu Kalemleri	30.09.2025
Stoklar	385.280.972
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	53.478.625
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1.653.592.911
Kullanım Hakkı Varlıkları	29.973.004
Ertelenmiş Vergi	45.476.048
Sermaye	(288.526.901)
Şerefiye	197.618.922
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları	(92.291.121)
Paylara İlişkin Primler	(341.895.324)
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	(17.600.743)
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	(387.148.120)
Yabancı Para Çevrim Farkı	(5.819.973)
Kâr veya Zarar Tablosu Kalemleri	
Hasılat	(530.280.759)
Satışların Maliyeti	541.750.910
Genel Yönetim Giderleri	42.983.809
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri	18.651.026
Araştırma Giderleri	13.336.743
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir ve Giderler	24.696.381
Finansman Gelir ve Giderleri	56.478.966
Dönem Vergi Gideri	1.948.786
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	5.656.237
NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI (KAYIPLARI)	1.407.360.399

NOT 40 – BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Grup'un bağlı ortaklığı olan Pomega Enerji Depolama Teknolojileri A.Ş. ile Meksika merkezli Jebba Energy iştiraki arasında 11.10.2025 tarihinde Meksika'da Pomega'nın Türkiye'de ürettiği ürünlerin Meksika ve Latin Amerika pazarlarına satışı ve lityum-iyon batarya üretim ve enerji depolama sistemi (ESS) montaj tesisi kurulmasına yönelik iş birliği anlaşması imzalanmıştır. Anlaşma uyarınca, Meksika'da payları %51 Pomega Enerji Depolama Teknolojileri A.Ş., %49 yerel ortak tarafından sahip olunacak "Pomega Mexica" unvanlı şirket kurulmuş ve bugün itibari ile tescil olup ilk etapta yaklaşık 3 GWh kapasite ile endüstriyel öz tüketim amaçlı ESS ürünleri Pomega Türkiye'den Meksika'ya ihraç edilerek satışa sunulacaktır. Hedeflenen satışa ulaşıldıktan sonra 2027-2029 yılları arasında ESS montaj tesisinin inşasına başlanması ve batarya üretim tesisinin kademeli olarak devreye alınması planlanmaktadır.

24.10.2025 tarihinde KAP'ta yapılan açıklamaya göre Grup, 4.000.000.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 650.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 1.950.000.000 TL bedelli sermaye artırımı yoluyla %300 oranında artırılarak 2.600.000.000 TL'ye çıkarılmasına ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 33. maddesi gereğince güncellenen "Bedelli Sermaye Artırımından Elde Edilecek Fonun Kullanımına İlişkin Raporu"nu yayınlamıştır.

NOT 41 – FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YADA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur.